

COMUNE DI FLORIDIA

Provincia di Siracusa

VERBALE N. 2

VERBALE DI GARA A MEZZO DI PROCEDURA APERTA DA ESPERIRSI SECONDO IL CRITERIO DEL PREZZO PIU' BASSO INFERIORE A QUELLO POSTO A BASE DI GARA DI CUI ALL'ART. 82, COMMA 2, LETTERA B) DEL D. LGS. N. 163/06.

APPALTO DEL SERVIZIO DI "MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO E DELLE SCUOLE COMUNALI DEL COMUNE DI FLORIDIA".

Codice CIG: 4682386B27

Importo complessivo: €. 66.610,68 al netto IVA così suddiviso:

€ 36,900.00 per lavori soggetti a ribasso;

€ 1.992,00 per oneri sicurezza (IVA compresa non soggetti a ribasso d'asta

€ 27.718,68 per manodopera complessiva non soggetti a ribasso d'asta.

L'anno duemilatredici, il giorno 17 del mese di Gennaio, alle ore 9,15, nel Palazzo Comunale, Ufficio Tecnico Manutentivo aperto al pubblico, il Presidente di gara Geom. Salvatore Pistritto, nato a Floridia il 15/08/1952, Responsabile del VII° Settore Tecnico Manutentivo, alla presenza continua della Sig.ra Consolino Concetta nata a Cassaro (SR) il 05/08/1956 e della Sig.ra Gallitto Carmela nata a Floridia il 07/01/1951, dipendenti del Comune di Floridia, testimoni noti, idonei e richiesti a norma di legge, dichiara aperta la seduta della gara in oggetto e premette:

- Che con determinazione del Responsabile del VII° Settore Tecnico Manutentivo n.32/789 del 14/11/2012 si è proceduto alla scelta del sistema di gara e all'approvazione del relativo bando per l'appalto del servizio relativo alla "*Manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico e delle scuole comunali del Comune di Floridia*".
- Che è stata data pubblicità alla gara mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune, e mediante pubblicazione sul sito Internet del Comune all'indirizzo www.comune.floridia.sr.it.
- Che in data 11/12/2012 si è proceduto all'apertura delle buste contenenti la documentazione presentata dalle singole ditte e che si è proceduto alla sospensione della seduta stessa al fine di procedere ad un accurato controllo della documentazione, con eventuale supporto giurisprudenziale e legale, delle ditte:
- **Busta n. 8 C.C.R.E.A.(consorzio cooperazione regionale per l'ecologia e l'ambiente) S.C.S.**
- **Busta n. 9 VIFRACOS s.r.l. ;**
- Che in data 02/01/2013 con prot. n. 25, il Presidente ha richiesto parere legale al consulente tecnico

del Comune;

- Che in data 09/01/2013 il consulente legale del Comune, Avv. Gaetano Costa, ha trasmesso, via fax, le proprie deduzioni dichiarando che le ditte per le quali era stato richiesto il parere, dovevano essere regolarmente ammesse;

- Che in data 14/01/2013 è stato pubblicato, sul sito del Comune, l'avviso di apertura delle buste contenenti le offerte economiche, fissata per il giorno 17/01/2013, alle ore 9.00 e seguenti;

Tutto ciò premesso

IL PRESIDENTE

alla continua presenza dei testi anzi citati ed alla presenza del Sig. Carrubba Claudio, nella qualità di socio della ditta GEMILI, dichiara l'ammissione di tutte le ditte partecipanti (n. 10) ed inizia le operazioni di apertura delle buste contenenti le offerte economiche che risultano essere:

	Ditta	Ribasso %
1	EVERGREEN SNC di PATANE' Alfio & C.	28,0000
2	CAMA	25,9180
3	GARDENIART	25,9870
4	GRANDI VIVAI SCIACCA srl	24,7000
5	SOCIETA' Forest.Siciliana Srl Vivai Piante	27,8225
6	GEMILI S.R.L.	26,1800
7	IMPR. MONTAGNO BOZZONE ALEX	27,7110
8	C.C.R.E.A.(consorzio cooperazione regionale per l'ecologia e l'ambiente) S.C.S.	13,0000
9	VIFRACOS s.r.l.	27,6040
10	IMPRESA ARTIGIANA FRONTE ROSA	27,1100

Il presidente constata che è **esercitabile** la procedura di esclusione automatica in quanto le offerte valide risultano essere in numero superiore a cinque.

Si procede all'esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse con l'esclusione del 10% arrotondato all'unità superiore rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso. Le ditte che vengono escluse sono:

1	EVERGREEN SNC di Patanè Alfio & C.	28,0000
8	C.C.R.E.A.(consorzio cooperazione regionale per l'ecologia e l'ambiente) S.C.S.	13,0000

Procede al calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali rimasti in gara che superano la media di 26,6291. Tale scarto è pari a 0,9328 che sommato a 26,6291 dà la media di aggiudicazione

pari a 27,5619. Il concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore a detta soglia la ditta Fronte Rosa con sede in Noto in Via Vespucci n. 85 che ha offerto il ribasso del 27,11%.

Successivamente viene formulata la graduatoria completa delle imprese che hanno presentato offerte valide, la quale risulta essere la seguente:

5	SOCIETA' Forest.Siciliana Srl Vivai Piante	27,8225
7	IMPR. MONTAGNO BOZZONE ALEX	27,7110
9	VIFRACOS s.r.l.	27,6040
10	IMPRESA ARTIGIANA FRONTE ROSA	27,1100
6	GEMILI S.R.L.	26,1800
3	GARDENIART	25,9870
2	CAMA	25,9180
4	GRANDI VIVAI SCIACCA srl	24,7000

Il Presidente alle ore 10,10 del 17/01/2013 conclude le operazioni di gara individuando quale aggiudicataria provvisoria del servizio di: **“MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO E DELLE SCUOLE COMUNALI DEL COMUNE DI FLORIDIA”** la Ditta Fronte Rosa con sede in Noto via Vespucci n.85, PARTITA IVA: 01271730895 .

Dispone, altresì, la comunicazione alla Ditta aggiudicataria provvisoria assente.

Il presente verbale verrà pubblicato all'Albo on-line e sul sito internet dell'Ente.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma, unitamente ai testimoni.

Il Presidente della Gara: f.to Pistrutto

Il 1° teste: f.to Consolino

Il 2° teste: f.to Gallitto