

COMUNE DI FLORIDIA

PROVINCIA DI SIRACUSA

Settore V – Servizio Tecnico

BANDO DI GARA PER PROCEDURA APERTA APPALTO DEL SERVIZIO DI “MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO COMUNALE”

1. ENTE APPALTANTE

Comune di Floridia (Sr) c.a.p. 96014, Via IV Novembre 79

telefono 0931/920211

fax 0931/920259

sito internet: www.comune.floridia.sr.it

CIG (codice identificativo) del presente avviso pubblico: **0170788AB4**

2. NATURA DEL SERVIZIO

L'appalto ha per oggetto la manutenzione del verde pubblico comunale per gli anni 2008/2009 nelle aree presenti sul territorio comunale come indicato nella planimetria e nel Capitolato d'Appalto.

3. IMPORTO DEL CONTRATTO

L'appalto è del tipo **a corpo** per le operazioni di manutenzione ordinaria di importo complessivo a base d'asta pari ad € **137.392,68** al netto dell'IVA, così suddivisi:

€ **130.998,36** soggetti a ribasso d'asta

€ **6.394,32** oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta

4. TERMINE DI ESECUZIONE

Il servizio avrà la durata di **mesi 18** (diciotto) a partire dalla data del verbale di consegna. Lo stesso dovrà essere effettuato con cadenza giornaliera escluse le giornate festive e con le modalità e consistenze descritte nel Capitolato d'onori di cui **all'art. 3**.

La consegna del servizio deve avvenire dopo la stipula del contratto, fatta salva la necessità di iniziare lo stesso nelle more della stipula del contratto.

5. VARIANTI

Non sono ammesse offerte in variante.

6. TIPO DI PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Procedura aperta come disciplinato dall'art. 55 del D.Lgs 163/06.

L'aggiudicazione del presente appalto sarà disposta secondo il criterio del prezzo più basso, da determinarsi secondo quanto stabilito dall'art. 82, comma 2, lettera b) del D.Lgs 163/06, sull'importo unitario a base di gara. Il ribasso offerto sarà applicato a corpo sull'importo a base di gara.

Le offerte anormalmente basse verranno valutate ai sensi dell'art. 87 del D.Lgs 163/06.

Nel caso in cui le offerte ammesse siano inferiori a cinque, trova applicazione l'art. 86 co. 3 del D.Lgs 163/06 secondo il quale non si applica l'esclusione automatica delle offerte anomale. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida.

7. SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi a presentare offerta tutti i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/06 alle condizioni previste dagli artt. 35-36-37 del D.Lgs. 163/06.

In caso di avvalimento si applicano le disposizioni dell'art. 49 del D.Lgs. 163/06.

8. GARANZIA A CORREDO DELL'OFFERTA

L'offerta, ai sensi dell'art. 75 del d.Lgs. n. 163/2006, deve essere corredata da una garanzia pari al 2% del prezzo a base d'asta indicato nel bando, sotto forma di cauzione o di fideiussione. La cauzione potrà essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dalla Stato al corso del giorno del deposito, presso la Tesoreria comunale, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs n° 385/93.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, co. 2 del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. L'offerta deve essere corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fidejussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 113 del D. Lgs 163/06.

E' ammessa la riduzione della cauzione ai sensi dell'art. 40, co.7, del D. Lgs 163/2006.

A tal fine si dovrà allegare alla stessa apposito certificato o dichiarazione a firma del legale rappresentante successivamente verificabile attestante "di essere in possesso della documentazione, rilasciata da organismi accreditati, prevista dall'art. 40, co.7, del D. Lgs 163/2006, in materia di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e di poter, pertanto, usufruire della riduzione del 50% della cauzione".

Si precisa che in caso di ATI la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese sono certificate o in possesso della dichiarazione.

9. SUBAPPALTO:

E' vietato il subappalto ad altre imprese partecipanti alla gara, in forma singola o associata.

10. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammesse alla gara le imprese in possesso dei sotto riportati requisiti:

a) Requisiti di ordine generale

1. di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/06;
2. insussistenza del rapporto di controllo e collegamento ai sensi dell'art. 2359 del c.c. con altri concorrenti alla stessa gara.

b) Iscrizione in Albi e/o registri professionali

1. iscrizione alla camera di Commercio Industria, Artigianato ed Agricoltura della provincia in cui l'impresa ha sede o analogo registro dello Stato aderente alla U.E., per le attività oggetto dell'appalto (nel caso di raggruppamento temporaneo o di consorzi ai sensi degli artt. 2602 e 2612 del c.c. il requisito deve essere posseduto da tutte le imprese);

c) Requisiti economici finanziari, fornite mediante uno o più dei seguenti documenti, di cui all'art. 41 del D.Lgs. 163/06:

1. idonee dichiarazioni bancarie comprovate con dichiarazione di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs. 385/93;
2. bilanci o estratti dei bilanci dell'impresa degli ultimi tre anni (2005 – 2007)
3. dichiarazione concernente il fatturato globale d'impresa e l'importo relativo al servizio oggetto dell'appalto, realizzato negli ultimi tre esercizi.(2005-2007)

d) Requisiti tecnici e professionali, fornite mediante uno o più dei seguenti modi, di cui all'art. 42 del D.Lgs. 163/06:

1. presentazione dell'elenco dei principali servizi prestati negli ultimi tre anni (2005-2007) con indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi stessi;
2. dichiarazione indicante l'attrezzatura, il materiale e l'equipaggiamento tecnico di cui disporrà per eseguire l'appalto

11. ELABORATI DI GARA

Presso l'Ufficio Tecnico Comunale Lavori Pubblici sono in visione (**il mercoledì e venerdì dalle 9.00 alle 12.00 e il giovedì dalle 15.30 alle 17.30**), i seguenti elaborati:

- a) Capitolato Speciale D'Appalto;
- b) Planimetria con indicazione delle aree.

12. TERMINI DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Le offerte devono pervenire, **pena esclusione dalla gara, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la celebrazione della gara.**

Il plico dovrà pervenire entro il suddetto termine all'indirizzo: Comune di Floridia- Ufficio Protocollo – Via IV Novembre, 79 - 96014 Floridia (SR).

13. APERTURA DELLE OFFERTE

Si precisa che l'apertura delle offerte avverrà il giorno **1 Luglio 2008 alle ore 10:00** presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Floridia, sito in Via IV novembre 79, 2° piano.

E' ammessa la presenza dei legali rappresentanti delle imprese concorrenti o proprio delegato ai sensi di legge.

14. DETERMINAZIONE A CONTRARRE: n. 111/608 del 05/06/2008

15. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti di cui all'art.38 del D. Lgs. 163/2006 e/o di cui alla legge n.68/99 e/o per i quali ricorra una delle ipotesi di cui al D.lgs.n.231/01;
- b) si richiamano i divieti di contemporanea partecipazione alla gara di cui all'art. 37, c. 7 e art. 34 c. 2 del D. Lgs. 163/2006, con conseguente esclusione dalla gara di tutti i soggetti che vengano a trovarsi in tale situazione, salva l'ipotesi di impresa singola che abbia presentato offerta individualmente ed in associazione temporanea d'impresе o consorzio, nel qual caso verrà esclusa dalla gara solo l'impresa singola;
- c) è facoltà del concorrente avvalersi dell'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 49 del D. Lgs. 163/2006;
- d) per l'aggiudicazione si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D. Lgs 163/06; ai sensi dell'art. 86 commi 3 e 4 nel caso di offerte ammesse in numero inferiore a cinque non si procederà ad esclusione automatica ma la stazione appaltante avrà comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
- e) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida semprechè sia ritenuta congrua e conveniente;
- f) l'Amministrazione si riserva di procedere alla consegna anticipata del servizio subito dopo l'aggiudicazione definitiva;
- g) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art.113, co.1, del D. Lgs 163/2006;
- h) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- i) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, co.1, lettere d), e) ed f), del D. Lgs. 163/2006 i requisiti di cui al punto 10 del presente bando devono essere posseduti secondo quanto stabilito dall'art. 37 del D. Lgs. 163/2006;
- j) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in Euro;
- k) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato ed in conformità alle disposizioni di legge ed alle norme regolamentari in materia di contabilità;
- l) fermo restando quanto disposto al punto **9. del presente bando**, gli eventuali subappalti saranno ammessi alle condizioni di cui all'art. 118 del D.Lgs. n. 163/06. La quota parte subappaltabile dell'appalto non può essere superiore al 30%;

- m) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- n) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui agli artt. 48 e 140, del D. Lgs. 163/2006;
- o) l'accluso **disciplinare di gara**, cui si rinvia, contiene le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto;
- p) la stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara;
- q) Responsabile del Procedimento: Ing. Concetto Lo Giudice tel 0931/920233;
- r) il Codice CIG dell'intervento è: **0170788AB4**
- s) Il codice CPV dell'intervento è: **77313000-7**
- t) Gli esiti relativi all'aggiudicazione provvisoria della gara in oggetto, verranno trasmessi via fax e pubblicati sul sito del Comune di Floridia.

16) AVVERTENZE PER L'AGGIUDICATARIO

L'impresa aggiudicataria entro 10 giorni dalla comunicazione deve presentare:

1. Idonea documentazione atta a dimostrare la capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa ai sensi dell'art. 48 comma 2) del D.Lgs. 163/2006;
2. Prova della costituzione definitiva nella misura prevista dall'art.113, comma 3 D.Leg.vo n.163/2006 mediante fideiussione bancaria o assicurativa;
3. Nominativo del professionista (agronomo), che assicurerà la regolare esecuzione del servizio individuando tutti gli interventi idonei.

Qualora l'impresa aggiudicataria non provveda a quanto sopra richiesto si disporrà la revoca della aggiudicazione e l'incameramento della cauzione provvisoria. In pendenza dell'accertamento di cui alla vigente normativa antimafia, l'impresa aggiudicataria resta vincolata all'offerta formulata. Se dai predetti accertamenti risulti che l'impresa aggiudicataria, o alcune delle imprese riunite o consorziate non siano in possesso dei requisiti per l'assunzione dell'appalto, l'aggiudicazione non avrà seguito.

Il verbale di gara, è immediatamente vincolante per l'aggiudicatario, restando subordinato, nella sua efficacia, all'approvazione da parte del dirigente competente e agli adempimenti ed accertamenti sopra detti.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese inerenti alla stipula del contratto con tutti gli oneri fiscali relativi.

Si avverte che i documenti da presentare dovranno essere prodotti nella prescritta carta da bollo, ad eccezione di quelli per i quali il bollo è esplicitamente escluso o per i quali, ovviamente venga assolto in modo virtuale.

Per partecipare alla gara non è richiesta la presentazione di alcuno altro documento o dichiarazione non prescritti dal bando.

Ai sensi dell'art.13 del D.lgs.n.196/03 «Codice in materia di protezione dei dati personali», si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini conseguenti agli adempimenti richiesti dalla gara.

In ordine all'utilizzo di tali dati l'interessato potrà esercitare i diritti previsti nel titolo II della parte I del decreto citato.

Titolare del trattamento è il Comune di Floridia.

Floridia, li 16/06/2008

IL RESPONSABILE DEL V SETTORE TECNICO

f.to Ing. Concetto Lo Giudice

COMUNE DI FLORIDIA

PROVINCIA DI SIRACUSA

Settore V – Servizio Tecnico

DISCIPLINARE DI GARA

ALLEGATO AL BANDO DI GARA PER PROCEDURA APERTA APPALTO DI SERVIZI “MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO COMUNALE”

1. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo dell'Ente Poste Italiane, con raccomandata o posta celere, o a mezzo di agenzia autorizzata al recapito o a mano, in plico debitamente chiuso, sigillato con ceralacca e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, entro il termine perentorio ed all'Ufficio Protocollo di cui all'indirizzo indicati al punto **12. del bando di gara** e riportare le seguenti indicazioni:

“PROCEDURA APERTA - OFFERTA PER SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO COMUNALE” oltre al nominativo dell'impresa concorrente o del raggruppamento.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti

I plichi devono contenere al loro interno, **pena l'esclusione dalla gara**, due buste separate, a loro volta chiuse, sigillate con ceralacca e controfirmate su tutti i lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente, l'oggetto della gara** e la dicitura, rispettivamente “**A - Documentazione**” e “**B - Offerta economica**”.

Nella busta “**A Documentazione**”, che porterà la medesima intestazione precedentemente indicata per il plico esterno devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

1) Istanza di partecipazione - dichiarazione sostitutiva unica, da redigere sulla base dell'unito facsimile (**ALLEGATO 1**) facente parte integrante e sostanziale del presente disciplinare e del bando di gara e contenente le attestazioni ivi indicate.

2) Cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto a base d'asta, da comprovarsi in conformità a quanto indicato nel punto **8. del bando di gara**.

3) Dichiarazione, anche cumulativa, firmata da ciascuno dei soggetti indicati nell'art.38, co.1, lett.b) e c) del D. Lgs. 163/2006, nel testo introdotto dall'art. 2 del D.P.R. n.412/2000, circa l'insussistenza della cause di esclusione ivi contemplate, da redigere sulla base dell'unito facsimile (**ALLEGATO 2**).

4) Documentazione comprovante il possesso dei requisiti di cui al punto 10 lettere c) e d) del bando per le associazioni temporanee o consorzi non ancora costituiti:

5) Dichiarazione di partecipazione in raggruppamento contenente l'impegno di cui all'art. 37, co. 8 e 14 del D. Lgs. 163/2006, sottoscritta dai legali rappresentanti della capogruppo e di tutte le imprese mandanti.

L'istanza di partecipazione - dichiarazione sostitutiva unica di cui al punto 1) dovrà essere sottoscritta:

a) nel caso di concorrente **singolo** dal legale rappresentante;

b) nel caso di concorrenti costituiti da **associazioni temporanee o consorzi non ancora costituiti** la medesima istanza di partecipazione - dichiarazione deve essere prodotta e sottoscritta da ciascun concorrente che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE;

c) nel caso di concorrenti costituiti da **associazioni temporanee o consorzi già costituiti** la medesima istanza di partecipazione - dichiarazione deve essere prodotta e sottoscritta dal legale rappresentante della capogruppo “mandataria”.

L'istanza - dichiarazione può essere sottoscritta anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Nel caso di associazioni temporanee di imprese o consorzi già costituiti, la capogruppo “mandataria” dovrà presentare tutta la suddetta documentazione, ad eccezione di quanto indicato al punto 5), unitamente all’atto notarile di mandato collettivo speciale con rappresentanza, conferitole dalle “mandanti”, in forma di atto pubblico o di scrittura privata autenticata, contenente quanto indicato per la costituzione dell’A.T.I., dall’art.13 legge n.109/94 e s.m.i.

Nel caso di associazioni temporanee o consorzi non ancora costituiti la capogruppo “mandataria” dovrà presentare tutta la suddetta documentazione , unitamente alla dichiarazione di cui al punto 5).

Ciascuna delle imprese qualificate come “mandante”, nel caso di A.T.I. già costituite o ancora da costituire, dovrà presentare la documentazione e le dichiarazioni richieste, ad eccezione della:

a) cauzione provvisoria;

b) dichiarazione relativa all’indicazione delle opere da subappaltare;

La documentazione e le dichiarazioni di cui alle lettere a), b) e c) dovrà essere presentata solo dall’impresa indicata come capogruppo della costituenda o costituita associazione temporanea o consorzio.

L’autentica della sottoscrizione dell’istanza di partecipazione - dichiarazione sostitutiva unica e dell’eventuale dichiarazione di partecipazione in A.T.I., non è richiesta qualora venga allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità (in corso di validità) del firmatario della stessa;

L’omissione della detta copia fotostatica comporterà, in caso di mancata autentica della sottoscrizione, **l’esclusione dalla gara**. Ove la rappresentanza legale spetti congiuntamente a più persone, e quindi la sottoscrizione dell’istanza - dichiarazione sia effettuata da più soggetti, la copia del documento di identità dovrà essere ovviamente prodotta, **a pena di esclusione dalla gara**, per ciascuno dei soggetti firmatari.

Nella busta “**B - Offerta economica**”, che porterà la medesima intestazione precedentemente indicata per il plico esterno, deve essere contenuta, **a pena di esclusione**:

- **L’OFFERTA** vera e propria, **in competente bollo**, redatta sulla base della “scheda offerta” appositamente predisposta e allegata al disciplinare di gara (**ALLEGATO 3**), compilando debitamente la stessa in ogni sua parte.

L’offerta, dovrà essere incondizionata e dovrà contenere la misura unica percentuale di ribasso offerto oltre che in cifre (*non più di tre decimali oltre la virgola*) anche in lettere e nel caso di discordanza fra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre sarà ritenuta valida l’indicazione più vantaggiosa per l’Amministrazione.

L’offerta, come sopra formulata, sottoscritta in firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante dell’impresa concorrente ovvero da tutti i legali rappresentanti delle imprese che hanno l’intendimento di costituirsi in A.T.I. ovvero dal legale rappresentante della capogruppo nel caso di A.T.I. già costituita, dovrà essere chiusa nella suddetta busta interna debitamente chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura e corredata da copia fotostatica non autenticata di un documento di identità (in corso di validità) del firmatario della stessa.

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Il Presidente della commissione di gara, il giorno fissato al punto **13.** del bando per l’apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede :

a) a verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;

b) a verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 1 dell’elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;

c) a verificare che i consorziati -per conto dei quali i consorzi di cui all’art.36, del D. Lgs. 163/2006 che concorrono- non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;

d) all’apertura delle buste “**B-offerta economica**” procedendo, ai sensi dell’art.122, co. 9, del D. Lgs. 163/06, con esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali (riferiti all’importo dei lavori al netto degli

oneri per la sicurezza) di tutte le offerte ammesse con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, **purché le offerte valide risultino in numero pari o superiore a cinque**. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque;

e) all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore a detta soglia. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

Resta comunque ferma la facoltà dell'Amministrazione appaltante, anche in presenza di un numero inferiore di offerte valide, di sottoporre a verifica quelle anormalmente basse, in contraddittorio con le imprese interessate.

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno essere in possesso dei requisiti indicati nell'**Istanza di partecipazione - dichiarazione sostitutiva unica**, da redigere sulla base dell'unito facsimile (**ALLEGATO 1**), che forma parte integrante e sostanziale del presente disciplinare e del bando di gara.

Per le associazioni temporanee di imprese e per i consorzi di cui all'art.34, co.1, lettere d), e) ed f), del D. Lgs 163/2006 i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi suddetti devono essere posseduti se:

- **di tipo orizzontale**, dalla mandataria o da un'impresa consorziata nelle misure minime del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento.

L'impresa mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria;

- **di tipo verticale**, dalla mandataria o dalla capogruppo nella categoria prevalente; nelle categorie scorporate ciascuna mandante possiede l'attestazione di qualificazione oppure, in alternativa, i requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte da imprese mandanti sono posseduti dall'impresa mandataria o capogruppo con riferimento alla categoria prevalente.

Avvalimento: l'avvalimento è ammesso alle seguenti **condizioni:**

- Pena l'esclusione non è consentito, ai sensi dell'art. 49 comma 8 del D.Lgs. 163/2006, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente.
- E' vietata, altresì, la partecipazione alla medesima gara dell'impresa ausiliaria e dell'impresa ausiliata che si avvale dei requisiti della stessa impresa ausiliaria.

L'impresa ausiliata e l'impresa ausiliaria (concorrente), **pena l'esclusione**, dovranno presentare inoltre la documentazione prevista all'art. 49 comma 2 del D. Lgs 163/2006, al quale si rimanda.

Floridia, 16/06/2008

IL RESPONSABILE DEL V SETTORE TECNICO
F.to Ing. Concetto Lo Giudice

ALLEGATO 1

Spett.le Comune di Floridia
Via IV Novembre, 79

96014 **FLORIDIA (SR)**

OGGETTO: Istanza di ammissione e relative dichiarazioni per la partecipazione alla procedura aperta per l'appalto del servizio di "MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO COMUNALE".

Il sottoscritto
nato a il
residente nel Comune diCAP..... Provincia
Stato
Via/Piazza
con codice fiscale
legale rappresentante dell'impresa.....
.....
con sede nel Comune diCAP..... Provincia
Stato
Via/Piazza
con codice fiscale numero
e con partita I.V.A. numero
telefono fax
con espresso riferimento all'impresa che rappresenta,

C H I E D E

di essere ammesso alla procedura aperta indicata in oggetto, a cui intende partecipare (**barrare la casella corrispondente alle modalità di partecipazione dell'impresa concorrente**) :

- come impresa singola

- in associazione o consorzio con le seguenti imprese concorrenti (**indicare la denominazione e la sede legale di ciascuna impresa**):

impresa capogruppo:

.....
.....

imprese mandanti:

.....
.....

Avvertenza:

Dovrà essere presentata, **a pena di esclusione dalla gara**, una dichiarazione conforme alla presente, per ciascuna impresa associata o consorziata.

Premettendo che è a conoscenza delle sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R. n.445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,

D I C H I A R A

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445/2000

1) **RELATIVAMENTE AI REQUISITI DI ORDINE GENERALE** che l'impresa NON RIENTRA NEI CASI DI ESCLUSIONE dalle procedure di affidamento delle concessioni e degli appalti di lavori, forniture e servizi e di IMPOSSIBILITA' alla stipula dei relativi contratti di cui all'art. 38 del D. Lgs 163/2006 comma 1, lettere a), b), c) d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis);

1.1) **RELATIVAMENTE AI REQUISITI ECONOMICO-FINANZIARI E TECNICO-PROFESSIONALI:**

- Allega le dichiarazioni bancarie di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D. Lgs. 385/93.
- che il fatturato globale d'impresa degli ultimi tre anni (2005 – 2007) ammonta ad € _____
- che l'importo relativo al servizio oggetto dell'appalto realizzato negli ultimi tre anni (2005 – 2007) ammonta ad € _____.
- Allega l'elenco dei principali servizi prestati negli ultimi tre anni (2005 – 2007) con indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi stessi
- Allega la dichiarazione indicante l'attrezzatura, il materiale e l'equipaggiamento tecnico di cui disporrà per eseguire l'appalto

Ovvero

di avvalersi dei requisiti dell'impresa _____

2) **RELATIVAMENTE AL CERTIFICATO DELLA C.C.I.A.A.**, che l'impresa è iscritta nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio di.....
per attività corrispondente al servizio da espletare ed attesta i seguenti dati:

(per le imprese con sede in uno Stato straniero, indicare i dati d'iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza)

- denominazione:
- sede legale:
- numero d'iscrizione:
- data d'iscrizione:
- forma giuridica (**barrare la casella che interessa**):
 - impresa individuale
 - società in nome collettivo
 - società in accomandita semplice
 - società per azioni
 - società in accomandita per azioni
 - società cooperativa a responsabilità limitata
 - società cooperativa a responsabilità illimitata
 - consorzio di cooperative
 - consorzio tra imprese artigiane
 - consorzio di cui agli artt.2612 e ss. del Codice Civile
 - consorzio stabile di cui all'art.12 della legge n.109/1994 e s.m.i.

.....
 organi di amministrazione, persone che li compongono (**indicare nominativi ed esatte generalità**), nonché poteri loro conferiti (**in particolare, per le società in nome collettivo dovranno risultare tutti i soci, per le società in accomandita semplice i soci accomandatari,**

per le altre società tutti i componenti del Consiglio di amministrazione muniti di rappresentanza):

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

nominativo/i del/dei Direttore/i Tecnico/i :

.....
.....

nominativo del professionista (agronomo), che assicurerà la regolare esecuzione del servizio individuando tutti gli interventi idonei.

.....
.....

3) che non sussiste alcuna delle situazioni costituenti causa di esclusione dalle gare d'appalto per l'esecuzione dei lavori pubblici ai sensi dell'art.38 del D.Lgs 163/2006 comma 1, lettere a), b), c) d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis)e, in particolare:

3.1) che non e' pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art.3 della legge 27/12/1956, n. 1423 nei confronti del direttore tecnico e **(barrare la casella che interessa):**

del titolare se si tratta di impresa individuale;

di tutti i soci, se si tratta di società in nome collettivo;

dei soci accomandatari, se si tratta di società in accomandita semplice;

degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza se si tratta di altro tipo di società;

3.2) che non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art.444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale a carico del direttore tecnico e **(barrare la casella che interessa):**

del titolare se si tratta di impresa individuale;

di tutti i soci, se si tratta di società in nome collettivo;

dei soci accomandatari, se si tratta di società in accomandita semplice;

degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza se si tratta di altro tipo di società;

(N.B. Relativamente alle dichiarazioni di cui ai precedenti punti 3.1) e 3.2) si precisa che deve essere allegata, inserendola tra i documenti a corredo dell'offerta, specifica dichiarazione, anche cumulativa, firmata da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 38, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs163/2006)

4) (barrare la casella che interessa)

che non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art.444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale a carico dei soggetti di cui all'art.38, co.1, lett.c) del D.Lgs.

163/2006 che sono cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;

che è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale a carico dei seguenti soggetti di cui all'art.38, co.1, lett.c) del D.Lgs. 163/2006, cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara:

.....
.....

e sono stati adottati atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata;

che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non è cessato alcuno dei soggetti di cui all'art.38, co.1, lett.c) del D.Lgs. 163/2006;

5) che nei confronti dell'impresa non è stata irrogata la sanzione amministrativa dell'interdizione all'esercizio dell'attività o del divieto di contrattare con la pubblica amministrazione di cui all'art.9, co.2, lett.a) e c) del D.lgs. 08/06/2001, n.231;

6) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, liquidazione, amministrazione controllata, concordato preventivo o qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione italiana e straniera e che non è in corso alcuna delle predette procedure e, inoltre, che a suo carico non si sono verificate procedure di fallimento o di concordato nel quinquennio anteriore alla data della gara;

7) in quanto cooperativa o consorzio di cooperative, di essere regolarmente iscritta/o nei Registri della Prefettura competente o nello Schedario generale della cooperazione presso il Ministero del Lavoro e che non sussistono cause di esclusione dai pubblici appalti;

8) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto e di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione del servizio, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica;

9) di avere:

9.1) preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere eseguito il servizio;

9.2) attentamente vagliato tutte le indicazioni e clausole del Capitolato Speciale d'Appalto, e tutte le circostanze di tempo, luogo e contrattuali relative all'appalto stesso e che possano influire sull'esecuzione del servizio;

9.3) accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato delle attrezzature e della mano d'opera da impiegare nel servizio, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione dello stesso;

10) a) che l'impresa mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:

INPS: sede di _____, matricola n. _____

(nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte)

INAIL: sede di _____, matricola n. _____

(nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte)

Cassa Edile di _____, matricola n. _____

(nel caso di iscrizione presso più Casse Edili indicarle tutte)

e che l'impresa stessa è in regola con i versamenti ai predetti enti;

b) che l'impresa si impegna ad applicare a favore dei lavoratori dipendenti [e, in quanto Cooperativa, anche verso i soci, **(barrare il periodo, se l'impresa non ha la forma giuridica della cooperativa)**] condizioni giuridiche e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali in cui si svolgono i lavori, se più favorevoli nei confronti dei suddetti soggetti rispetto a quelle dei contratti di lavoro e degli

accordi del luogo in cui ha sede l'impresa, nonché di rispettare le norme e le procedure previste dalla legge 19/03/1990, n. 55, e s.m.i.;

11) che, in caso di aggiudicazione, l'impresa intende o non intende avvalersi della facoltà di subappaltare parte dell'appalto;

12) di prendere atto che è vietato il subappalto di parte dell'appalto ad altre imprese partecipanti alla gara, in forma singola o associata;

13) di non trovarsi, con altri concorrenti alla gara, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile;

14) a) **(nel caso di consorzi di cui all'art.34, co.1, lettere b) e c) del D. Lgs. 163/2006.)** di concorrere per i seguenti consorziati: (indicare denominazione e sede legale di ciascun consorziato):

.....
.....
.....

b) **(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti):**

che, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo a..... nonché si uniformerà alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

15) **in riferimento all'art.17 della legge 12/03/1999, n.68 (barrare la casella che interessa):**

di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;
o, in alternativa

di non essere assoggettato alla disciplina delle assunzioni obbligatorie in quanto l'impresa occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti e non ha effettuato nuove assunzioni dopo il 18/01/2000;

16) di avere correttamente adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente, ai sensi del D. Lgs. 626/94 e s.m.i.;

17) di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla legge 18/10/2001 n.383 **ovvero** di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla citata legge ma che il periodo di emersione si è concluso;

18) di acconsentire, ai sensi e per gli effetti tutti del D.Lgs.n 196/03, al trattamento dei propri dati, anche personali, per ogni esigenza concorsuale e per la stipula di eventuale contratto;

19) di essere disponibile ad iniziare il servizio dopo il provvedimento di aggiudicazione definitiva, in pendenza del contratto;

20) **(in caso di avvalimento) di allegare la seguente documentazione:**

Dichiarazione della ausiliata sottoscritta dal legale rappresentante (verificabile ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 163/06), attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;

*Contratto, in originale o copia autentica, ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 445/2000, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti della stessa impresa ausiliata a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, dettagliatamente indicate, per tutta la durata dell'appalto **oppure (Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo), dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.***

Dichiarazione dell'impresa ausiliaria sottoscritta dal legale rappresentante di attestazione del possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D. Lgs 163/2006;

Dichiarazione dell'impresa ausiliaria sottoscritta dal legale rappresentante con cui l'impresa si obbliga verso l'impresa ausiliata e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie, dettagliatamente indicate, di cui è carente il concorrente;

Dichiarazione dell'impresa ausiliaria sottoscritta dal legale rappresentante con cui attesta che l'impresa non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del

D.Lgs. 163/2006 né si trova in una situazione di controllo di cui all'art. 34, comma 2 del D.Lgs. 163/2006 con una delle altre imprese che partecipano alla gara;

Le dichiarazioni bancarie di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D. Lgs. 385/93

Dichiarazione dell'impresa ausiliaria che il fatturato globale dell'impresa degli ultimi tre anni (2005 – 2007) ammonta ad €

Dichiarazione dell'impresa ausiliaria che l'importo relativo al servizio oggetto dell'appalto realizzato negli ultimi tre anni (2005 – 2007) ammonta ad €

L'elenco dei principali servizi prestati dall'impresa ausiliaria negli ultimi tre anni (2005 – 2007) con indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi stessi.

Dichiarazione dell'impresa ausiliaria indicante l'attrezzatura, il materiale e l'equipaggiamento tecnico che metterà a disposizione dell'impresa ausiliata per eseguire l'appalto.

Avvertenza:

Occorre allegare fotocopia di un valido documento di identità del sottoscrittore o, in caso contrario, la firma dovrà essere autenticata ai sensi dell'articolo 21, del D.P.R. n.445/00.

FIRMA DEL TITOLARE O LEGALE RAPPRESENTANTE

.....

ALLEGATO 2

**PROCEDURA APERTA APPALTO DEL SERVIZIO DI
“MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO COMUNALE”**

DICHIARAZIONE ART.38 D.LGS. 163/2006

1) Il sottoscritto

nato a il

in qualità di (carica sociale)residente nel Comune di

2) Il sottoscritto

nato a il

in qualità di (carica sociale)residente nel Comune di

3) Il sottoscritto

nato a il

in qualità di (carica sociale)residente nel Comune di

dell'impresa (nome società).....

Consapevoli delle sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R. n.445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,

DICHIARA / DICHIARANO

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445/2000

1) che nei propri/loro confronti non e' pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art.3 della legge 27/12/1956, n. 1423;

2) che nei propri/loro confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art.444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale

Florida, li _____

FIRMA

1 _____
2 _____
3 _____

SCHEDA OFFERTA

Nominativo dell'Impresa.....

**PROCEDURA APERTA APPALTO DEL SERVIZIO
“MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO COMUNALE”**

L'importo complessivo dell'appalto pari ad € 137.392,68 è così composto:
€ 130.998,36 soggetti a ribasso d'asta
€ 6.394,32 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta

La sottoscritta impresa, relativamente alla gara di cui all'oggetto dichiara di offrire il RIBASSO PERCENTUALE

del %

(non più di tre decimali oltre la virgola)

(in lettere)

Data

**FIRMA LEGGIBILE DEL RAPPRESENTANTE LEGALE
DELL'IMPRESA E TIMBRO DELL'IMPRESA**

COMUNE DI FLORIDIA

Provincia di Siracusa

SCHEMA DI CAPITOLATO D'ONERI PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI "MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO COMUNALE".

ART.1 – Il presente capitolato ha come oggetto il servizio di “**Manutenzione del verde pubblico comunale**” -.

ART. 2 – Il servizio di “**Manutenzione del verde pubblico comunale**” riguarda le seguenti aree:

1. Piazza A. Moro
2. Piazza Melbourne
3. Piazza Pertini
4. Piazza della Repubblica
5. Piazza Vittime della Mafia
6. Piazza Romita
7. Piazza Virgilio
8. Piazza Marconi
9. Piazza B. Colonna
10. Piazza S.Lucia
11. Piazza Faraci
12. Piazza della Gioventù e area adiacente
13. Piazza “Caduti di Nassiriya”
14. Area angolo Via Archimede con Viale Marina di Melilli
15. Area antistante il Liceo Scientifico
16. Aiuole site in Viale Vitt. Veneto, Viale P. Nenni e Largo Argentina
17. Piazza Umberto I
18. Piazza del Popolo
19. Rotatoria stradale di Viale Vittorio Veneto adiacente Chiesa di “S.Lucia”
20. Spazio di verde della Tenenza dei Carabinieri di Floridia
21. Piazza del Crocifisso
22. Piazza Padre Pio
23. Piazza Einaudi
24. Largo Saragat
25. Aree adiacenti stadio comunale fra Via D’Agostino e Via Giudice
26. Area compresa tra Via Allende e Pio La Torre
27. Area adiacente antenna Telecom
28. Area adiacente AVIS
29. Area adiacente Via Berlinguer
30. Area perimetrale serbatoi idrici
31. Area cimitero (ex Raeli)
32. Area perimetrale Campo Containers
33. Area adiacente cooperativa “La Luna”
34. Area circonvallazione Ovest (Via Scalorino)
35. Area ex Impellizzeri
36. Area antistante Scuola elementare Via Fava.

ART. 3 -Il servizio di manutenzione del verde pubblico comunale di cui all’art. 2 comprende le seguenti prestazioni per tutte le essenze vegetali presenti:

PRATI –

- a) *tosatura quindicinale;*
- b) *una concimazione (mese di Marzo);*
- c) *trattamenti contro muschi e muffe;*
- d) *trattamenti contro farfalla Cavolaia;*
- e) *rifacimento bordi ogni 15 giorni;*
- f) *scerbatura quando è necessaria;*
- g) *irrigazione;*

SIEPI –

- a) *sagomatura mensile;*
- b) *una concimazione;*
- c) *scerbatura;*
- d) *irrigazione;*

PIANTE –

- a) *potatura annuale;*
- b) *una concimazione;*
- c) *rifacimento colletto (alberi nei prati);*
- d) *sistemazione verticale;*
- e) *irrigazione.*

Per le aree di cui all'art. 2, ai punti 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34 e 35:

A) n. 2 interventi annui (per ogni sito) di pulizia straordinaria di erbe infestanti, a semplice richiesta dell'U.T.C.

RINNOVO PIANTE E SOSTITUZIONE

Il Verde pubblico così come indicato dovrà essere mantenuto anche in via straordinaria prevedendo:

- a) la sostituzione delle piante essiccate;
- b) l'impianto di nuove piante a richiesta dell'Amministrazione.

NORME DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO:

- a) Taglio erba ogni 15 gg. compreso bordi e ciglioni;
- b) Irrigazione quando necessaria nel rispetto della regola d'arte;
- c) Concimazione 1 volta all'anno e in base all'effettiva necessità e trattamento antiparassitario se necessario;
- d) Potature delle piante e trattamento antiparassitarie se necessari;
- e) Le attrezzature meccaniche dovranno essere conformi alle norme di sicurezza;

- f) Il personale impegnato dovrà essere regolarmente assunto nel rispetto del contratto collettivo del lavoro proprio della categoria di pertinenza;
- g) La sicurezza sul posto di lavoro dovrà essere garantita ed è prioritaria rispetto alle attività da svolgere in particolare dovrà essere nominato un responsabile che garantisce durante lo svolgimento dei lavori il rispetto delle norme di sicurezza. Il personale dovrà essere dotato di attrezzature e vestiario idonei;
- h) Per le aree di proprietà comunale ove sono previsti lavori di pulizia le lavorazioni previste dovranno essere svolte con personale e macchinari;
- i) Le forniture delle piante da sostituire non è soggetta a ribasso d'asta e avverrà dietro regolare preventivo sottoposto all'Amministrazione per l'approvazione e preventivamente esaminato per la congruità dei prezzi dal Direttore Tecnico.

ART. 4 –La Ditta aggiudicataria dovrà garantire la copertura assicurativa, anche R.C. verso terzi, e previdenziale degli operatori impegnati in questo servizio, durante lo svolgimento dell'attività, esonerando in tal senso l'Amministrazione comunale.

Il personale utilizzato nel servizio dovrà essere munito di tesserino di riconoscimento rilasciato dalla ditta aggiudicataria.

La ditta aggiudicataria si impegna a rispettare, per gli operatori impegnati, i contratti collettivi di lavoro vigenti.

Per gli effetti prodotti dalla deliberazione di G.M. n. 67 del 03/06/2008, si fa obbligo all'impresa appaltatrice di salvaguardare il livello occupazionale degli operatori impegnati nel precedente appalto di manutenzione del verde del Comune di Florida, facendo salvi il rischio d'impresa, nonché l'organizzazione del servizio che resta comunque a carico dell'impresa appaltante.

ART. 5 – L'Amministrazione comunale si riserva di accertare, a mezzo dei propri uffici, gli adempimenti di cui all'articolo precedente. Eventuali inadempienze, di qualsiasi natura, verranno contestate alla ditta aggiudicataria che dovrà provvedere in merito tempestivamente o, eventualmente, produrre controdeduzioni entro 7 giorni.

L'inottemperanza a ripetute contestazioni darà luogo alla risoluzione del rapporto, in danno per la ditta aggiudicataria.

ART. 6– Il costo complessivo del servizio per mesi **18**:

€ **137.392,68** (di cui € **6.394,32** per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA al 20%. Sono a carico della ditta aggiudicataria tutte le spese, nessuna esclusa, necessarie per la manutenzione a regola d'arte del verde pubblico.

ART. 7 – La liquidazione avverrà mensilmente posticipata, a presentazione di regolare fattura e previa acquisizione della relazione mensile sui servizi svolti, predisposta dalla ditta aggiudicataria e controfirmata, per rispetto degli obblighi previdenziali e contrattuali dal Responsabile dell'U.T.C. In caso di mancata effettuazione delle prestazioni di cui all'art. 3, si applicherà, previo contraddittorio con la ditta aggiudicataria, una penale giornaliera pari all'1‰ dell'importo contrattuale per ogni inadempienza accertata. Nel caso in cui le inadempienze venissero reiterate per tre volte, si provvederà alla rescissione automatica del servizio.

La penalità verrà applicata mediante ritenuta sulla rata di canone immediatamente successivo alla data della accertata inadempienza.

ART. 8 – La durata del servizio è fissata in mesi **18** a decorrere dalla data del verbale di consegna.

ART. 9 – Farà parte integrante del contratto il presente capitolato speciale d'appalto.

Il contratto sarà stipulato in forma pubblica, tutte le spese contrattuali sono a carico della ditta aggiudicataria.

L'Amministrazione consegnerà alla ditta aggiudicataria tutti gli impianti idrici e di irrigazione, la quale provvederà a proprie spese alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli stessi per tutto il periodo di durata dell'appalto.

ART. 10- L'appalto è disciplinato dal D. Lgs. n. 163/06.

ART. 11 – Il servizio deve essere effettuato a far data del Verbale di consegna.

Nel caso in cui la ditta aggiudicataria ritardi l'inizio del servizio per oltre una settimana, si applicherà una penale giornaliera pari all'1‰ dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo.

ART. 12 – La ditta aggiudicataria ha facoltà di sviluppare il servizio nel modo che ritiene più conveniente per darlo perfettamente compiuto a regola d'arte. Il Direttore tecnico, vigilerà sulla conduzione del servizio al fine di assicurare la buona riuscita dello stesso e tutelare gli interessi dell'Amministrazione.

IL RESPONSABILE DEL V° SETTORE TECNICO
f.to Ing. Concetto Lo Giudice