



Comune di Floridia
- Provincia di Siracusa -
VI Settore - Lavori Pubblici

VERBALE N. 1

VERBALE DI PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI "COSTRUZIONE DI LOCULI COLOMBARI NEL CIMITERO COMUNALE".

CUP: D43G11000090004 – CIG: 6286922428.

Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): € 63.183,69 di cui:

- oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori non soggetti a ribasso: € 1.679,37;
- costo netto manodopera incluso nei lavori non soggetto a ribasso: € 21.526,78;
- importo a base d'asta soggetto a ribasso: € **32.940,00** –
- categoria prevalente e relativa classifica: categoria prevalente **"OG 1"- "Edifici civili ed industriali"** :
classifica "I";

L'anno duemilaquindici, il giorno dieci del mese di Settembre, alle ore 10,20, nell'Ufficio Tecnico Comunale, sito presso il Centro Servizi – Zona Artigianale, aperto al pubblico, il Presidente di gara Ing. Concetto Lo Giudice, Responsabile del VI settore Tecnico, assistito dalla Sig.ra Consolino Concetta nata a Cassaro il 05/08/1956 e dal Signor Domenico Paparella nato a Tripoli il 29/04/1960, dipendenti del Comune di Floridia, testimoni noti, idonei e richiesti a norma di legge, dichiara aperta la seduta della gara in oggetto e premette:

che con determinazione n. 475/1272 del 29/12/2011 si è proceduto:

- all'approvazione del progetto tecnico esecutivo per i lavori di "Costruzione loculi colombari nel cimitero comunale", il cui costo complessivo ammontava ad € 63.184,84 di cui € 55.807,89 per lavori ed € 7.376,95 per somme a disposizione;
- all'approvazione dello schema di bando e disciplinare di gara e contestualmente è stato determinato di procedere all'affidamento dei lavori, mediante cottimo-appalto ai sensi dell'art. 24 bis L. legge 109/94 coordinata con le norme della legge regionale n. 7/2002; legge regionale n. 7/2003, legge regionale n. 16/2005 e legge regionale n. 20/2007 con il criterio di aggiudicazione del massimo ribasso di cui all'art. 1, lettera a), primo comma, della Legge 2 febbraio 1973, n. 14, e con esclusione delle offerte che presentano un ribasso superiore di oltre il 10% rispetto alla media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte ammesse;
- all'impegno di spesa di € 63.184,84 all'intervento 2.10.05.01, cap. 3780 del bilancio 2011;

che i lavori non sono andati in gara per il rispetto del patto di stabilità;

che con successiva determinazione del sottoscritto n. 110/411 del 17/03/2015 si è proceduto alla rettifica del quadro economico del progetto tecnico esecutivo, redatto dall'U.T.C., per adeguamento prezzi al prezzario regionale 2013, di cui € 56.146,15 per lavori ed € 7.037,54 per somme a disposizione, con un costo complessivo ad € 63.183,69;

contestualmente si dava atto:



Comune di Floridia
- Provincia di Siracusa -
VI Settore - Lavori Pubblici

- che rispetto all'impegno di spesa assunto con la determinazione n. 457/1272 del 29/12/2011 la spesa risultava inferiore di € 1,15, somma che è stata portata in economia;
- che i lavori sarebbero stati appaltati mediante procedura aperta;

che con determinazione del sottoscritto n. 231/815 del 12/06/2015 si è proceduto:

- alla parziale rettifica del quadro economico del progetto tecnico esecutivo, di cui alla determinazione n. 110/411 del 17/03/2015, 17/03/2015, determinandosi un importo complessivo del progetto di € 63.183,69, di cui € 56.146,15 per lavori ed € 7.037,54 per somme a disposizione;
- all'affidamento dei lavori mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 3 comma 37, e dell'art. 55 del D. Lgs. 12 Aprile 2006, n. 163 e con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione della sicurezza e del costo della manodopera ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del citato D. lgs. 163/06;
- all'approvazione dello schema di bando di gara e di disciplinare di gara;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Visti il bando ed il disciplinare di gara nei quali sono state chiarite le modalità di gara e avvertito che, per partecipare alla stessa, **le ditte avrebbero dovuto far pervenire**, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata o mediante consegna a mano dei plichi, presso l'Ufficio Protocollo dell'Ente sito in Via IV Novembre n. 79 - Piano I°- durante gli orari di apertura al pubblico, in plico chiuso e sigillato con ceralacca, **entro le ore 12,00 del giorno antecedente la data fissata per l'espletamento della gara (10 Settembre 2015), sia l'offerta che tutta l'ulteriore documentazione richiesta.**

IL PRESIDENTE

alla continua presenza dei testi anzi citati, inizia le operazioni di gara per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, dando atto che complessivamente sono pervenuti, entro il termine stabilito, n. 46 (quarantasei) plichi da parte di n. 46 ditte;

Quindi, dà atto che preliminarmente vengono ammesse n. 46 ditte, i cui plichi vengono numerati progressivamente dal n. 1 al n.46 secondo l'ordine di protocollo e vengono così elencati:

N.	DITTA	INDIRIZZO	CITTA'	PART.IVA	PROT.	DATA
1	GENERALI SERVIZI SRL	Via Don Diego n.129	95015 LINGUAGLOSSA (CT)	05076990877	19491	05/08/15
2	GEMA SRL	Via Volturmo n.31	95042 GRAMMICHELE (CT)	04840010872	20208	19/08/15
3	SO.P.A.S. S.R.L.	Viale Turati n. 18	96014 FLORIDIA (SR)	00492520895	20455	24/08/15
4	DIVITA GIUSEPPE	C.da Sant'Ippolito n.1/A	97012 CHIARAMONTE GULFI (RG)	01154760886	20633	26/08/15
5	GR COSTRUZIONI SOC. COOP.	C.da Bosco snc	93014 MUSSOMELI (CL)	01828380855	20727	27/08/15
6	L.C. DI LEANZA ALFIO	Via Scala Vecchia n.21	95047 PATERNO' (CT)	03971340876	21420	03/09/15

2

Comune di Floridia C.F. 800000870891 P.I. 00194980892
Ufficio Tecnico LL.PP. Tel. 0931/920508 Fax 02-57766716

www.comune.floridia.sr.it e-mail cfloridia@comune.floridia.sr.it pec:
lavpubblici@pec.comune.floridia.sr.it



Comune di Floridia
- Provincia di Siracusa -
VI Settore - Lavori Pubblici

7	DAMIA SAS DI CAUDULLO ORAZIO DANIELE &C.	Via C.Monteverde n.51	95032 BELPASSO (CT)	04680710870	21421	03/09/15
8	ELE TECNO SYSTEM SAS DI DANIELE SOFFIETTO &C.	C.da San Carlo sn	90042 BORGETTO (PA)	05677090820	21422	03/09/15
9	BATTIATO GIUSEPPE COSTRUZIONI EDILI E STRADALI	Via Salita Principessa 23	95010 SANTA VENERINA (CT)	02464170873	21488	04/09/15
10	CO.GEN.AP. S.R.L. Costruzioni generali e appalti	V.le Dei Platani 114	93017 SAN CATALDO (CL)	01637330851	21607	07/09/15
11	OCCHIPINTI ANGELO Srl	Via Fosso Tantillo 49/a	97015 MODICA (RG)	01350500888	21608	07/09/15
12	DUE ESSE COSTRUZIONI SRL	V.le Dei Platani pal.G	93017 SAN CATALDO (CL)	01297270850	21609	07/09/15
13	MUDANO' SRLS A SOCIO UNICO	V.le Turati 46	96014 FLORIDIA (SR)	01805680897	21704	08/09/15
14	COSTRUZIONI EDILI DI FORMICA SALVATORE	Via Archimede n.176	96014 FLORIDIA (SR)	01514680899	21705	08/09/15
15	IMPRESA EDILE CULTRERA SALVATORE EREDE CULTRERA ROSARIO	C.da Vignarelli- zona Artigianale	96014 FLORIDIA (SR)	01721630893	21706	08/09/15
16	CRISTOFARO MARIO	Via San Giovanni n.13	SCORDIA (CT)		21709	08/09/15
17	SCUDERA NUNZIO	Via Feace n.5	GELA (CL)		21710	08/09/15
18	LUPO FRANCESCO	Via Nicolò Paganini n.12	90042 BORGETTO (PA)	05672560827	21711	08/09/15
19	ELAV GROUP ARTIGIANA S.R.L.	C.da Piana Santa Croce sn	96014 FLORIDIA (SR)	01811040896	21713	08/09/15
20	ALDERUCCIO SAS DI ALDERUCCIO VINCENZO	V.le P.Nenni 16	96014 FLORIDIA (SR)	01047170897	21759	08/09/15
21	CA.VI DI CASERTA VINCENZO	Via Cairolì 41 XV Traversa 43	95032 BELPASSO (CT)	04060850874	21763	08/09/15
22	GIANFURCARO SRL	Via Anita Garibaldi n.19	92029 RAVANUSA (AG)	02701300846	21788	08/09/15
23	APPALTI E COSTRUZIONI BOCCADIFUOCO SRL	Via Po 24	96100 SIRACUSA	01781210891	21789	08/09/15
24	SPAMPINATO MARIO	Via Danubio 11	95032 BELPASSO (CT)	02605950878	21792	08/09/15
25	INNOSISTEMI SRL	Via G.Leopardi n.63	CEREA (VR)		21797	08/09/15
26	IMPERIAL COSTRUZIONI SRL	Via Costarica n.24	GELA (CL)		21798	08/09/15
27	CAPOBIANCO GIUSEPPE IMPRESA EDILE STRADALE	Via Carlo Carrà n.85	92020 PALMA DI MONTECHIARO (AG)	2081980845	21801	08/09/15
28	C&L COSTRUZIONI SRL	Via P.Perez n.36	93010 VALLELUNGA PRATAMENTO (CL)	01957100850	21803	08/09/15
29	BETEL Costruzioni Srl	V.le Mercurio 25	95032 BELPASSO (CT)	04903580878	21805	08/09/15
30	IMPRESA FURNARI LUIGI	Via Delle Acacie n.46	95033 BIANCAVILLA (CT)	04512270879	21807	08/09/15
31	IMPRESA CARMELO CICCIAZZO SRL	Via Papa Giovanni XXIII 27 P2°	96014 FLORIDIA (SR)	01367310891	21834	09/09/15
32	CO.E.I SOCIETA' COOPERATIVA EDILE INDUSTRIALE	Via Torino n.105	96100 SIRACUSA	1041150895	21835	09/09/15
33	GLSAL. Srl u.s.	V.le Turati 70	96014 FLORIDIA (SR)	1084270899	21838	09/09/15
34	EDILSUD di CANNAMELA ALFREDO	Via Livenza n. 4	96010 SOLARINO (SR)	01115120899	21839	09/09/15



Comune di Floridia
- Provincia di Siracusa -
VI Settore - Lavori Pubblici

35	SPAMPINATO GROUP S.R.L.	Via Sciarelle n. 108/A	95047 PATERNO'(CT)	04726470877	21840	09/09/15
36	TOMASELLO GROUP SRL	Via IX Traversa n.1	BELPASSO (CT)		21846	09/09/15
37	CORALLO COSTRUZIONI SRL	Via Isole Pelagie n.6	FAVARA (AG)		21847	09/09/15
38	ESSEPI IMMOBILIARE SRL	V.le Teracati 156	96100 SIRACUSA	01576070898	21848	09/09/15
39	INT. EDIL S.R.L.	Via S. Vasques n. 10	96100 SIRACUSA	01114810896	21851	09/09/15
40	S. & C. COSTRUZIONI SRL	V.le P.Nenni 8	96014 FLORIDIA (SR)	01556530895	21881	09/09/15
41	XIRIDIA 2001 SRL	C.da Vignarelli- zona Artigianale	96014 FLORIDIA (SR)	1347520890	21883	09/09/15
42	MUDANO' SALVATORE	Via Bordonaro 23	96014 FLORIDIA (SR)	01659410896	21884	09/09/15
43	COSEDIL SAS	Via Algeri n.96	96100 SIRACUSA	01310830896	21885	09/09/15
44	FLORIDIA SEBASTIANO Impresa Artigiana	Via G.Puccini n.9	96017 NOTO (SR)	00193610896	21889	09/09/15
45	FLORIDIA CORRADO	Via A.Vespucci n.57/B	96017 NOTO (SR)		21891	09/09/15
46	S.L. INFRASTRUTTURE SRL	Via Toscano 18	97015 MODICA (RG)	01451810889	21892	09/09/15

IL PRESIDENTE

rende noto che si procederà, nell'ordine della numerazione assegnata, concorrente per concorrente, alle seguenti operazioni:

- all'apertura dei plichi e alla verifica dell'integrità e della regolarità sia delle buste che riportano la dicitura "A – Documentazione" sia delle buste che riportano la dicitura "B-Offerta economica";
- all'accantonamento delle buste riportanti la dicitura "B-Offerta economica";
- all'apertura delle buste riportanti la dicitura "A-Documentazione" ed all'esame della relativa documentazione, decidendo, in conseguenza, l'ammissione o meno delle Ditte.

Si procede alle suddette operazioni di gara, riportando a fianco di ogni ditta l'esito:

N.	DENOMINAZIONE	AMMISSIONE
1	GENERALI SERVIZI SRL	ESCLUSA (carenza di dichiarazioni)
2	GEMA SRL	AMMESSA
3	SO.P.A.S. S.R.L.	AMMESSA
4	DIVITA GIUSEPPE	AMMESSA
5	GR COSTRUZIONI SOC. COOP.	AMMESSA
6	L.C. DI LEANZA ALFIO	AMMESSA
7	DAMIA SAS DI CAUDULLO ORAZIO DANIELE &C.	ESCLUSA (manca domanda di partecipazione con le dichiarazioni annesse: non dichiara i requisiti tecnici per la partecipazione alla gara)
8	ELE TECNO SYSTEM SAS DI DANIELE SOFFIETTO &C.	AMMESSA

4

Comune di Floridia C.F. 800000870891 P.I. 00194980892
Ufficio Tecnico LL.PP. Tel. 0931/920508 Fax 02-57766716

www.comune.floridia.sr.it e-mail cfloridia@comune.floridia.sr.it pec:
lavpubblici@pec.comune.floridia.sr.it



Comune di Floridia
- Provincia di Siracusa -
VI Settore - Lavori Pubblici

9	BATTIATO GIUSEPPE COSTRUZIONI EDILI E STRADALI	AMMESSA
10	CO.GEN.AP. S.R.L. Costruzioni generali e appalti	AMMESSA
11	OCCHIPINTI ANGELO Srl	AMMESSA
12	DUE ESSE COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
13	MUDANO' SRLS A SOCIO UNICO	AMMESSA
14	COSTRUZIONI EDILI DI FORMICA SALVATORE	AMMESSA
15	IMPRESA EDILE CULTRERA SALVATORE EREDE CULTRERA ROSARIO	AMMESSA
16	CRISTOFARO MARIO	AMMESSA
17	SCUDERA NUNZIO	AMMESSA
18	LUPO FRANCESCO	ESCLUSA (carezza di dichiarazioni)
19	ELAV GROUP ARTIGIANA S.R.L.	AMMESSA
20	ALDERUCCIO SAS DI ALDERUCCIO VINCENZO	AMMESSA

Alle ore 13,25 la seduta è sospesa.

I plichi vengono conservati nella stanza dell'Ufficio Lavori Pubblici, in armadio appositamente chiuso e sigillato.

Alle ore 16,40 dello stesso giorno, si ricostituisce l'Ufficio di Gara, si constata l'integrità del sigillo apposto sull'armadio, che viene aperto.

Vengono ripresi i plichi per continuare i lavori di esame della documentazione amministrativa presentata dalle ditte partecipanti, con il seguente esito:

N.	DENOMINAZIONE	AMMISSIONE
21	CA.VI DI CASERTA VINCENZO	AMMESSA
22	GIANFURCARO SRL	AMMESSA
23	APPALTI E COSTRUZIONI BOCCADIFUOCO SRL	AMMESSA
24	SPAMPINATO MARIO	AMMESSA
25	INNOSISTEMI SRL	ESCLUSA (non dichiara i requisiti minimi di carattere economico e tecnico per la partecipazione alla gara)
26	IMPERIAL COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
27	CAPOBIANCO GIUSEPPE IMPRESA EDILE STRADALE	AMMESSA
28	C&L COSTRUZIONI SRL	AMMESSA

Alle ore 17,40 la seduta è sospesa.



Comune di Floridia
- Provincia di Siracusa -
VI Settore - Lavori Pubblici

I plichi vengono conservati nella stanza dell'Ufficio Lavori Pubblici, in armadio appositamente chiuso e sigillato. Alle ore 10,00 del giorno 11/09/2015 si ricostituisce l'Ufficio di Gara, si constata l'integrità del sigillo apposto sull'armadio, che viene aperto.

Vengono ripresi i plichi per continuare i lavori di esame della documentazione amministrativa presentata dalle ditte partecipanti, con il seguente esito:

N.	DENOMINAZIONE	AMMISSIONE
29	BETEL Costruzioni Srl	AMMESSA
30	IMPRESA FURNARI LUIGI	AMMESSA
31	IMPRESA CARMELO CICCAZZO SRL	AMMESSA
32	CO.E.I. SOCIETA' COOPERATIVA EDILE INDUSTRIALE	AMMESSA
33	GI.SAL. Srl u.s.	AMMESSA
34	EDILSUD di CANNAMELA ALFREDO	AMMESSA
35	SPAMPINATO GROUP S.R.L.	AMMESSA
36	TOMASELLO GROUP SRL	AMMESSA

Alle ore 13,00 la seduta è sospesa.

I plichi vengono conservati nella stanza dell'Ufficio Lavori Pubblici, in armadio appositamente chiuso e sigillato. Alle ore 10,30 del giorno 15/09/2015 si ricostituisce l'Ufficio di Gara, si constata l'integrità del sigillo apposto sull'armadio, che viene aperto.

Vengono ripresi i plichi per continuare i lavori di esame della documentazione amministrativa presentata dalle ditte partecipanti, con il seguente esito:

N.	DENOMINAZIONE	AMMISSIONE
37	CORALLO COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
38	ESSEPI IMMOBILIARE SRL	AMMESSA
39	INT. EDIL S.R.L.	AMMESSA
40	S. & C. COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
41	XIRIDIA 2001 SRL	AMMESSA
42	MUDANO' SALVATORE	AMMESSA
43	COSEDIL SAS	AMMESSA
44	FLORIDIA SEBASTIANO Impresa Artigiana	AMMESSA



Comune di Floridia
- Provincia di Siracusa -
VI Settore - Lavori Pubblici

45	FLORIDIA CORRADO	AMMESSA
46	S.L. INFRASTRUTTURE SRL	AMMESSA

Ultimate dette operazioni

IL PRESIDENTE

così come indicato nel disciplinare di gara, ai sensi dell'art.48 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., procede al sorteggio del 10% delle imprese ammesse (n. 42), per la verifica dei requisiti di partecipazione.

Le ditte sorteggiate risultano essere quelle i cui plichi sono contrassegnati dai seguenti numeri: 6-28-23-41-13.

I requisiti saranno verificati attraverso l'AVCPASS.

Il Presidente dispone, che la data fissata per l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, sarà resa nota, mediante pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, dopo la verifica della documentazione ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

Il Presidente dispone che si provveda agli ulteriori adempimenti di legge.

Alle ore 13,00 il Presidente chiude la seduta.

Il presente verbale redatto in duplice copia viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma, unitamente ai testimoni.

Il Presidente della Gara: F.to Lo Giudice

Il 1° teste: F.to Consolino

Il 2° teste: F.to Paparella



Comune di Floridia
- Provincia di Siracusa -
VI Settore - Lavori Pubblici

VERBALE N. 2

VERBALE DI PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI "COSTRUZIONE DI LOCULI COLOMBARI NEL CIMITERO COMUNALE".

CUP: D43G11000090004 – CIG: 6286922428.

Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): € 63.183,69 di cui:

- oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori non soggetti a ribasso: € 1.679,37;
- costo netto manodopera incluso nei lavori non soggetto a ribasso: € 21.526,78;
- importo a base d'asta soggetto a ribasso: € 32.940,00 –
- categoria prevalente e relativa classifica: categoria prevalente **"OG 1"- "Edifici civili ed industriali"** :
classifica "I";

L'anno duemilaquindici, il giorno 14 del mese di Ottobre, alle ore 12,00, nell'Ufficio Tecnico Comunale, sito presso il Centro Servizi – Zona Artigianale, aperto al pubblico, Presidente di gara l'Ing. Concetto Lo Giudice, Responsabile del VI settore Tecnico, assistito dalla Sig.ra Consolino Concetta nata a Cassaro il 05/08/1956, e dal Signor Domenico Paparella nato a Tripoli il 29/04/1960, dipendenti del Comune di Floridia, testimoni noti, idonei e richiesti a norma di legge, dichiara aperta la seduta della gara in oggetto e premette:

che nei giorni 10-11 e 15 Settembre 2015 (giusto Verbale n.1) si è proceduto:

- all'apertura dei plichi e alla verifica dell'integrità e della regolarità sia delle buste che riportano la dicitura "A – Documentazione" sia delle buste che riportano la dicitura "B-Offerta economica" ;
- all'accantonamento delle buste riportanti la dicitura "B-Offerta economica";
- all'apertura delle buste riportanti la dicitura "A- Documentazione" ed all'esame della relativa documentazione, riportando a fianco di ogni ditta l'esito, così come indicato nel verbale n.1;

IL PRESIDENTE

rende noto che per le ditte sorteggiate si è proceduto alla verifica dei requisiti attraverso il sistema AVCPASS e viene confermato il possesso dei requisiti dichiarati;

Si riassume la tabella con l'ammissione o meno delle ditte partecipanti:

N.	DITTA	AMMISSIONE
2	GEMA SRL	AMMESSA
3	SO.P.A.S. S.R.L.	AMMESSA
4	DIVITA GIUSEPPE	AMMESSA
5	GR COSTRUZIONI SOC. COOP.	AMMESSA

8

Comune di Floridia C.F. 800000870891 P.I. 00194980892
Ufficio Tecnico LL.PP. Tel. 0931/920508 Fax 02-57766716

www.comune.floridia.sr.it e-mail cfloridia@comune.floridia.sr.it pec:
lavpubblici@pec.comune.floridia.sr.it



Comune di Floridia
- Provincia di Siracusa -
VI Settore - Lavori Pubblici

6	L.C. DI LEANZA ALFIO	AMMESSA
8	ELE TECNO SYSTEM SAS DI DANIELE SOFFIETTO &C.	AMMESSA
9	BATTIATO GIUSEPPE COSTRUZIONI EDILI E STRADALI	AMMESSA
10	CO.GEN.AP. S.R.L. Costruzioni generali e appalti	AMMESSA
11	OCCHIPINTI ANGELO Srl	AMMESSA
12	DUE ESSE COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
13	MUDANO' SRLS A SOCIO UNICO	AMMESSA
14	COSTRUZIONI EDILI DI FORMICA SALVATORE	AMMESSA
15	IMPRESA EDILE CULTRERA SALVATORE EREDE CULTRERA ROSARIO	AMMESSA
16	CRISTOFARO MARIO	AMMESSA
17	SCUDERA NUNZIO	AMMESSA
19	ELAV GROUP ARTIGIANA S.R.L.	AMMESSA
20	ALDERUCCIO SAS DI ALDERUCCIO VINCENZO	AMMESSA
21	CA.VI DI CASERTA VINCENZO	AMMESSA
22	GIANFURCARO SRL	AMMESSA
23	APPALTI E COSTRUZIONI BOCCADIFUOCO SRL	AMMESSA
24	SPAMPINATO MARIO	AMMESSA
26	IMPERIAL COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
27	CAPOBIANCO GIUSEPPE IMPRESA EDILE STRADALE	AMMESSA
28	C&L COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
29	BETEL Costruzioni Srl	AMMESSA
30	IMPRESA FURNARI LUIGI	AMMESSA
31	IMPRESA CARMELO CICCAZZO SRL	AMMESSA
32	CO.E.I SOCIETA' COOPERATIVA EDILE INDUSTRIALE	AMMESSA
33	GL.SAL. Srl u.s.	AMMESSA
34	EDILSUD di CANNAMELA ALFREDO	AMMESSA
35	SPAMPINATO GROUP S.R.L.	AMMESSA
36	TOMASELLO GROUP SRL	AMMESSA
37	CORALLO COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
38	ESSEPI IMMOBILIARE SRL	AMMESSA
39	INT. EDIL S.R.L.	AMMESSA
40	S.& C.COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
41	XIRIDIA 2001 SRL	AMMESSA
42	MUDANO' SALVATORE	AMMESSA
43	COSEDIL SAS	AMMESSA
44	FLORIDIA SEBASTIANO Impresa Artigiana	AMMESSA
45	FLORIDIA CORRADO	AMMESSA
46	S.L. INFRASTRUTTURE SRL	AMMESSA



Comune di Floridia
- Provincia di Siracusa -
VI Settore - Lavori Pubblici

Pertanto le ditte ammesse risultano essere n. **42** (quarantadue).

IL PRESIDENTE

fissa la data del 20/10/2015 alle ore 10,00 per l'apertura delle offerte economiche. Dispone che l'avviso sia pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito Internet dell'Ente.

Il Presidente dispone che si provveda agli ulteriori adempimenti di legge relativamente alla comunicazione per gli esclusi.

Alle ore 12,30 il Presidente chiude la seduta.

Il presente verbale redatto in duplice copia viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma, unitamente ai testimoni.

Il Presidente della Gara: F.to Lo Giudice

Il 1° teste: F.to Consolino

Il 2° teste: F.to Paparella



Comune di Floridia
- Provincia di Siracusa -
VI Settore - Lavori Pubblici

VERBALE N. 3

VERBALE DI PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI "COSTRUZIONE DI LOCULI COLOMBARI NEL CIMITERO COMUNALE".

CUP: D43G11000090004 – CIG: 6286922428.

Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): € 63.183,69 di cui:

- oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori non soggetti a ribasso: € 1.679,37;
- costo netto manodopera incluso nei lavori non soggetto a ribasso: € 21.526,78;
- importo a base d'asta soggetto a ribasso: € **32.940,00** –
- categoria prevalente e relativa classifica: categoria prevalente **"OG 1"- "Edifici civili ed industriali"** :
classifica "I"- Art.90;

L'anno duemilaquindici, il giorno venti del mese di Ottobre, alle ore 11,00, nell'Ufficio Tecnico Comunale, sito presso il Centro Servizi – Zona Artigianale, aperto al pubblico, Presidente di gara l'Ing. Concetto Lo Giudice, Responsabile del VI settore Tecnico, assistito dalla Sig.ra Consolino Concetta nata a Cassaro il 05/08/1956, e dal Signor Domenico Paparella nato a Tripoli il 29/04/1960, dipendenti del Comune di Floridia, testimoni noti, idonei e richiesti a norma di legge, dichiara aperta la seduta della gara in oggetto e premette:

che nei giorni 10-11-15 Settembre 2015 (giusto Verbale n.1) si è proceduto:all'apertura dei plichi e alla verifica dell'integrità e della regolarità sia delle buste che riportano la dicitura " A – Documentazione" sia delle buste che riportano la dicitura "B-Offerta economica" ;

- all'accantonamento delle buste riportanti la dicitura "B-Offerta economica";
- all'apertura delle buste riportanti la dicitura "A- Documentazione" ed all'esame della relativa documentazione, riportando a fianco di ogni ditta l'esito, così come indicato nel verbale n.1;

che in data 14/10/2015 (giusto verbale n. 2) si è proceduto:

- alla ammissione o meno delle ditte sorteggiate per la verifica dei requisiti attraverso il sistema AVCPASS;

che a seguito di tali verifiche si riporta l'ammissione o meno delle ditte, come segue:

N.	DITTA	AMMISSIONE
2	GEMA SRL	AMMESSA
3	SO.P.A.S. S.R.L.	AMMESSA
4	DIVITA GIUSEPPE	AMMESSA
5	GR COSTRUZIONI SOC. COOP.	AMMESSA
6	L.C. DI LEANZA ALFIO	AMMESSA
8	ELE TECNO SYSTEM SAS DI DANIELE SOFFIETTO &C.	AMMESSA



Comune di Floridia
- Provincia di Siracusa -
VI Settore - Lavori Pubblici

9	BATTIATO GIUSEPPE COSTRUZIONI EDILI E STRADALI	AMMESSA
10	CO.GEN.AP. S.R.L. Costruzioni generali e appalti	AMMESSA
11	OCCHIPINTI ANGELO Srl	AMMESSA
12	DUE ESSE COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
13	MUDANO' SRLS A SOCIO UNICO	AMMESSA
14	COSTRUZIONI EDILI DI FORMICA SALVATORE	AMMESSA
15	IMPRESA EDILE CULTRERA SALVATORE EREDE CULTRERA ROSARIO	AMMESSA
16	CRISTOFARO MARIO	AMMESSA
17	SCUDERA NUNZIO	AMMESSA
19	ELAV GROUP ARTIGIANA S.R.L.	AMMESSA
20	ALDERUCCIO SAS DI ALDERUCCIO VINCENZO	AMMESSA
21	CA.VI DI CASERTA VINCENZO	AMMESSA
22	GIANFURCARO SRL	AMMESSA
23	APPALTI E COSTRUZIONI BOCCADIFUOCO SRL	AMMESSA
24	SPAMPINATO MARIO	AMMESSA
26	IMPERIAL COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
27	CAPOBIANCO GIUSEPPE IMPRESA EDILE STRADALE	AMMESSA
28	C&L COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
29	BETEL Costruzioni Srl	AMMESSA
30	IMPRESA FURNARI LUIGI	AMMESSA
31	IMPRESA CARMELO CICCAZZO SRL	AMMESSA
32	CO.EI SOCIETA' COOPERATIVA EDILE INDUSTRIALE	AMMESSA
33	GLSAL. Srl u.s.	AMMESSA
34	EDILSUD di CANNAMELA ALFREDO	AMMESSA
35	SPAMPINATO GROUP S.R.L.	AMMESSA
36	TOMASELLO GROUP SRL	AMMESSA
37	CORALLO COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
38	ESSEPI IMMOBILIARE SRL	AMMESSA
39	INT. EDIL S.R.L.	AMMESSA
40	S.& C.COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
41	XIRIDIA 2001 SRL	AMMESSA
42	MUDANO' SALVATORE	AMMESSA
43	COSEDIL SAS	AMMESSA
44	FLORIDIA SEBASTIANO Impresa Artigiana	AMMESSA
45	FLORIDIA CORRADO	AMMESSA
46	S.L. INFRASTRUTTURE SRL	AMMESSA

Pertanto le ditte ammesse risultano essere n. **42** (quarantadue).

IL PRESIDENTE

12

Comune di Floridia C.F. 800000870891 P.I. 00194980892
Ufficio Tecnico LL.PP. Tel. 0931/920508 Fax 02-57766716

www.comune.floridia.sr.it e-mail cfloridia@comune.floridia.sr.it pec:
lavpubblici@pec.comune.floridia.sr.it



Comune di Floridia
- Provincia di Siracusa -
VI Settore - Lavori Pubblici

preliminarmente rende noto che apposito avviso è stato pubblicato all'albo Pretorio on-line e sul sito internet dell'Ente con l'indicazione della data di apertura delle offerte economiche fissata per la data odierna (pubbl. n. 1976/2015).

Lo stesso, alla continua presenza dei testi anzi citati, dichiara aperta la seduta della gara in oggetto per procedere all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, precisando che in caso di mancata apposizione della marca da bollo sull'offerta economica, si procederà alla segnalazione degli operatori economici all'Autorità competente (Agenzia delle Entrate).

Il Presidente, ai fini della determinazione della soglia di anomalia dell'offerta, di cui all'articolo 86, comma 1, del codice, precisa che le offerte aventi un uguale valore di ribasso, saranno prese distintamente nei loro singoli valori, in considerazione sia per il calcolo della media aritmetica, sia per il calcolo dello scarto medio aritmetico. Qualora nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, di cui all'articolo 86, comma 1, del codice, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare ai fini del successivo calcolo della soglia di anomalia.

Pertanto, nell'ordine della numerazione assegnata, procede all'apertura delle buste "B - Offerta Economica" ed alla lettura delle offerte economiche, rilevando quanto segue:

N.	DITTA	ribasso
2	GEMA SRL	38,2497
3	SO.P.A.S. S.R.L.	39,1152
4	DIVITA GIUSEPPE	39,1069
5	GR COSTRUZIONI SOC. COOP.	38,7219
6	L.C. DI LEANZA ALFIO	37,6687
8	ELE TECNO SYSTEM SAS DI DANIELE SOFFIETTO &C.	39,0875
9	BATTIATO GIUSEPPE COSTRUZIONI EDILI E STRADALI	38,6927
10	CO.GEN.AP. S.R.L. Costruzioni generali e appalti	39,0974
11	OCCHIPINTI ANGELO Srl	11,9482
12	DUE ESSE COSTRUZIONI SRL	39,0656
13	MUDANO' SRLS A SOCIO UNICO	38,6868
14	COSTRUZIONI EDILI DI FORMICA SALVATORE	39,8910
15	IMPRESA EDILE CULTRERA SALVATORE EREDE CULTRERA ROSARIO	39,2708
16	CRISTOFARO MARIO	40,7611
17	SCUDERA NUNZIO	13,1313
19	ELAV GROUP ARTIGIANA S.R.L.	12,4999
20	ALDERUCCIO SAS DI ALDERUCCIO VINCENZO	38,4433
21	CA.VI DI CASERTA VINCENZO	39,0103
22	GIANFURCARO SRL	12,7777
23	APPALTI E COSTRUZIONI BOCCADIFUOCO SRL	38,2920



Comune di Floridia
- Provincia di Siracusa -
VI Settore - Lavori Pubblici

24	SPAMPINATO MARIO	39,0501
26	IMPERIAL COSTRUZIONI SRL	38,1235
27	CAPOBIANCO GIUSEPPE IMPRESA EDILE STRADALE	21,1111
28	C&L COSTRUZIONI SRL	12,3737
29	BETEL Costruzioni Srl	38,6887
30	IMPRESA FURNARI LUIGI	38,8867
31	IMPRESA CARMELO CICCAZZO SRL	16,6719
32	CO.E.I SOCIETA' COOPERATIVA EDILE INDUSTRIALE	38,9810
33	GLSAL. Srl u.s.	38,7997
34	EDILSUD di CANNAMELA ALFREDO	38,4810
35	SPAMPINATO GROUP S.R.L.	25,0000
36	TOMASELLO GROUP SRL	38,9217
37	CORALLO COSTRUZIONI SRL	11,8888
38	ESSEPI IMMOBILIARE SRL	38,5411
39	INT. EDIL S.R.L.	38,3333
40	S. & C. COSTRUZIONI SRL	38,7777
41	XIRIDIA 2001 SRL	38,5555
42	MUDANO' SALVATORE	13,2888
43	COSEDIL SAS	38,6931
44	FLORIDIA SEBASTIANO Impresa Artigiana	38,1910
45	FLORIDIA CORRADO	38,2121
46	S.L. INFRASTRUTTURE SRL	39,1223

Il Presidente al fine di valutare le offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 86, comma 1 e dell'art. 122 comma 9, come integrato dall'art. 253 comma 20 bis del "codice dei contratti", come richiamati dall'art. 21, comma 1 della legge 109/94, procede all'esclusione fittizia delle 5 offerte di maggior ribasso (ala superiore) e delle 5 offerte di minor ribasso (ala inferiore) corrispondente al 10% delle offerte ammesse (42), arrotondato all'unità superiore; successivamente viene calcolata la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte centrali (32) dopo l'operazione di esclusione fittizia; tale media risulta pari al 35,3926% che, incrementata con il valore dello scarto medio dei ribassi percentuali che superano la predetta media che è pari a 3,2503, individua la soglia di anomalia nel valore di 38,6429%.

Viene predisposta la seguente graduatoria definitiva escludendo le imprese che hanno offerto il ribasso superiore o uguale alla predetta soglia di anomalia:

41	XIRIDIA 2001 SRL	38,5555
38	ESSEPI IMMOBILIARE SRL	38,5411
34	EDILSUD di CANNAMELA ALFREDO	38,4810
20	ALDERUCCIO SAS DI ALDERUCCIO VINCENZO	38,4433



Comune di Floridia
- Provincia di Siracusa -
VI Settore - Lavori Pubblici

39	INT. EDIL S.R.L.	38,3333
23	APPALTI E COSTRUZIONI BOCCADIFUOCO SRL	38,2920
2	GEMA SRL	38,2497
45	FLORIDIA CORRADO	38,2121
44	FLORIDIA SEBASTIANO Impresa Artigiana	38,1910
26	IMPERIAL COSTRUZIONI SRL	38,1235
6	L.C. DI LEANZA ALFIO	37,6687
35	SPAMPINATO GROUP S.R.L.	25,0000
27	CAPOBIANCO GIUSEPPE IMPRESA EDILE STRADALE	21,1111
31	IMPRESA CARMELO CICCAZZO SRL	16,6719
42	MUDANO' SALVATORE	13,2888
17	SCUDERA NUNZIO	13,1313

Il Presidente procede all'apertura delle buste "B - Offerta Economica" ed alla lettura delle offerte economiche delle **ditte escluse**, come di seguito riportato:

1	GENERALI SERVIZI SRL	36,82
7	DAMIA SAS DI CAUDULLO ORAZIO DANIELE &C.	36,9299
18	LUPO FRANCESCO	38,7868
25	INNOSISTEMI SRL	33,00

Considerato che la gara in oggetto è regolamentata dall'art. 122 comma 9 del "codice dei contratti", si individuano: **la ditta XIRIDIA 2001 Srl** con sede a FLORIDIA (SR), C.da Vignarelli – Zona Artigianale, che ha offerto il ribasso del **38,5555%**, **quale I° AGGIUDICATARIO PROVVISORIO**;

la Ditta ESSEPI IMMOBILIARE S.R.L. con sede a SIRACUSA in Viale Teracati n. 156 che ha offerto il ribasso del **38,5411%**, **quale II° CLASSIFICATO**.

Il Presidente dispone che sia disposto elenco di tutti gli operatori che non hanno provveduto all'apposizione della marca da bollo sull'offerta economica per la successiva trasmissione all'Autorità competente (D.P.R. n. 642/1972).

Il Presidente dispone, inoltre, che si provveda agli ulteriori adempimenti di legge.

Alle ore 10,45 il Presidente chiude la seduta.

Il presente verbale redatto in duplice copia viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma, unitamente ai testimoni.

Il Presidente della Gara: F.to Lo Giudice

Il 1° teste: F.to Consolino

Il 2° teste: F.to Paparella