



Comune di Floridia  
- Provincia di Siracusa -  
VI Settore - Lavori Pubblici

VERBALE DI GARA DI COTTIMO APPALTO DA ESPERIRSI AI SENSI DELLA LEGGE 109/94, COORDINATA CON LE NORME DELLE LEGGI REGIONALI N. 7/2002; N. 7/2003; N. 16/2005 E N. 20/2007 (ART. 24 BIS) E CON IL CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DEL MASSIMO RIBASSO DI CUI ALL'ART. 1, LETTERA A) PRIMO COMMA DELLA LEGGE 2 FEBBRAIO 1973 N. 14 E CON L'ESCLUSIONE DELLE OFFERTE CHE PRESENTANO UN RIBASSO SUPERIORE DI OLTRE IL 10% RISPETTO ALLA MEDIA ARITMETICA DEI RIBASSI DI TUTTE LE OFFERTE AMMESSE, PER L'APPALTO DEI "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE BIBLIOTECA COMUNALE". OG 1.

**Codice CUP: D43C10000110004**

**Codice CIG: 0720365001**

Importo dei lavori: € 54.429,12 di cui € 53.068,39 soggetti a ribasso ed € 1.360,73 per costo sicurezza non soggetti a ribasso.

L'anno duemilaundici, il giorno diciannove del mese di Maggio, alle ore 11.45, nell'Ufficio Tecnico, aperto al pubblico, Presidente di gara l'Ing. Concetto Lo Giudice, Responsabile del VI settore Tecnico, assistito dalla Sig.ra Consolino Concetta e alla presenza continua dei Signori Concetto Garro, nato a Floridia il 21/02/1958 e Domenico Paparella nato a Tripoli il 29/04/1960, dipendenti del Comune di Floridia, entrambi testimoni noti, idonei e richiesti a norma di legge, dichiara aperta la seduta della gara in oggetto e premette:

- Che con determinazione del Responsabile del VI settore n. 312/1169 del 31/12/2010, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto stralcio e la scelta del sistema di gara per i "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE BIBLIOTECA COMUNALE";
- Che è stata data pubblicità alla gara, mediante pubblicazione dell'avviso all'Albo Pretorio on-line del Comune di Floridia dal 27/04/2011 al 19/05/2011, reg. n. 661, e mediante pubblicazione sul sito informatico del Comune di Floridia e sul sito dell'Osservatorio Lavori Pubblici Sicilia;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Visto l'avviso di Gara con cui sono state chiarite le modalità di gara e avvertito che per partecipare alla stessa le Ditte avrebbero dovuto far pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, o a mezzo consegna a mano, in plico chiuso e sigillato con ceralacca, entro le ore 9.00 del giorno fissato per la celebrazione della gara (19 Maggio 2011), sia l'offerta che tutta l'ulteriore documentazione richiesta.

IL PRESIDENTE

assistito dalla Sig.ra Consolino Concetta e alla continua presenza dei testi anzi citati, inizia le operazioni del cottimo fiduciario per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, dando atto che complessivamente sono pervenuti, entro il termine stabilito, **n. 71 (settantuno)** plichi da parte di **n. 71** ditte; quindi, dà atto che preliminarmente vengono ammesse **n. 71** ditte, i cui plichi vengono numerati progressivamente dal **n. 1** al **n. 71** - secondo l'ordine



**Comune di Floridia**  
- Provincia di Siracusa -  
**VI Settore - Lavori Pubblici**

di protocollo e vengono così elencati:

n.	DITTA	INDIRIZZO	CITTA'	PARTITA IVA	PROT.	DATA
1	Sambataro Mauro	Via 15 Traversa n. 71	95032 Belpasso (CT)	03095910877	11781	06/05/2011
2	METEDIFLO di Salvo Tata	Via Pellico n. 107	96014 Floridia (SR)	01198120899	12469	13/05/2011
3	Edil Risanamenti Scavi di Passanisi Philipe	C.da Oliveto	96011 Augusta (SR)	01469330896	12471	13/05/2011
4	Impresa Edile Salvatore Cultrera – Gestore Cultrera Rosario	C.da Vignarelli - Zona Artigianale	96014 Floridia (SR)	00202680898	12809	17/05/2011
5	GF Costruzioni s.r.l.	Via S. Vasques n. 10/A	96100 Siracusa	01519020893	12823	17/05/2011
6	EDIL G.I.S.I. di Spada Sebastiano	Via Rizza n. 61	96014 Floridia (SR)	01424200895	12890	18/05/2011
7	Geom. Zappulla Giuseppe	Viale F. Turati n. 70	96014 Floridia (SR)	01209340890	12891	18/05/2011
8	Floridiana Scavi di Speciale Lucia	Via P. Santa Croce s.n.	96014 Floridia (SR)	01596200897	12892	18/05/2011
9	Giuliana Giuseppe	Via Papa Giovanni XXIII n. 9	96014 Floridia (SR)	01574370894	12893	18/05/2011
10	Mudanò Francesco	Via Boschetto n. 177	96014 Floridia (SR)	00505840892	12894	18/05/2011
11	Elettroclima di Gallo S.	C.so V. Emanuele n. 10	96010 Solarino (SR)	0132087890	12895	18/05/2011
12	Carrubba Giuseppe	C.da Talà n. 100	96010 Priolo G. (SR)	01532910898	12896	18/05/2011
13	S.L. Infrastrutture s.r.l.	Via Toscano n. 18	97015 Modica (RG)	01451810889	12897	18/05/2011
14	INT. EDIL s.r.l.	Via S. Vasques n. 10	96100 Siracusa	01114810896	12898	18/05/2011
15	SO.P.A.S. s.r.l.	Via Turati n. 18	96014 Floridia (SR)	00492520895	12899	18/05/2011
16	General Costruzioni Geom. Mudanò Corrado	Viale F. Turati n. 46	96014 Floridia (SR)	01043170891	12901	18/05/2011
17	GLSAL. S.r.l. u.s.	Viale Turati n. 70	96014 Floridia (SR)	01084270899	12902	18/05/2011
18	S.E.I. s.r.l.	Viale S. Panagia n. 141/D	96100 Siracusa	01349160893	12903	18/05/2011
19	Fedra Costruzioni di Drago Geom. Francesco	Via Pindaro n. 21	96100 Siracusa	01214130898	12904	18/05/2011
20	RE.CO.M. s.r.l.	Via Reale n. 22/D	96014 Floridia (SR)	01380910891	12905	18/05/2011
21	ICOB s.r.l.	C.so Gelone n. 83	96100 Siracusa	01377170897	12906	18/05/2011
22	I.RE.MA. di Blundo Antonio	V.le Scala Greca n. 67/A	96100 Siracusa	01165540897	12907	18/05/2011
23	Carpinteri Angelo	C.so Vitt. Emanuele n. 62	96014 Floridia (SR)	01509150890	12908	18/05/2011
24	Piero Boccadifuoco	Via Po n. 24	96100 Siracusa	00906770896	12910	18/05/2011
25	IMA s.r.l.	Via Roma n. 240	95045 Misterbianco (CT)	04532790872	12911	18/05/2011
26	S.G. Impresa costruzioni di Scardina Giuseppe	Via Cappuccini n. 61	95031 Adrano (CT)	03512430871	12912	18/05/2011
27	Castronovo Gaspare	Via A. Segni n. 18	92026 Favara (AG)	02006430843	12914	18/05/2011



Comune di Floridia  
- Provincia di Siracusa -  
VI Settore - Lavori Pubblici

28	Bertolone Costruzioni s.r.l.	Via Tripoli n. 55	95031 Adrano (CT)	04809980875	12918	18/05/2011
29	Impresa Fazio Angelo	Via Ferrara n. 1	95047 Paternò (CT)	03434270876	12919	18/05/2011
30	Mar.Sal. Costruzioni s.r.l.	Via Isonzo n. 81	92026 Favara (AG)	02478440841	12920	18/05/2011
31	Spadaro Giorgio	Via Giulio Cesare n. 42	96019 Rosolini (SR)	00222260895	12921	18/05/2011
32	Alveria Restauri s.n.c.	Vico Cesare Abba n. 1	96017 Noto (SR)	01500700891	12922	18/05/2011
33	Sciacca Pasqualino	Via Campania n. 55	95047 Paternò (CT)	03142750870	12923	18/05/2011
34	Milceri Bausoto Giuseppe	Via B. La Ciura n. 2	96019 Rosolini (SR)	01476320898	12924	18/05/2011
35	Montagno Bozzone Alex	Vico Madre Teresa di Calcutta n. 3	95030 Maniace (CT)	03797150871	12925	18/05/2011
36	Bennardo Jessica	Viale Porta di Mare n. 27	92026 Favara (AG)	02496530847	12926	18/05/2011
37	Geom. Pinto Vraca Carmelo	Via Regina Elena n.3	98066 Patti (ME)	00723050837	12927	18/05/2011
38	Schininà Giovanni	Via Risorgimento n. 173	97015 Modica (RG)	00891780884	12928	18/05/2011
39	ACMAR Restauro s.r.l.	Via Caltanissetta n. 25	95033 Biancavilla	04204830873	12929	18/05/2011
40	CA.VI. Di Caserta Vincenzo	Via XV Traversa n. 43	95032 Belpasso (CT)	04060850874	12930	18/05/2011
41	Zocco Carmelo	Via Crocevia Cava Ispica Ciancia n. 40	97015 Modica (RG)	00783530884	12932	18/05/2011
42	Central Tecnica di Blanco Giovanni	Via Galante n. 11	96019 Rosolini (SR)	01499240891	12933	18/05/2011
43	Costruzioni Edili di Formica Salvatore	Via Archimede n. 176	96014 Floridia (SR)	01514680899	12961	19/05/2011
44	Fazzina Anna	Via A. Specchi n. 114	96100 Siracusa	01573140892	12962	19/05/2011
45	Caramma Carmelo	Via G. Leopardi n. 60	96014 Floridia (SR)	01133860898	12963	19/05/2011
46	DOUBLE C. di Carpinteri Luca	Via Mattarella n. 27	96014 Floridia (SR)	01408040895	12964	19/05/2011
47	FLORA s.a.s. di Lo Giudice G.	Via Verga n. 47	96014 Floridia (SR)	01050730892	12965	19/05/2011
48	Ciccazzo Carmelo	Via Papa Giovanni XXIII n. 27- 2° P.	96014 Floridia (SR)	01367310891	12966	19/05/2011
49	Sud Impianti di Milazzo Maurizio	Viale Ermocrate n. 18	96100 Siracusa	0110647099	12968	19/05/2011
50	Essepi Immobiliare s.r.l.	Viale Teracati n. 156	96100 Siracusa	01576070898	12972	19/05/2011
51	Manuele Salvatore	Via Torino n. 71	96014 Floridia (SR)	01571870896	12973	19/05/2011
52	D.F.B. Costruzioni s.r.l.	Via Rossini n. 8	96014 Floridia (SR)	01589660891	12974	19/05/2011
53	Impresa Erika Costruzioni Geom. Giarratana Carmelo	Via Amendola n. 76	96010 Solarino (SR)	01513320893	12975	19/05/2011
54	Impresa Edile Geom. Andrea Buda	V.le Tica n. 167	96100 Siracusa	01267850897	12976	19/05/2011
55	Impresa Edile Carpinteri Alessandro	Via Ronco Scilla n. 15	96014 Floridia (SR)	01419180896	12977	19/05/2011
56	Spada Salvatore	C.so V. Emanuele n. 662	96014 Floridia (SR)	01618910895	12978	19/05/2011
57	LGR Costruzioni e Manutenzioni di Lo Giudice R.	Viale Turati n. 70	96014 Floridia (SR)	01626890899	12979	19/05/2011



**Comune di Floridia**  
- Provincia di Siracusa -  
**VI Settore - Lavori Pubblici**

58	S.C.S. Siciliana di Stefano Campisi	C.so Sicilia n. 206	96011 Augusta (SR)	01376870893	12980	19/05/2011
59	Acca Costruzioni s.r.l.	Viale Scala Greca n. 294	96100 Siracusa	00610970899	12982	19/05/2011
60	Asfalti Sistem s.r.l.	C.da Muraglia di Miele tr. 46	96100 Siracusa	01685320895	12983	19/05/2011
61	Paris Salvatore	Via Bordonaro n. 95	96014 Floridia (SR)	01574030894	12984	19/05/2011
62	Geom. Scifo Giorgio	Via Mercè n. 44	97015 Modica (RG)	00899600886	12986	19/05/2011
63	S. & C. Costruzioni s.r.l.	Viale P. Nenni n. 8 seminterrato	96014 Floridia (SR)	01556530895	12989	19/05/2011
64	Xiridia 2001 s.r.l. Unipersonale	C.da Vignarelli - Zona Artigianale	96014 Floridia (SR)	01347520890	12990	19/05/2011
65	Cosedil di Manola Valenti	Via Colombo n. 34	96014 Floridia (SR)	01533210892	12991	19/05/2011
66	G.A. Costruzioni Edili di G. Alessi	Via Archimede n. 217	96014 Floridia (SR)	01456520897	12992	19/05/2011
67	GISAM s.r.l.	Via Delle Ginestre s.n.	96019 Rosolini (SR)	01675160897	12993	19/05/2011
68	CO.E.I. Soc. Coop.	Via Torino n. 105	96100 Siracusa	01041150895	12994	19/05/2011
69	Edil Color di Tralongo Salvatore	Via U. Foscolo n. 115	96014 Floridia (SR)	00975260894	12995	19/05/2011
70	Color Service di David Rio	Via IV Novembre n. 178	96014 Floridia (SR)	01417750898	12996	19/05/2011
71	Impresa Calvo s.r.l.	Via B. La Ciura n. 40	96019 Rosolini (SR)	01114980897	13003	19/05/11

Preliminarmente, nel rispetto di quanto previsto al punto 2 nell'Avviso di gara, si procede alla verifica delle suddette ditte partecipanti per accertare se tra queste:

- 1) vi siano ditte che non risultano regolarmente iscritte nell'Albo delle imprese di fiducia di questo Comune;
- 2) vi siano ditte che abbiano avuto affidato nel corso dell'anno solare un appalto di opere il cui importo contrattuale sommato all'importo a base d'asta del presente appalto superi la somma di €150.000,00.

Dalla verifica effettuata si evince che tutte le ditte partecipanti risultano regolarmente iscritte all'Albo di fiducia dell'Ente nella categoria OG 1.

Da ulteriore verifica non risultano aggiudicazioni di lavori a mezzo di cottimo fiduciario da parte delle ditte partecipanti il cui importo contrattuale sommato all'importo a base d'asta del presente appalto superi la somma di €150.000,00.

A seguito delle superiori verifiche, le ditte ammesse risultano essere n. **71**(settantuno).

**IL PRESIDENTE**

Preliminarmente rende noto che, se in fase di verifica della documentazione qualche ditta dovesse avvalersi dell'autocertificazione per la dimostrazione della regolarità contributiva, la stessa sarà ammessa e si procederà comunque all'apertura delle offerte economiche per individuare la ditta aggiudicataria.

Il Presidente, pertanto, constatata e fatta constatare l'integrità dei plichi delle ditte ammesse, li apre secondo l'ordine di numerazione e procede all'esame dei documenti in essi contenuti, confrontandoli con quelli richiesti nell'Avviso di Gara e decidendo, in conseguenza, l'ammissione o meno delle Ditte, così come appresso riportato a fianco di



**Comune di Floridia**  
- Provincia di Siracusa -  
**VI Settore - Lavori Pubblici**

ciascuna:

n.	DITTA	AMMISSIONE
1	Sambataro Mauro	AMMESSA con riserva per verifica autocertificazione
2	METEDIFLO di Salvo Tata	AMMESSA con riserva per verifica autocertificazione
3	Edil Risanamenti Scavi di Passanisi Philipe	AMMESSA con riserva per verifica autocertificazione
4	Impresa Edile Salvatore Cultrera – Gestore Cultrera Rosario	AMMESSA
5	GF Costruzioni s.r.l.	AMMESSA
6	EDIL G.I.S.I. di Spada Sebastiano	AMMESSA
7	Geom. Zappulla Giuseppe	AMMESSA
8	Floridiana Scavi di Speciale Lucia	AMMESSA
9	Giuliana Giuseppe	AMMESSA con riserva per verifica autocertificazione
10	Mudanò Francesco	AMMESSA
11	Elettroclima di Gallo S.	AMMESSA
12	Carrubba Giuseppe	AMMESSA
13	S.L. Infrastrutture s.r.l.	AMMESSA
14	INT. EDIL s.r.l	AMMESSA
15	SO.P.A.S. s.r.l.	AMMESSA

Alle ore 13.00 del 19/05/2011 i lavori vengono sospesi e rinviati alle ore 15.00 dello stesso giorno.

I plichi vengono conservati nella stanza dell'Ing. Capo in armadio appositamente sigillato.

Alle ore 15.45 del 19/05/2011 si ricostituisce l'Ufficio di Gara, si constata l'integrità del sigillo apposto sull'armadio, che viene aperto, e vengono ripresi i plichi per continuare i lavori, come di seguito:

N.	DITTA	AMMISSIONE
16	General Costruzioni Geom. Mudanò Corrado	AMMESSA con riserva per verifica autocertificazione
17	GI.SAL. S.r.l. u.s.	AMMESSA
18	S.E.I. s.r.l.	AMMESSA
19	Fedra Costruzioni di Drago Geom. Francesco	AMMESSA con riserva per verifica autocertificazione
20	RE.CO.M. s.r.l.	AMMESSA con riserva per verifica autocertificazione
21	ICOB s.r.l.	AMMESSA



Comune di Floridia  
- Provincia di Siracusa -  
VI Settore - Lavori Pubblici

		con riserva per verifica autocertificazione
22	I.RE.MA. di Blundo Antonio	AMMESSA
23	Carpinteri Angelo	AMMESSA
24	Piero Boccadifuoco	AMMESSA
25	IMA s.r.l.	AMMESSA con riserva per verifica autocertificazione
26	S.G. Impresa costruzioni di Scardina Giuseppe	AMMESSA
27	Castronovo Gaspare	AMMESSA
28	Bertolone Costruzioni s.r.l.	AMMESSA con riserva per verifica autocertificazione
29	Impresa Fazio Angelo	AMMESSA
30	Mar.Sal. Costruzioni s.r.l.	AMMESSA
31	Spadaro Giorgio	AMMESSA
32	Alveria Restauri s.n.c.	AMMESSA con riserva per verifica autocertificazione
33	Sciacca Pasqualino	AMMESSA con riserva per verifica autocertificazione
34	Milceri Bausoto Giuseppe	AMMESSA con riserva per verifica autocertificazione
35	Montagno Bozzone Alex	AMMESSA con riserva per verifica autocertificazione
36	Bennardo Jessica	AMMESSA
37	Geom. Pinto Vraca Carmelo	AMMESSA con riserva per verifica autocertificazione
38	Schininà Giovanni	AMMESSA
39	ACMAR Restauro s.r.l.	AMMESSA con riserva per verifica autocertificazione
40	CA.VI. Di Caserta Vincenzo	AMMESSA
41	Zocco Carmelo	AMMESSA
42	Central Tecnica di Blanco Giovanni	AMMESSA con riserva per verifica autocertificazione
43	Costruzioni Edili di Formica Salvatore	AMMESSA
44	Fazzina Anna	AMMESSA con riserva per verifica autocertificazione
45	Caramma Carmelo	AMMESSA
46	DOUBLE C. di Carpinteri Luca	AMMESSA



Comune di Floridia  
- Provincia di Siracusa -  
VI Settore - Lavori Pubblici

47	FLORA s.a.s. di Lo Giudice G.	AMMESSA
48	Ciccazzo Carmelo	AMMESSA
49	Sud Impianti di Milazzo Maurizio	AMMESSA
50	Essepi Immobiliare s.r.l.	AMMESSA
51	Manuele Salvatore	AMMESSA
52	D.F.B. Costruzioni s.r.l.	AMMESSA
53	Impresa Erika Costruzioni Geom. Giarratana Carmelo	AMMESSA
54	Impresa Edile Geom. Andrea Buda	AMMESSA
55	Impresa Edile Carpinteri Alessandro	AMMESSA
56	Spada Salvatore	AMMESSA
57	LGR Costruzioni e Manutenzioni di Lo Giudice R.	AMMESSA con riserva per verifica autocertificazione
58	S.C.S. Siciliana di Stefano Campisi	AMMESSA con riserva per verifica autocertificazione
59	Acca Costruzioni s.r.l.	AMMESSA
60	Asfalti Sistem s.r.l.	AMMESSA
61	Paris Salvatore	AMMESSA
62	Geom. Scifo Giorgio	AMMESSA
63	S. & C. Costruzioni s.r.l.	AMMESSA
64	Xiridia 2001 s.r.l. Unipersonale	Ammissa con riserva per verifica requisiti di partecipazione. La ditta risulta inserita nell'Albo delle Imprese di fiducia nella sezione "Artigiani", ma dal certificato camerale prodotto si evince che l'abilitazione per svolgere i lavori di cui all'oggetto, decorre dal 10/09/2010. Pertanto l'ammissione resta subordinata alla dimostrazione dei requisiti previsti dall'art. 28, comma 1, lett. a) del D.P.R. 34/2000, ridotti del 50%, così come previsto per le imprese non artigiane.
65	Cosedil di Manola Valenti	AMMESSA
66	G.A. Costruzioni Edili di G. Alessi	AMMESSA con riserva per verifica autocertificazione
67	GISAM s.r.l.	AMMESSA
68	CO.E.I. Soc. Coop.	AMMESSA
69	Edil Color di Tralongo Salvatore	AMMESSA
70	Color Service di David Rio	AMMESSA
71	Impresa Calvo s.r.l.	AMMESSA



Comune di Floridia  
- Provincia di Siracusa -  
VI Settore - Lavori Pubblici

con riserva per verifica autocertificazione

Alle ore 17.30 del 19/05/2011 i lavori vengono sospesi e rinviati al giorno successivo alle ore 9.00.

I plichi vengono conservati nella stanza dell'Ing. Capo in armadio appositamente sigillato.

Alle ore 9.00 del 20/05/2011 si ricostituisce l'Ufficio di Gara, si constata l'integrità del sigillo apposto sull'armadio, che viene aperto, e vengono ripresi i plichi per procedere all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche.

IL PRESIDENTE

dichiara che risultano ammesse alla gara **n. 71** (settantuno) Ditte.

Procede, quindi, all'apertura, secondo l'ordine di numerazione, delle buste "B) OFFERTE ECONOMICHE" delle ditte ammesse, leggendo ad alta voce per rendere pubblici i seguenti ribassi:

n.	DITTA	RIBASSO %
1	Sambataro Mauro	22,9230
2	METEDIFLO di Salvo Tata	28,1112
3	Edil Risanamenti Scavi di Passanisi Philipe	28,3333
4	Impresa Edile Salvatore Cultrera – Gestore Cultrera Rosario	31,0270
5	GF Costruzioni s.r.l.	31,0000
6	EDIL G.I.S.I. di Spada Sebastiano	30,4221
7	Geom. Zappulla Giuseppe	25,7771
8	Floridiana Scavi di Speciale Lucia	21,1969
9	Giuliana Giuseppe	27,6789
10	Mudanò Francesco	29,9999
11	Elettroclima di Gallo S.	29,5235
12	Carrubba Giuseppe	29,9990
13	S.L. Infrastrutture s.r.l.	30,6839
14	INT. EDIL s.r.l	29,5371
15	SO.P.A.S. s.r.l.	30,8666
16	General Costruzioni Geom. Mudanò Corrado	30,1717
17	GI.SAL. S.r.l. u.s.	30,6839
18	S.E.I. s.r.l.	29,3101
19	Fedra Costruzioni di Drago Geom. Francesco	29,4567



Comune di Floridia  
- Provincia di Siracusa -  
VI Settore - Lavori Pubblici

20	RE.CO.M. s.r.l.	25,2345
21	ICOB s.r.l.	24,2296
22	I.RE.MA. di Blundo Antonio	27,1984
23	Carpinteri Angelo	30,6320
24	Piero Boccadifuoco	28,0676
25	IMA s.r.l.	27,1167
26	S.G. Impresa costruzioni di Scardina Giuseppe	28,2220
27	Castronovo Gaspare	27,5280
28	Bertolone Costruzioni s.r.l.	23,8611
29	Impresa Fazio Angelo	22,5656
30	Mar.Sal. Costruzioni s.r.l.	27,8293
31	Spadaro Giorgio	30,0000
32	Alveria Restauri s.n.c.	13,0000
33	Sciacca Pasqualino	22,7410
34	Milceri Bausoto Giuseppe	29,9730
35	Montagno Bozzone Alex	32,1996
36	Bennardo Jessica	28,1341
37	Geom. Pinto Vraca Carmelo	29,9873
38	Schininà Giovanni	29,6969
39	ACMAR Restauro s.r.l.	30,3300
40	CA.VI. Di Caserta Vincenzo	30,1110
41	Zocco Carmelo	29,9910
42	Central Tecnica di Blanco Giovanni	29,1396
43	Costruzioni Edili di Formica Salvatore	31,3800
44	Fazzina Anna	30,4720
45	Caramma Carmelo	30,2890
46	DOUBLE C. di Carpinteri Luca	30,8500
47	FLORA s.a.s. di Lo Giudice G.	29,5454
48	Ciccazzo Carmelo	30,3333
49	Sud Impianti di Milazzo Maurizio	31,6610
50	Essepi Immobiliare s.r.l.	29,2330
51	Manuele Salvatore	29,4721



Comune di Floridia  
- Provincia di Siracusa -  
VI Settore - Lavori Pubblici

52	D.F.B. Costruzioni s.r.l.	19,9000
53	Impresa Erika Costruzioni Geom. Giarratana Carmelo	29,9300
54	Impresa Edile Geom. Andrea Buda	30,2891
55	Impresa Edile Carpinteri Alessandro	30,1766
56	Spada Salvatore	31,2828
57	LGR Costruzioni e Manutenzioni di Lo Giudice Rita	23,1850
58	S.C.S. Siciliana di Stefano Campisi	29,4320
59	Acca Costruzioni s.r.l.	29,8100
60	Asfalti Sistem s.r.l.	31,0222
61	Paris Salvatore	30,3390
62	Geom. Scifo Giorgio	29,5617
63	S. & C. Costruzioni s.r.l.	30,7788
64	Xiridia 2001 s.r.l. Unipersonale	31,4588
65	Cosedil di Manola Valenti	29,3538
66	G.A. Costruzioni Edili di Giuseppe Alessi	29,6660
67	GISAM s.r.l.	30,0001
68	CO.E.I. Soc. Coop.	30,6778
69	Edil Color di Tralongo Salvatore	29,8184
70	Color Service di David Rio	29,1110
71	Impresa Calvo s.r.l.	29,2397

IL PRESIDENTE

Considerato che le offerte pervenute ed ammesse risultano essere superiori a cinque, procede, ai sensi della legge 02/02/1973, n. 14 all'esclusione delle offerte che presentano un ribasso superiore di oltre il 10 % rispetto alla media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte ammesse procedendo all'aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato l'offerta con il maggiore ribasso.

Esaminate le offerte, procede alla sommatoria delle stesse, ottenendo un totale di 2.032,7588 che diviso per il numero delle ditte ammesse (n. 71 ) dà la media percentuale del 28,6304. Procede, quindi, al calcolo del 10% della anzidetta media aritmetica che risulta essere pari a 2,8630, che aggiunta alla media stessa dà un valore di 31,4934.

Si dà atto che le seguenti offerte:



Comune di Floridia  
- Provincia di Siracusa -  
VI Settore - Lavori Pubblici

N.	DITTA	RIBASSO
35	Montagno Bozzone Alex	32,1996
49	Sud Impianti di Milazzo Maurizio	31,6610

superano la predetta media di 31,4934 e, pertanto, vengono escluse.

Quindi, esaminate tutte le offerte rimaste in gara, procede, ai sensi della legge 2/2/1973, n. 14, ad assegnare l'aggiudicazione provvisoria al concorrente che ha presentato l'offerta con il maggiore ribasso.

Rileva che l'offerta più vantaggiosa in base al ribasso, è quella della ditta Xiridia 2001 s.r.l. unipersonale che ha offerto un ribasso del 31,4588%.

IL PRESIDENTE

in base alle superiori risultanze, individua come ditta aggiudicataria provvisoria dei “ **Lavori di ristrutturazione Biblioteca comunale**” la Impresa **XIRIDIA 2001 s.r.l. unipersonale** con sede in Floridia, C.da Vignarelli – Zona Artigianale, con riserva e con l'osservanza di quanto previsto dall'art. 2 della L. 23/12/82 - n. 936, recante norme di lotta alla delinquenza mafiosa.

Dispone, altresì, la comunicazione alla predetta ditta, assente, dell'aggiudicazione provvisoria.

Lo stesso specifica che prima dell'aggiudicazione definitiva verrà effettuata la verifica per accertare la veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese dai soggetti sopra indicati che, ai sensi dell'art. 6 del Decreto 24/02/2006 dell'Assessorato ai LL.PP. della Regione Siciliana, si sono avvalsi della facoltà di produzione della dichiarazione sostitutiva in luogo della certificazione della regolarità contributiva INPS – INAIL – CASSA EDILE.

Inoltre, sarà richiesta formalmente alla ditta aggiudicataria provvisoria la presentazione della documentazione che ne ha determinato l'ammissione con riserva.

Qualora l'esito delle verifiche di cui sopra, fosse tale da modificare i risultati di gara, con apposito invito saranno convocate tutte le imprese partecipanti per procedere a nuova aggiudicazione.

Le operazioni di gara vengono ultimate alle ore 10.30.

Il presente verbale, dattiloscritto in fogli di carta resa legale in modo straordinario, di cui si occupano n. 9 (nove) fascie e n. 27 (ventisette) comprese le firme, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma, unitamente ai testimoni.

Il Presidente della Gara:

Il 1° teste:

Il 2° teste:

Il Segretario:



**Comune di Floridia**  
- Provincia di Siracusa -  
**VI Settore - Lavori Pubblici**