

Comune di Floridia
- Provincia di Siracusa -
VI Settore - Lavori Pubblici

VERBALE DEL 26/03/2014

VERBALE DI GARA DELLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 122, COMMA 7 DEL D. LGS 12 APRILE 2006, N. 163 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “MANUTENZIONE STRAORDINARIA CASERMA DEI CARABINIERI”.

Codice CUP: D46B11000270004- Codice CIG: ZD002E8DC6.

Importo dei lavori: € 24.998,40 di cui € 22.320,00 per lavori ed € 2.678,40 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

L'anno duemilaquattordici, il giorno ventisei del mese di Marzo, alle ore 10,00, nell'Ufficio Tecnico Comunale, sito presso il Centro Servizi – Zona Artigianale, aperto al pubblico, Presidente di gara l'Ing. Concetto Lo Giudice, Responsabile del VI settore Tecnico, assistito dalla Sig.ra Consolino Concetta nata a Cassaro (SR) il 05/08/1956 e alla presenza continua, dei Sig.ri Domenico Paparella nato a Tripoli il 29/04/1960 e Sonia Maieli nata a Diepholz (D) il 06/09/1967, dipendenti del Comune di Floridia, testimoni noti, idonei e richiesti a norma di legge, dichiara aperta la seduta della gara in oggetto e premette:

³⁵₁₇ **che** con determinazione del Responsabile del VI Settore n. 201/803 del 14/11/2013 è stato determinato di pubblicare Avviso, per l'acquisizione di Manifestazione di interesse, a partecipare a Procedura Negoziata (ai sensi dell'art. 122, comma 7 del d. lgs 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.) per l'affidamento dei lavori di “Manutenzione straordinaria Caserma dei Carabinieri”;

³⁵₁₇ **che** è stata data pubblicità alla procedura, mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on-line, del Comune di Floridia dal 21/11/2013 al 09/12/2013, pubblicazione n. 1696/2013 e sul sito internet del Comune di Floridia;

³⁵₁₇ **che** in data 15/01/2014, giusto verbale di pari data, si è proceduto all'esame della documentazione pervenuta da parte di n. 39 ditte, che hanno presentato la manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, alle cui richieste sono stati assegnati i numeri, in base all'ordine di protocollo d'entrata;

³⁵₁₇ **che** sono state considerate idonee le richieste pervenute da parte di n. 38 ditte;

³⁵₁₇ **che** dovendo procedere al sorteggio pubblico di n. 10 (dieci) ditte, da invitare a Procedura Negoziata, lo svolgimento dello stesso, è stato fissato per il 23/01/2014 alle ore 10,00, giusto

Comune di Floridia
- Provincia di Siracusa -
VI Settore - Lavori Pubblici

Avviso pubblico, pubblicato all'Albo Pretorio on-line dal 15/01/2014 al 23/01/2014, pubblicazione n. 31/2014 e sul sito internet dell'Ente;

³⁵₁₇ **che** in data 23/01/2014, giusto verbale di pari data, si è proceduto al sorteggio pubblico e quindi, all'estrazione di 10 numeri che sono risultati essere i seguenti: **5, 6, 14, 15, 17, 22, 23, 36, 37, 38;**

³⁵₁₇ **che** con lettera d'invito del 12/03/2014 prot. n. 5892, sono state richieste delle offerte, alle seguenti ditte, individuate tramite sorteggio, come sopra specificato:

N.	DITTA	INDIRIZZO	CITTA'	PARTITA IVA
5	ACMAR RESTAURO Srl	Via Caltanissetta,25	95033 BIANCAVILLA (CT)	4204830873
6	IMPRESA ERIKA COSTRUZIONI Geom. GIARRATANA CARMELO	Via Amendola,76	96010 SOLARINO (SR)	01513320893
14	IMPRESA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI MERIDIONE APPALTI Srl	Via Delle Nazioni,35	97018 SCICLI (RG)	1432100889
15	COSTRUZIONI EDILI DI FORMICA SALVATORE	Via Archimede,176	96014 FLORIDIA (SR)	01514680899
17	GLSAL. Srl u.s.	V.le F.Turati,70	96014 FLORIDIA (SR)	01084270899
22	GR COSTRUZIONI SOC.COOP.	C.da Bosco snc	93014 MUSSOMELI (CL)	01828380855
23	TECHNOLOGICAL Srl	Via Mario Vaccaro,19	95125 CATANIA	03889300871
36	SAMOTER SUD DEI F.LLI CARUSO & C. Snc	Via P. Nenni L.7.,2	96013 CARLENTINI (SR)	01169210893
37	C.M. COSTRUZIONI Sas di CIANCI MARIO	Via Boschetto,57	96014 FLORIDIA (SR)	01633250897
38	GEOM. ZAPPULLA GIUSEPPE ARTIGIANO EDILE-SERVIZI TECNICI	Via Turati,70	96014 FLORIDIA (SR)	01209340 890

³⁵₁₇ **che** il termine ultimo per la presentazione delle offerte era stato fissato per le ore 13,00 del giorno 25/03/2014, mentre la data di apertura delle offerte era stata fissata per il giorno 26/03/2014;

³⁵₁₇ **che** prima della scadenza sono pervenute offerte da parte delle sottoelencate ditte che vengono numerate dal n. 1 al n. 7 secondo il numero di protocollo in entrata:

N.	DITTA	INDIRIZZO	CITTA'	PROT.	DATA
1	GR COSTRUZIONI SOC.COOP.	C.da Bosco snc	93014 MUSSOMELI (CL)	6879	20/03/14
2	TECHNOLOGICAL Srl	Via Mario Vaccaro,19	95125 CATANIA	7101	24/03/14
3	SAMOTER SUD DEI F.LLI CARUSO & C. Snc	Via P. Nenni L.7.,2	96013 CARLENTINI (SR)	7104	24/03/14
4	COSTRUZIONI EDILI DI FORMICA SALVATORE	Via Archimede,176	96014 FLORIDIA (SR)	7177	25/03/14
5	GEOM. ZAPPULLA GIUSEPPE ARTIGIANO EDILE-SERVIZI TECNICI	Via Turati,70	96014 FLORIDIA (SR)	7194	25/03/14
6	GLSAL. Srl u.s.	V.le F.Turati,70	96014 FLORIDIA (SR)	7208	25/03/14
7	C.M. COSTRUZIONI Sas di CIANCI MARIO	Via Boschetto,57	96014 FLORIDIA (SR)	7258	25/03/14

TUTTO CIO' PREMESSO

nell'Ufficio Tecnico, aperto al pubblico, il Presidente di gara Ing. Concetto Lo Giudice, assistito dalla Sig.ra Consolino Concetta e alla continua presenza dei testi anzi citati, constatata e fatta constatare l'integrità dei plichi, delle ditte che hanno presentato offerta, li apre secondo il numero di protocollo e

2

Comune di Floridia
- Provincia di Siracusa -
VI Settore - Lavori Pubblici

procede all'esame dei documenti in essi contenuti, confrontandoli con quelli richiesti nella lettera d'invito decidendo, in conseguenza, l'ammissione o meno delle ditte, così come appresso riportato a fianco di ciascuna:

<i>N. busta</i>	<i>DITTA</i>	<i>AMMISSIONE</i>
1	GR COSTRUZIONI SOC.COOP.	AMMESSO
2	TECHNOLOGICAL Srl	AMMESSO
3	SAMOTER SUD DEI F.LLI CARUSO & C. Snc	AMMESSO
4	COSTRUZIONI EDILI DI FORMICA SALVATORE	AMMESSO
5	GEOM. ZAPPULLA GIUSEPPE ARTIGIANO EDILE-SERVIZI TECNICI	AMMESSO
6	GISAL. Srl u.s.	AMMESSO
7	C.M. COSTRUZIONI Sas di CIANCI MARIO	AMMESSO

Risultano pertanto ammesse, dopo la superiore fase, n. 7 ditte;

Ultimate dette operazioni

IL PRESIDENTE

fissa la data dell'apertura delle offerte economiche, per l'affidamento dei suddetti lavori, per il giorno 28/03/2014 alle ore 9,00.

Dispone che venga pubblicato apposito avviso sul sito internet del Comune di Floridia.

Le operazioni di verifica della documentazione, vengono concluse alle ore 11,00.

Il presente verbale redatto in duplice copia viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma, unitamente ai testimoni.

Il Presidente della Gara: F.to Lo Giudice

Il 1° teste: F.to Paparella

Il 2° teste: F.to Maieli

Il Segretario: F.to Consolino

L'Esecutore Amministrativo:

Sig.ra Maieli

Comune di Floridia
- Provincia di Siracusa -
VI Settore - Lavori Pubblici

VERBALE DEL 28/03/2014

VERBALE DI GARA DELLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 122, COMMA 7 DEL D. LGS 12 APRILE 2006, N. 163 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “MANUTENZIONE STRAORDINARIA CASERMA DEI CARABINIERI”.

Codice CUP: D46B11000270004- Codice CIG: ZD002E8DC6.

Importo dei lavori: € 24.998,40 di cui € 22.320,00 per lavori ed € 2.678,40 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

L'anno duemilaquattordici, il giorno ventotto del mese di Marzo, alle ore 9,00, nell'Ufficio Tecnico Comunale, sito presso il Centro Servizi – Zona Artigianale, aperto al pubblico, Presidente di gara l'Ing. Concetto Lo Giudice, Responsabile del VI settore Tecnico, assistito dalla Sig.ra Consolino Concetta nata a Cassaro (SR) il 05/08/1956 e alla presenza continua, dei Sig.ri Domenico Paparella nato a Tripoli il 29/04/1960 e Sonia Maieli nata a Diepholz (D) il 06/09/1967, dipendenti del Comune di Floridia, testimoni noti, idonei e richiesti a norma di legge, dichiara aperta la seduta della gara in oggetto, per procedere all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche (giusto Verbale del 26/03/2014).

IL PRESIDENTE

nell'ordine della numerazione assegnata, procede all'apertura delle buste “B - Offerta Economica” ed alla lettura delle offerte economiche, rilevando quanto segue:

<i>N. busta</i>	<i>DITTA</i>	<i>RIBASSO %</i>
1	GR COSTRUZIONI SOC.COOP.	31,8341
2	TECHNOLOGICAL Srl	1,4336
3	SAMOTER SUD DEI F.LLI CARUSO & C. Snc	19,8347
4	COSTRUZIONI EDILI DI FORMICA SALVATORE	29,2929
5	GEOM. ZAPPULLA GIUSEPPE ARTIGIANO EDILE-SERVIZI TECNICI	32,3177
6	GISAL. Srl u.s.	30,0736
7	C.M. COSTRUZIONI Sas di CIANCI MARIO	34,214

Comune di Floridia
- Provincia di Siracusa -
VI Settore - Lavori Pubblici

Si riportano i superiori ribassi in ordine decrescente.

<i>N.</i>	<i>DITTA</i>	<i>RIBASSO%</i>
7	C.M. COSTRUZIONI Sas di CIANCI MARIO	34,214
5	GEOM. ZAPPULLA GIUSEPPE ARTIGIANO EDILE-SERVIZI TECNICI	32,3177
1	GR COSTRUZIONI SOC. COOP.	31,8341
6	GI.SAL. Srl u.s.	30,0736
4	COSTRUZIONI EDILI DI FORMICA SALVATORE	29,2929
3	SAMOTER SUD DEI F.LLI CARUSO & C. Snc	19,8347
2	TECHNOLOGICAL Srl	1,4336

Quindi, esaminate tutte le offerte, si rileva che l'offerta più vantaggiosa, rispetto al ribasso, è quella della Ditta C.M. Costruzioni Sas di Cianci Mario, che ha offerto il ribasso del 34,214%.

IL PRESIDENTE

in base alle superiori risultanze, individua come **AGGIUDICATARIA PROVVISORIA per l'affidamento dei lavori di “Manutenzione straordinaria Caserma dei Carabinieri”** la **Ditta C.M. Costruzioni Sas di Cianci Mario con sede in Floridia (SR) Via Boschetto, 57 P.Iva 01633250897.**

IL PRESIDENTE

dispone che si provveda, agli ulteriori adempimenti di legge.

Le operazioni di gara vengono concluse alle ore 9,15.

Il presente verbale redatto in duplice copia viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma, unitamente ai testimoni.

Il Presidente della Gara: F.to Lo Giudice

Il 1° teste: F.to Paparella

Il 2° teste: F.to Maieli

Il Segretario: F.to Consolino

L'Esecutore Amministrativo:
Sig.ra Maieli