



**Comune di Floridia**  
*Provincia di Siracusa*  
**VI Settore - Lavori Pubblici**

**VERBALE DI RIESAME DI GARA** DI COTTIMO APPALTO ESPERITA IN DATA 13/05/2011, AI SENSI DELLA LEGGE 109/94, COORDINATA CON LE NORME DELLE LEGGI REGIONALI N. 7/2002; N. 7/2003; N. 16/2005 E N. 20/2007, ART. 24 BIS, E CON IL CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DEL MASSIMO RIBASSO DI CUI ALL'ART. 1, LETTERA A) PRIMO COMMA DELLA LEGGE 2 FEBBRAIO 1973 N. 14 E CON L'ESCLUSIONE DELLE OFFERTE CHE PRESENTANO UN RIBASSO SUPERIORE DI OLTRE IL 10% RISPETTO ALLA MEDIA ARITMETICA DEI RIBASSI DI TUTTE LE OFFERTE AMMESSE, PER L'APPALTO DEI **“LAVORI DI COSTRUZIONE DI LOCULI COLOMBARI NEL CIMITERO COMUNALE”**. OG 1.

**Codice CUP: D49D10000370004. Codice CIG: 0679755790**

**Importo dei lavori: € 54.369,52 di cui € 53.282,13 soggetti a ribasso ed €1.087,39 per costo sicurezza non soggetti a ribasso.**

L'anno duemilaundici, il giorno diciannove del mese di Settembre, alle ore 9.40, nell'Ufficio Tecnico Comunale, sito al Centro Servizi - Zona Artigianale, aperto al pubblico, Presidente di gara l'Ing. Concetto Lo Giudice, Responsabile del VI Settore Tecnico, assistito dalla Sig.ra Consolino Concetta e alla presenza continua dei Signori Concetto Garro, nato a Floridia il 21/02/1958 e Domenico Paparella nato a Tripoli il 29/04/1960, dipendenti del Comune di Floridia, entrambi testimoni noti, idonei e richiesti a norma di legge, dichiara aperta la seduta per il riesame della gara in oggetto e premette:

- Che con determinazione del Responsabile del VI settore n. 291/1129 del 29/12/2010, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo e la scelta del sistema di gara per i **“LAVORI DI COSTRUZIONE DI LOCULI COLOMBARI NEL CIMITERO COMUNALE”**;
- Che è stata data pubblicità alla gara, mediante pubblicazione dell'avviso all'Albo Pretorio on-line del Comune di Floridia dal 27/04/2011 al 12/05/2011, reg. n. 660, e mediante pubblicazione sul sito informatico del Comune di Floridia e sul sito dell'Osservatorio Lavori Pubblici Sicilia;
- Che in data 13 maggio 2011 si è proceduto all'espletamento del cottimo appalto per i lavori in oggetto indicati;
- Che nel suddetto verbale, pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Floridia al n. 759/2011, si dava atto della esclusione della ditta LGR Costruzioni e Manutenzioni di Lo Giudice Rita con sede in Floridia, Viale Turati n. 70, in quanto la stessa essendo inserita nella sezione “Imprese” dell'Albo di fiducia dell'Ente, ai fini della dimostrazione dei requisiti di partecipazione



**Comune di Floridia**  
*Provincia di Siracusa*  
**VI Settore - Lavori Pubblici**

alla gara, avrebbe dovuto presentare certificati di esecuzione lavori per un importo pari ad almeno il 50% dell'importo dei lavori a base d'asta;

- che con nota prot. n. 12757 del 17/05/2011 veniva data comunicazione dell'esclusione alla ditta LGR Costruzioni e Manutenzioni di Lo Giudice Rita;
- che con nota prot. n. 13083 del 19/05/2011 la ditta LGR Costruzioni e Manutenzioni di Lo Giudice Rita, chiedeva la riammissione alla gara, in quanto la stessa, per l'anno 2011, risultava regolarmente iscritta alla sezione "Artigiani" dell'Albo di fiducia dell'Ente approvato con determinazione del Responsabile del VI Settore Tecnico n. 59/162 del 01/03/2011, come da comunicazione trasmessa da questo Ente, nota prot. n. 6931 del 15/03/2011, di avvenuta iscrizione nella sezione sopraindicata;
- che, dopo aver accertato la veridicità di quanto asserito e dimostrato dalla ditta LGR Costruzioni e Manutenzioni di Lo Giudice Rita, con nota prot. n. 13723 del 27/05/2011 è stata data comunicazione della riammissione della stessa alla procedura di gara;
- che, con determinazione del Responsabile VI Settore Tecnico n. 258/805 del 07/09/2011 si è proceduto all'annullamento in autotutela del verbale di gara redatto in data 13/05/2011 finalizzato alla riammissione in gara della citata ditta LGR Costruzioni e Manutenzioni di Lo Giudice Rita;

Alla luce di quanto sopra, il Presidente di gara, con nota prot. n. 21959 del 12/09/2011, ha comunicato a tutte le ditte partecipanti alla gara, la data di riapertura degli esperimenti di gara (19/09/2011, ore 9,00), finalizzati alla riammissione in gara della citata ditta LGR Costruzioni e Manutenzioni di Lo Giudice Rita ed alla individuazione di eventuale nuovo aggiudicatario,

**IL PRESIDENTE**

procede:

- alla riammissione in gara della ditta LGR Costruzioni e Manutenzioni di Lo Giudice Rita, dando atto che le ditte ammesse risultano essere n. 47;
- alla apertura della busta contenente l'offerta economica, che risulta essere pari al ribasso percentuale del 19,7913 %;
- alla sommatoria delle offerte valide, ottenendo un totale di 1242,9396 che diviso per il numero delle ditte ammesse (n. 47) dà la media percentuale del 26,4455;
- al calcolo del 10 % della anzidetta media aritmetica che risulta essere pari a 2,6445, che aggiunta alla media stessa dà un valore di 29,0900.



**Comune di Floridia**  
*Provincia di Siracusa*  
**VI Settore - Lavori Pubblici**

Si dà atto che le seguenti offerte:

n.	DITTA	ribasso
44	Xiridia 2001 s.r.l. Unipersonale	31,4588
43	S. & C. Costruzioni s.r.l.	31,2340
31	Kagis Costruzioni s.r.l.	31,1127
42	GISAM s.r.l.	30,9717
41	Edil Color di Tralongo Salvatore	30,8493
9	S.L. Infrastrutture s.r.l.	30,3141
7	Elettroclima di Gallo S.	30,2351
37	Essepi Immobiliare s.r.l.	30,1669
3	Montagno Bozzone Alex	30,1119
24	CA.VI. Di Caserta Vincenzo	29,9990
32	Acca Costruzioni s.r.l.	29,8960
15	Fedra Costruzioni di Drago Geom. Francesco	29,8503
21	Impresa Calvo s.r.l.	29,2297

superano la predetta media di 29,0900 e, pertanto, vengono escluse.

Quindi, esaminate tutte le offerte rimaste in gara, il Presidente procede, ai sensi della legge 2/2/1973, n. 14, ad assegnare l'aggiudicazione provvisoria al concorrente che ha presentato l'offerta con il maggiore ribasso. Rileva che l'offerta più vantaggiosa in base al ribasso, è quella dell'Impresa Central Tecnica di Blanco Giovanni con sede in Rosolini, Via Galante n. 11, che ha offerto il ribasso del 29,0229%.

**IL PRESIDENTE**

in base alle superiori risultanze, individua quale nuova ditta aggiudicataria dei "Lavori di costruzione di loculi colombari nel cimitero comunale" l'Impresa **Central Tecnica di Blanco Giovanni** con sede in Rosolini, Via Galante n. 11, con riserva e con l'osservanza di quanto previsto dall'art. 2 della L. 23/12/82 - n. 936, recante norme di lotta alla delinquenza mafiosa.

Dispone, altresì, la comunicazione dell'aggiudicazione alla predetta ditta.



**Comune di Floridia**  
*Provincia di Siracusa*  
**VI Settore - Lavori Pubblici**

Le operazioni di gara vengono ultimate alle ore 9,50.

Il presente verbale, dattiloscritto in fogli di carta resa legale in modo straordinario, di cui si occupano n. 3 (tre) facciate, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma, unitamente ai testimoni.

Il Presidente della Gara:

Il 1° teste:

Il 2° teste:

Il Segretario: