

COMUNE DI FLORIDIA

Provincia di Siracusa

AVVISO DI GARA

1) **ENTE APPALTANTE:** COMUNE DI FLORIDIA SR, Via IV Novembre n. 79, C.A.P. 96014, Tel.0931/920260.

2) "COTTIMO APPALTO" da esperirsi ai sensi del testo della legge 109/94, coordinata con le norme della legge regionale n. 7/2002; legge regionale n. 7/2003 (art. 24 bis); legge regionale n. 16/2005 e legge regionale n. 20/2007, con il criterio di aggiudicazione del massimo ribasso di cui all'art. 1, primo comma, lettera a) della legge 2 febbraio 1973, n. 14. Sono escluse dall'aggiudicazione le offerte che presentano un ribasso superiore di oltre il 10 % rispetto alla media aritmetica di tutte le offerte ammesse. La procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a cinque.

Possono partecipare alla gara le imprese che risultano iscritte all'Albo delle imprese di questo Comune per l'affidamento dei cottimi fiduciari, approvato con determinazione del V Settore n. 9/48 del 30/01/2009. Ai sensi dell'art. 24 bis, comma 3, del testo della legge 109/94, coordinata con le norme della legge regionale n. 7/2002; legge regionale n. 7/2003; legge regionale n. 16/2005 e legge regionale n. 20/2007, l'ente appaltante non può, nel corso di uno stesso anno solare, affidare ad una stessa impresa lavori per importo complessivo superiore a 150.000 euro.

Si precisa che l'importo complessivo di 150.000 euro sarà calcolato sull'importo dei lavori a base d'asta, comprensivo degli oneri per la sicurezza.

L'aggiudicazione provvisoria sarà effettuata in favore del concorrente che avrà presentato l'offerta più vantaggiosa, determinata con le modalità di cui sopra.

L'affidamento dei lavori avverrà mediante stipula di contratto aperto ai sensi dell'art. 24 ter della legge 109/94, testo coordinato con leggi regionali.

3. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

3.1. luogo di esecuzione: **Comune di Floridia**

3.2. descrizione: "**Lavori di manutenzione straordinaria degli immobili comunali**".

Codice CUP: D46F08000060004

3.3. importo complessivo dell'appalto a base d'asta (compresi oneri per la sicurezza): **€ 8.600,00**
importo lavori soggetto a ribasso **€8.428,00; categoria OG 1.**

classifica I "Fino ad Euro 258.228,00";

3.4. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: **€ 172,00;**

3.5. **lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

3.5.1 *Categoria:* **OG 1 – Edifici civili e industriali.**

3.6. **modalità di pagamento delle prestazioni:** il pagamento avverrà al termine dei lavori.

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** **giorni 60 (sessanta)** naturali successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

5. **DOCUMENTAZIONE:**

5.1 il disciplinare di gara, che si intende fare parte integrante del presente bando, contiene le norme integrative relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione; gli elaborati ed il capitolato speciale di appalto possono essere visionati presso Comune di Floridia Via IV Novembre 79 - Ufficio Lavori Pubblici - II° piano.

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1. termine: entro le ore 9,00 del 26/02/2009.

6.2. indirizzo: Comune di Florida - Via IV Novembre, 79 - 96014 FLORIDIA;

6.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 5. del presente bando;

6.4. apertura offerte: il giorno 26/02/2009 alle ore 11,00.

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: Seduta pubblica;

8. FINANZIAMENTO: Fondi comunali.

9. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

9.1 Imprese iscritte nell'Albo delle ditte di fiducia dell'Ente nella categoria sopradescritta;

10. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

10.1 i concorrenti devono possedere attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità; la categoria e la classifica deve essere quella indicata al punto 3.3 del presente bando;

Ai sensi della lett.a) e b) punto 11 quinquies dell'art.8 del testo coordinato della Legge 109/94 con le norme delle LL.RR. 7/2002 - 7/2003 - 16/2005 - 20/2007, per le imprese artigiane, iscritte nel relativo Albo da almeno due anni, e, per le cooperative di produzione e lavoro, iscritte al Registro Prefettizio sempre da almeno due anni, è richiesta la sola iscrizione alla C.C.I.A.A. nel settore di attività corrispondente alla categoria sopra descritta, oltre alla indicazione degli estremi di iscrizione nel suddetto Albo o Registro. In questo caso occorre allegare solamente la copia del certificato completo di iscrizione alla C.C.I.A.A. e/o al Registro Prefettizio nel settore Produzione e Lavoro (entrambi resi ai sensi del D.P.R. n.445/2000).

Le imprese non iscritte ad una S.O.A. possono partecipare alla presente gara qualora in possesso dei requisiti di cui all'art.28 del D.P.R. 34/2000 oppure rientranti nella fattispecie di cui all'art. 44 della L.R. n.2/02, secondo le modalità previste dal disciplinare di gara;

11 TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara;

12 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

12.1 ai sensi del punto 4 dell'art.24 bis del testo coordinato della Legge 109/94 con le norme delle LL.RR. 7/2002 - 7/2003 - 16/2005 - 20/2007 l'aggiudicazione avverrà a favore del ribasso maggiore utilizzando il criterio di cui all'art.1, primo comma, lettera a) della legge 2/02/1973 n.14.

Qualora le offerte rimaste in gara siano superiori a quattro saranno escluse dall'aggiudicazione le offerte che presentino un ribasso superiore di oltre il 10% rispetto alla media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte ammesse.

13 VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante modificative di offerte già prodotte;

14 ALTRE INFORMAZIONI:

- non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del Decreto legislativa 12 aprile 2006, n.163;
- **Al fine della partecipazione al presente appalto saranno prese in considerazione unicamente le iscrizioni nelle categorie risultanti nell'albo delle imprese di fiducia dell'Ente;**
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

- in caso di offerte aggiudicatarie ex equo si procederà per sorteggio che verrà immediatamente effettuato;
- l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nei termini e nei modi di cui all'art.30 del testo coordinato della Legge 109/94 con le norme delle LL.RR. 7/2002 - 7/2003 - 16/2005-20/2007;
- i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non sia assoggettato a ribasso
- tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'articolo 32 della legge 109/94 e successive modificazioni, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002 n. 7 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Si precisa inoltre che, in ottemperanza alla circolare dell'Assessorato dei Lavori Pubblici del 31/01/2006, n. 593 pubblicata sulla GURS n. 8 del 10/02/2006 riguardante il Protocollo di Legalità sottoscritto in data 12/07/2005, si darà seguito a quanto sotto specificato:
- La stazione appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipulazione dell'appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni del prefetto ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 252/98. Qualora il prefetto attesti ai sensi e per l'effetti dell'art. 10 del D.P.R. n. 252/98, che nei soggetti interessati emergono elementi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto.
- Oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252.
- Qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara ed attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, una situazione di collegamento sostanziale in violazione delle summenzionate clausole, le imprese verranno escluse con la sanzione accessoria del divieto di partecipazione per un anno alle gare d'appalto bandite in ambito regionale;
- Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate ecc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per consentire alla stazione appaltante di svolgere in tempi rapidi gli accertamenti ritenuti necessari per determinarsi sulla esclusione o meno dalla gara delle ditte partecipanti per collegamento sostanziale idoneo a violare in concreto i principi della libera concorrenza, della segretezza e dall'autonomia delle offerte e della par condicio dei contraenti. Gli eventuali provvedimenti di esclusione saranno adottati tempestivamente, subito dopo la stazione appaltante darà corso al procedimento di aggiudicazione dell'appalto.

La gara sarà presieduta dall'Ing. Concetto Lo Giudice, responsabile Settore V o da un suo delegato. Ai sensi dell'art. 7 del testo della legge 109/94, coordinata con le norme della legge regionale n. 7/2002; legge regionale n. 7/2003, legge regionale n. 16/2005 e legge regionale n. 20/2007 il responsabile unico e coordinatore del procedimento è l'Ing. Concetto Lo Giudice, mentre quello responsabile in materia contrattuale è l'Ufficio Contratti nella persona del Funzionario Responsabile Avv. Giuseppe Palazzolo.
 Floridia, 09/02/2009

Il Responsabile del V Settore
 Ing. Concetto Lo Giudice

COMUNE DI FLORIDIA

Provincia di Siracusa

DISCIPLINARE DI GARA

OGGETTO: "Lavori di manutenzione straordinaria degli immobili comunali".

Codice CUP: D46F0800060004

IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI: € 8.600,00 di cui **€ 8.428,00** soggetti a ribasso d'asta ed **€ 172,00** quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte.

1.a I plichi contenenti l'offerta e la documentazione, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 6 del bando di gara che ne rilascerà, a richiesta, apposita ricevuta.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono essere chiusi e sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso e l'eventuale E-Mail - le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente nonché l'indicazione dell'oggetto e del giorno della gara cui si riferisce.

Le due buste, recanti le indicazioni di cui sopra, dovranno essere opportunamente differenziate apponendo rispettivamente le seguenti diciture:

"A - Documentazione" e "B - Offerta economica".

Nella busta "A" devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

1) domanda di partecipazione, da compilare, sul modello predisposto dall'ente appaltante, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

2) attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere così come specificate nel bando di gara; Ai sensi della lett.a) e b) punto 11 quinquies dell'art.8 del testo coordinato della Legge 109/94 con le norme delle LL.RR. 7/2002 - 7/2003 - 16/2005 - 20/2007, per le imprese artigiane, iscritte nel relativo Albo da almeno due anni, e, per le cooperative di produzione e lavoro, iscritte al Registro Prefettizio sempre da almeno due anni, è richiesta la sola iscrizione alla C.C.I.A.A. nel settore di attività corrispondente alla categoria sopra descritta, oltre alla indicazione degli estremi di iscrizione nel suddetto Albo o Registro. In questo caso occorre allegare solamente la copia del certificato completo di iscrizione alla C.C.I.A.A. e/o al Registro Prefettizio nel settore Produzione e Lavoro (entrambi resi ai sensi del D.P.R. n.445/2000).

Per tutte le altre imprese non rientranti nella fattispecie di cui alle lettere a) e b), i requisiti richiesti sono quelli previsti dall'art. 28, comma 1, lettera a) del D.P.R. 25/01/2002, n. 34, ridotti del cinquanta per cento. In questo caso dovranno dichiarare:

- di essere iscritta alla C.C.I.A.A. di Siracusa per le seguenti attività: **Edifici civili e industriali** (allegare copia fotostatica del certificato debitamente autenticato ai sensi D.P.R. 445/2000);
- di aver eseguito direttamente nel quinquennio antecedente la data della gara, lavori per un importo non inferiore al 50% dell'importo posta a base d'asta del presente appalto. In questo caso occorre produrre copia, debitamente autenticata ai sensi D.P.R. 445/2000, della documentazione attestante per ogni lavoro, (fatture e/o certificazioni lavori eseguiti), l'importo, il committente nonché, la data di inizio e fine dello stesso.

Non sono ammesse, a pena di esclusione, dichiarazioni sostitutive dell'attestazione o del Certificato C.C.I.A.A. e della documentazione attestante i lavori eseguiti.

- 3) L'impresa partecipante ai sensi del punto 12 bis dell'art. 19 della L. 109/94 nel testo coordinato dovrà dimostrare la propria regolarità contributiva mediante la produzione di certificazione, in originale o copia conforme, rilasciata dall'INPS, dall'INAIL, e dalla Cassa Edile. In difetto di tale produzione si procederà all'esclusione dal procedimento di gara. Le certificazioni di cui sopra dovranno essere rilasciate non oltre mesi 3 precedenti la data fissata al punto 6.1 del Bando di gara. Ai sensi dell'art. 2 del decreto 24 febbraio 2006 dell'Assessorato ai LL.PP. della Regione Siciliana, così come modificato dal Decreto 15 gennaio 2008, ai fini di cui all'art. 19, comma 12bis, della legge 11 febbraio 1994, n. 109, **“non sono considerati validi, ai fini della partecipazione alle gare, i certificati D.U.R.C. rilasciati per stati di avanzamento dei lavori, stati finali e verifica di autocertificazione”.** **All'atto della presentazione del documento unico di regolarità contributiva al medesimo deve essere allegata copia del codice identificativo pratica (CIP) da cui si evinca la tipologia per cui lo stesso è stato rilasciato”.**

Ai sensi dell'art. 4 del decreto 24 febbraio 2006 dell'Assessorato ai LL.PP. della Regione Siciliana, è consentita la dimostrazione del requisito della regolarità contributiva anche attraverso la produzione di copia autenticata conforme alla documentazione originale, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, di data non anteriore a giorni 90 dal rilascio.

Ai sensi dell'art. 6 del decreto 24 febbraio 2006 dell'Assessorato ai LL.PP. della Regione Siciliana, qualora il concorrente opti, in luogo della certificazione di cui sopra, per la produzione della dichiarazione sostitutiva, il documento dovrà essere redatto sulla base dell'allegato modulo predisposto, ai sensi dell'art. 48 del D.P.R. n. 445/2000, da questa stazione appaltante, contenente, a pena di esclusione, le indicazioni e dichiarazioni nello stesso richieste. **In quest'ultimo caso i soggetti che si avvarranno di tale facoltà saranno sottoposti a verifica. In caso di discordanza tra la verifica effettuata e le dichiarazioni rese, saranno applicate le sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci.**

- 4) dichiarazione sostitutiva, ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, o più dichiarazioni, ai sensi di quanto previsto successivamente, con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità, assolve alle sotto elencate incombenze:
- a) Dichiarare, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 38 del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 comma 1, lettere a), b), c) d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis);
 - b) dichiara che nei propri confronti e nei confronti di alcuno dei propri conviventi, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423;
 - c) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
 - d) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
 - e) elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo o come controllante o come controllato; **tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;**
 - f) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
 - g) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel **bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto;**
 - h) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
 - i) attesta di aver preso conoscenza delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti

i lavori;

- j) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 26 della legge 109/94 e successive modificazioni, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modificazioni ed integrazioni;
- k) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- l) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- m) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- n) indica il **numero di fax** al quale vanno inviate eventuali comunicazioni. E' opportuno indicare l'indirizzo E-Mail, se posseduto
- o) dichiara che l'importo a base d'asta, comprensivo degli oneri per la sicurezza, dei lavori aggiudicati durante l'anno in corso, sommato all'importo a base d'asta dei lavori in argomento, è inferiore all'importo di Euro 150.00,00, così come previsto dal punto 3 dell'art. 24 bis della Legge 109/94 e successive modifiche di cui alle LL.RR. 7/2002 - 7/2003 - 16/2005 - 20/2007;
- p) **(caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)**
dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;
- p) **(caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)**
dichiara di essere in regola con gli obblighi di cui all'art.17 della legge n. 68/99 dal quale risulti l'ottemperanza alle norme della suddetta legge, accompagnata da una dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000 nella quale il legale rappresentante conferma la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla legge 68/99;
Si precisa inoltre che in ottemperanza alla circolare dell'Assessorato dei Lavori Pubblici del 31/01/2006 n. 593 pubblicata sulla GURS n. 8 del 10/02/2006 riguardante il Protocollo di Legalità sottoscritto in data 12/07/2005, le imprese, dovranno dichiarare, a pena esclusione con la stessa modalità sopradescritta, quanto segue:
- q) Il/la sottoscritto/a offerente dichiara di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alle gare;
- r) Il/la sottoscritto/a offerente dichiara che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara in forma singola o associata ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;
- s) Il/la sottoscritto/a offerente dichiara espressamente e in modo solenne che l'offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, che si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza.
- t) Il/la sottoscritto/a offerente, nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a comunicare, tramite il R.U.P., quale titolare dell'ufficio di direzione lavori alla stazione appaltante e all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici: lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di sub appalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare. Si obbliga, altresì, espressamente a inserire identica clausola nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc., ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.
- u) Il/la sottoscritto/a offerente, nel caso di aggiudicazione, si obbliga espressamente a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di

svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto.

- v) Il/la sottoscritto/a offerente, si obbliga, altresì, espressamente a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere, etc.).
- z) Il/la sottoscritto/a offerente, si obbliga, ancora espressamente a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc. ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

Le dichiarazioni di cui al punto 4) devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Le dichiarazioni di cui al punto 4, lettera a) [limitatamente alle lettere b) e c) dell'articolo 75, comma 1, del DPR 554/1999 e successive modificazioni] e lettere b) e c) devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 75, comma 1, lettere b) e c) del DPR 554/99 e successive modificazioni.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui sopra, **a pena di esclusione**, devono contenere quanto previsto nelle stesse.

Nella busta "**B**" devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

- a) L'offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con quattro cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta. La predetta offerta, redatta su carta da bollo, debitamente sottoscritta, deve essere contenuta in apposita busta chiusa con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, nella quale oltre l'offerta non devono essere inseriti altri documenti. L'offerta deve essere firmata dall'imprenditore o dai legali rappresentanti della società o ente cooperativo o consorzio di cooperative.
- b) In caso di discordanza tra quanto espresso in cifre e ripetuto in lettere, verrà considerato valido il ribasso percentuale indicato in lettere;

2. Procedura di aggiudicazione

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, il giorno fissato per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che siano fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escludere entrambi dalla gara;
- c) aprire le buste "**B-offerta economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e, dopo averne data lettura ad alta ed intelligibile voce, formerà la graduatoria di tutte le offerte ammesse.

Non sono ammesse offerte di ribassi alla pari o in aumento.

Rimarrà aggiudicataria, provvisoriamente ai sensi del punto 4 dell'art. 24 bis del testo coordinato della Legge 109/94 con le norme delle LL. RR. 7/2002 - 7/2003 - 16/2005 - 20/2007 l'impresa che avrà offerto il ribasso maggiore utilizzando il criterio di cui all'art. 1, primo comma lettera a) della legge 2/02/1973 n. 14.

Qualora le offerte rimaste in gara siano superiori a quattro saranno escluse dall'aggiudicazione le offerte che presentino un ribasso superiore di oltre il 10% rispetto alla media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte ammesse.

Qualora sia stata presentata o sia rimasta in gara una sola offerta, l'aggiudicazione è effettuata a favore dell'unico concorrente.

La stazione appaltante, prima dell'approvazione dell'aggiudicazione, verificherà la veridicità delle dichiarazioni sostitutive nei confronti di tutti i soggetti che, in riferimento al sopraccitato punto 3), si saranno avvalsi della facoltà di produzione della dichiarazione sostitutiva. Analoga verifica sarà effettuata nei confronti dei partecipanti che si avvarranno della disposizione di cui all'art. 5 del decreto 24 febbraio 2006 dell'Assessorato ai LL.PP. della Regione Siciliana.

Questa stazione appaltante si riserva inoltre la facoltà di effettuare ulteriori verifiche in ordine alla regolarità contributiva dei partecipanti.

L'aggiudicazione definitiva avverrà mediante determinazione del Responsabile del settore competente che approverà il verbale di gara.

Dopo la comunicazione di aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'ultimo comma dell'art. 10 del testo coordinato della Legge 109/94 con le norme delle LL.RR. 7/2002 - 7/2003 - 16/2005 - 20/2007 l'impresa interessata dovrà dimostrare il possesso dei requisiti dichiarati. In caso di mancata produzione della documentazione occorrente alla dimostrazione anzidetta o di non rispondenza a quanto dichiarato, sarà immediatamente proposta la cancellazione dall'Albo delle imprese di fiducia e la applicazione delle sanzioni previste dalla Legge. Il verificarsi di quanto sopra comporterà la immediata revoca dell'aggiudicazione che verrà effettuata in favore dell'impresa che segue in graduatoria.

L'impresa aggiudicataria è obbligata al pagamento di tutte le spese per diritti di segreteria, bollo, registro, tasse ed imposte dipendenti dal presente appalto, senza diritto a rivalsa, ed a costituire la cauzione definitiva nelle modalità stabilite dal punto 2 dell'art. 30 del testo coordinato della Legge 109/94 con le norme delle LL.RR. 7/2002 - 7/2003 - 16/2005 - 20/2007.

L'impresa aggiudicataria è altresì obbligato, ai sensi del punto 3 dell'art. 30 del testo coordinato della Legge 109/94 con le norme delle LL.RR. 7/2002 - 7/2003 - 16/2005 - 20/2007, a stipulare una polizza assicurativa che tenga indenne l'Amministrazione da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

Il Responsabile del V Settore
Ing. Concetto Lo Giudice

SCHEMA DA UTILIZZARE PER LA PARTECIPAZIONE AL COTTIMO-APPALTO.

(Documento valido da rielaborare in base alle caratteristiche dell'impresa che intende partecipare alle gara di appalto, mediante cottimo fiduciario, relativa ai lavori sotto specificati).

DOMANDA DI AMMISSIONE ALLA GARA E DICHIARAZIONE A CORREDO DELL'OFFERTA RELATIVA AI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI".

Al Comune di Floridia

OGGETTO: Lavori di "Manutenzione straordinaria degli immobili comunali".
Codice CUP: D46F08000060004

- importo complessivo € 8.600,00

Il sottoscritto
nato il a C.F in qualità
di dell'impresa
..... con sede in
con codice fiscale n..... e con partita IVA
n....., iscritta al vigente Albo delle imprese di fiducia del
Comune di Floridia,

CHIEDE

di partecipare al cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 24 bis e art. 24 ter (contratto aperto) della legge 109/94, coordinata con le norme della legge regionale n. 7/2002; legge regionale n. 7/2003, legge regionale n. 16/2005 e legge regionale n. 20/2007, indicato in oggetto, a tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA:

A – Ai sensi dell'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c) d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis) del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163:

a) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui

riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) che non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575; l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società;

c) che non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale;

d) che non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

e) che non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

f) che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che non ha commesso un errore grave nell'esercizio della attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

g) che non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

h) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

i) che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

l) che non ha presentato la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, salvo il disposto del comma 2;

m) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36 bis, comma 1, del D.L. 4 luglio 2006 n. 223, convertito, con modificazioni, dalla Legge 4 agosto 2006, n. 248;

m-bis) che nei propri confronti non è stata applicata la sospensione o la decadenza della attestazione SOA per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico.

B - che nei propri confronti e nei confronti di propri conviventi, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27

dicembre 1956, n. 1423;

C - che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;

D - che i nominativi, le date di nascita e di residenza dei titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari sono i seguenti:

1 - Qualifica _____ Nome _____ Cognome _____ Nato a _____ il _____ residente a _____ in via _____ ;

2 - Qualifica _____ Nome _____ Cognome _____ Nato a _____ il _____ residente a _____ in via _____ ;

E - che non ci sono imprese rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, la presente impresa si trova in situazione di controllo o come controllante o come controllato

OVVERO

che le imprese rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, la presente impresa si trova in situazione di controllo o come controllante o come controllato sono le seguenti:

(denominazione _____, ragione sociale _____ sede _____);

la presente dichiarazione deve essere resa anche se negativa;

F - di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

G - di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute del bando e del disciplinare di gara, nonché nel capitolato speciale d'appalto e nei grafici di progetto;

H - di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;

I - di aver preso conoscenza delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

J - di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

K - attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

L - di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

M - di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

N - che il **numero di fax** al quale vanno inviate eventuali comunicazioni è il seguente _____ e che l'indirizzo E-Mail, se posseduto, è il seguente _____;

O - dichiara che l'importo a base d'asta, comprensivo degli oneri per la sicurezza, dei lavori

aggiudicati durante l'anno in corso, sommato all'importo a base d'asta dei lavori in argomento, è inferiore all'importo di Euro 150.00,00 così come previsto dal punto 3 dell'art. 24 bis della Legge 109/94 e successive modifiche di cui alle LL.RR. 7/2002 e 7/2003;

(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)

P - che l'impresa dallo stesso rappresentata non è assoggettata agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;

(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)

P - che l'impresa dello stesso rappresentata è in regola con gli obblighi di cui alla legge 68/99

Q - Che dal certificato del casellario giudiziale e dei carichi pendenti nei propri confronti risulta "N U L L A"

OVVERO

Che dal certificato del casellario giudiziale e dei carichi pendenti nei propri confronti risulta quanto segue "....."

(la presente dichiarazione deve essere prodotta dal titolare e dal direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dal socio e dal direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice; dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza e dal direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio).

R - Che nell'anno solare in corso questa impresa ha avuto affidati mediante cottimo fiduciario i seguenti lavori :

Specificare oggetto dei lavori ed il relativo importo contrattuale

ovvero

che nell'anno solare in corso questa impresa non ha avuto affidato da codesto Ente alcun lavoro mediante cottimo fiduciario;

S - Dichiaro inoltre in ottemperanza alla circolare dell'Assessorato dei Lavori Pubblici del 31/01/2006 n. 593 pubblicata sulla GURS n. 8 del 10/02/2006 riguardante il Protocollo di Legalità sottoscritto in data 12/07/2005, quanto segue:

S.1 - Il/la sottoscritto/a offerente dichiara di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alle gare;

S.2 - Il/la sottoscritto/a offerente dichiara che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara in forma singola o associata ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;

S.3 - Il/la sottoscritto/a offerente dichiara espressamente e in modo solenne che l'offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, che si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza.

S.4 - Il/la sottoscritto/a offerente, nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a comunicare, tramite il R.U.P., quale titolare dell'ufficio di direzione lavori alla stazione appaltante e all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici: lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di sub appalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare. Si obbliga, altresì, espressamente a inserire identica clausola nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc..., ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

S.5 - Il/la sottoscritto/a offerente, nel caso di aggiudicazione, si obbliga espressamente a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di

svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto.

S.6 - Il/la sottoscritto/a offerente, si obbliga, altresì, espressamente a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere, etc.).

S.7 - Il/la sottoscritto/a offerente, si obbliga, ancora espressamente a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc. ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

T - di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 10 della legge 675/96, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Alla presente istanza si allega inoltre la seguente documentazione:

1) Certificato del casellario giudiziale e dei carichi pendenti per ciascuno dei soggetti indicati nella sopra citata dichiarazione di cui alla lett. D).

(Il certificato deve essere prodotto nel caso in cui non sia stata resa la dichiarazione di cui alla sopra indicata lettera - Q - e dai soggetti nella stessa specificati)

2) Certificazioni INPS - INAIL - Cassa Edile rilasciate, ai sensi del punto 12 bis dell'art. 19 della L. 109/94 così come modificata dalla L.R. 16/05, non oltre mesi 3 precedenti la data fissata per la presente gara.

3) Attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere così come specificate nel bando di gara;

Ai sensi della lett.a) e b) punto 11 quinquies dell'art.8 del testo coordinato della Legge 109/94 con le norme delle LL.RR. 7/2002 - 7/2003 - 16/2005 - 20/2007, per le imprese artigiane, iscritte nel relativo Albo da almeno due anni, e, per le cooperative di produzione e lavoro, iscritte al Registro Prefettizio sempre da almeno due anni, è richiesta la sola iscrizione alla C.C.I.A.A. nel settore di attività corrispondente alla categoria sopra descritta, oltre alla indicazione degli estremi di iscrizione nel suddetto Albo o Registro. In questo caso occorre allegare solamente la copia del certificato completo di iscrizione alla C.C.I.A.A. e/o al Registro Prefettizio nel settore Produzione e Lavoro (entrambi resi ai sensi del D.P.R. n.445/2000).

Per tutte le altre imprese non rientranti nella fattispecie di cui alle lettere a) e b), i requisiti richiesti sono quelli previsti dall'art. 28, comma 1, lettera a) del D.P.R. 25/01/2002, n. 34, ridotti del cinquanta per cento. In questo caso dovranno dichiarare:

- di essere iscritta alla C.C.I.A.A. di Siracusa per le seguenti attività: **Edifici civili e industriali.**

(allegare copia fotostatica del certificato debitamente autenticato ai sensi D.P.R. 445/2000);

- di aver eseguito direttamente nel quinquennio antecedente la data della gara, lavori per un importo non inferiore al 50% dell'importo posta a base d'asta del presente appalto. In questo caso occorre produrre copia, debitamente autenticata ai sensi D.P.R. 445/2000, della documentazione attestante per ogni lavoro, (fatture e/o certificazioni lavori eseguiti), l'importo, il committente nonché, la data di inizio e fine dello stesso.

Non sono ammesse, a pena di esclusione, dichiarazioni sostitutive dell'attestazione o del Certificato C.C.I.A.A. e della documentazione attestante i lavori eseguiti.

Premesso quanto sopra

Il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza in caso di rilascio di dichiarazioni mendaci si è puniti ai sensi del codice civile e delle leggi speciali in materia. (art.76 D.P.R. n.445/2000)

AVVERTENZE

- La domanda di partecipazione alla gara dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente;
- alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione**, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i;
- Ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 le dichiarazioni di notorietà sopra indicate possono essere rese dal dichiarante anche a riguardo di stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui il dichiarante abbia diretta conoscenza.

FIRMA

Allego copia del documento di identità _____ n. _____ rilasciato da
_____ il _____.