

**C O M U N E D I F L O R I D I A**

Provincia di Siracusa  
**III SETTORE**

**AMMINISTRAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI FLORIDIA**

**A.R.O. FLORIDIA**

**SERVIZIO DI SPAZZAMENTO, RACCOLTA E TRASPORTO  
ALLO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI  
DIFFERENZIATI E INDIFFERENZIATI, COMPRESI QUELLI  
ASSIMILATI, ED ALTRI SERVIZI DI IGIENE PUBBLICA  
ALL'INTERNO DELL'ARO DEL COMUNE DI FLORIDIA**

**CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E  
PRESTAZIONALE**

**GARA PONTE PER LA DURATA DI SETTE MESI**

Floridia,

**27 FEB. 2019**



IL PROGETTISTA  
Ing. Concetto Lo Giudice

VIA QUATTRO NOVEMBRE N. 79 - 96014 FLORIDIA - TEL. 0931 920111 - FAX 0931 1846151  
SITO WEB: [www.comune.floridia.sr.it](http://www.comune.floridia.sr.it) - E-MAIL: [cfloridia@comune.floridia.sr.it](mailto:cfloridia@comune.floridia.sr.it)

# COMUNE DI FLORIDIA

Provincia di Siracusa

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SPAZZAMENTO, RACCOLTA E TRASPORTO ALLO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI DIFFERENZIATI E INDIFFERENZIATI, COMPRESI QUELLI ASSIMILATI, ED ALTRI SERVIZI DI IGIENE PUBBLICA. " SERVIZIO TEMPORANEO " (DURATA MESI 7 - SETTE). **Procedura Aperta** ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, con l'individuazione dell'operatore economico ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

**Importo complessivo dell'appalto del servizio € 960.961,68 oltre IVA al 10%**

C.U.P.:

C.I.G.:

## CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE

### Art. 1

**L'appalto ha per oggetto:** Servizio di spazzamento, raccolta e trasporto allo smaltimento dei rifiuti urbani e speciali assimilati, per un periodo di mesi 7 (sette). Il suddetto servizio dovrà essere svolto in conformità a quanto previsto dalle leggi e norme tecniche Nazionali e Regionali vigenti in materia, per quanto non specificato nel presente documento. L'appalto si intende A CORPO.

**Importo complessivo del servizio: € 960.961,68** oltre I.V.A. al 10%, così distinto:

Quadro economico del servizio:

Importo totale dell'appalto (comprensivo di spese generali e utile d'impresa):	€	960.961,68
di cui costo del personale	€	658.636,11
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	14.500,00
<b>Importo soggetto a ribasso</b>	<b>€</b>	<b>946.461,68</b>
I.V.A. 10%	€ 960.961,68 x 10 % =	€ 96.096,16
Importo complessivo IVA inclusa	€	1.057.057,84

Il costo di conferimento dei rifiuti agli impianti di smaltimento finale è a carico della Stazione Appaltante.

I servizi complementari occasionali, che dovranno essere di volta in volta formalmente richiesti dalla Stazione Appaltante ed autorizzati dalla stessa, saranno pagati, previo concordamento del corrispettivo, con specifici atti di liquidazione.

Nel prezzo complessivo di appalto si intenderanno compresi tutti gli oneri per imprevisti, straordinari, per la sicurezza, nonché gli utili e le spese generali dell'impresa ed ogni altra spesa prevista dalle disposizioni legislative in vigore, comunque occorrente per la corretta esecuzione dell'appalto.

### VARIAZIONE DELLA CONSISTENZA DELL'APPALTO

La Stazione appaltante, qualora se ne ravvisi la necessità, potrà anche stabilire di assegnare all'Appaltatore lo

svolgimento di attività analoghe aggiuntive, definendo in tal caso modalità, condizioni operative, tempi e costi .

## Art. 2

Il servizio in argomento verrà affidato a ditta specializzata mediante “**procedura aperta**” ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, con l’individuazione dell’operatore economico ai sensi dell’art. 95 del D.Lgs. 50/2016 con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa.

## Art. 3

Il presente capitolato contempla i servizi di spazzamento, raccolta e trasporto presso gli impianti di smaltimento - trattamento - recupero dei rifiuti solidi urbani e speciali assimilati agli urbani, come definiti dall’art. 184 del D.Lgs. n.152/2006, con esclusione dei costi di trattamento/smaltimento dei rifiuti presso gli impianti autorizzati.

I servizi dovranno essere svolti dall’Appaltatore secondo le modalità contenute nel presente capitolato speciale descrittivo e prestazionale , su tutto il territorio del Comune di FLORIDIA.

Il servizio in appalto comprende i seguenti **servizi di base**:

### **Per il CENTRO URBANO indicato nella planimetria allegata**

- 1) raccolta della frazione organica, carta, vetro, plastica, alluminio, carta e cartone, presso tutte le utenze domestiche e non domestiche tramite servizio “porta a porta” compresa la distribuzione di sacchetti biodegradabili per la raccolta dell’umido e/o contenitori utili al servizio, trasporto e conferimento negli impianti convenzionati;
- 2) raccolta dei rifiuti indifferenziati presso tutte le utenze domestiche e non domestiche tramite servizio “porta a porta” compresa la distribuzione di sacchetti e/o contenitori utili al servizio, trasporto e conferimento negli impianti convenzionati;

### **Per tutta la città**

**Spazzamento manuale e/o meccanico giornaliero** delle seguenti vie: Corso Vittorio Emanuele, via Roma, piazza Umberto Primo e piazza del Popolo, Viale Vittorio Veneto, viale Pietro Nenni, aree esterne alle scuole.

**Spazzamento Meccanico Settimanale** per le rimanenti strade del comune compresa l’area della zona artigianale, e dell’area mercatale di Nassiriya.

Il programma per lo spazzamento delle strade deve essere concordato con il comando dei Vigili Urbani.

- 3) Lo spazzamento comprende anche lo svuotamento dei cestini e scerbatura, da eseguirsi sia manualmente sia con mezzi meccanici, delle strade, marciapiedi, piazze, aree pubbliche.
- 4) Il trasporto e conferimento presso gli impianti di trattamento e/o smaltimento finale di tutte le tipologie di rifiuti raccolti;
- 5) La raccolta di carcasse animali ritrovate su suolo pubblico e relativo trasporto a destinazione autorizzata. Per tale tipologia di rifiuti saranno di volta in volta concordate le modalità e i costi.

Inoltre comprende i seguenti **servizi accessori**:

- 6) pulizia e sgombero di rifiuti abbandonati e di depositi incontrollati di rifiuti urbani e/o ingombranti e RAEE presenti in tutta la città, segnalati dall’Amministrazione o comunque riscontrati dall’Appaltatore;
- 7) pulizia delle aree pubbliche sede di sagre e fiere e di qualsiasi altra manifestazione occasionale;
- 8) servizi vari e d’urgenza comunque tutti i servizi di competenza dell’Ufficio Igiene del Comune, saranno di volta in volta concordate le modalità e i costi per la raccolta.
- 9) spazzamento meccanizzato di pubbliche vie e piazze inclusi i marciapiedi e le aree pedonali;

In particolare tutti i servizi sono così suddivisi:

### **a) servizi di raccolta, spazzamento e trasporto dei rifiuti urbani:**

- differenziati e indifferenziati per le utenze domestiche e non domestiche (raccolta porta a porta per tutto il centro urbano);

- carta e cartone per le utenze domestiche e non domestiche (raccolta porta a porta centro urbano);
- imballaggi in plastica per le utenze domestiche e non domestiche (raccolta porta a porta centro urbano);
- ~~vetro per le utenze domestiche e non domestiche (raccolta porta a porta e presso il CCR);~~
- di natura organica (frazione umida) per le utenze domestiche e non domestiche (raccolta porta a porta centro urbano);
- fornitura di mezzi e attrezzature per lo svolgimento dei servizi;
- fornitura, manutenzione e sostituzione di contenitori, attrezzature e mezzi per lo svolgimento dei servizi;
- spazzamento e lavaggio meccanizzato di strade, piazze e aree pubbliche o di uso pubblico nel Comune;
- rimozione di rifiuti abbandonati e pulizia delle aree oggetto di scarico (rifiuti non pericolosi);
- utilizzo di decespugliatori;
- istituzione raccolta differenziata per i residenti nelle aree rurali (territorio comunale di Floridaia);
- istituzione servizio raccolta giornaliera pannoloni;
- fornitura e distribuzione sacchetti biodegradabili.

**b) servizi informativi:**

- servizio telefonico;
- campagna di comunicazione.

**c) servizi d'emergenza:**

I servizi d'emergenza dovranno essere prestati dall'Appaltatore dietro richiesta scritta della Stazione Appaltante. Il corrispettivo sarà determinato sulla base dell'impiego di personale, mezzi e attrezzature, concordato tra l'Ufficio Igiene Urbana e l'Appaltatore e sulla base dei prezzi di mercato, sottratto il ribasso offerto in sede di gara. In particolare i servizi di cui al presente punto riguardano:

- rimozione di rifiuti abbandonati e pulizia delle aree oggetto di abbandono al di fuori del territorio urbano comunale ed immediate periferie;
- rimozione di carcasse animali;

L'Ufficio Igiene Urbana si riserva la facoltà, nel corso del contratto, di assegnare mediante procedura negoziata ex art. 63, comma 5, D.Lgs. 50/2016, all'Appaltatore:

- servizi complementari, non compresi nel Capitolato Speciale, che, a causa di circostanze impreviste, siano diventati necessari per assicurare il servizio all'utenza.

**Tutti i servizi oggetto del presente progetto sono servizi pubblici essenziali e costituiscono attività di pubblico interesse.**

Le attrezzature da utilizzare sono:

- n. 2 compattatori da 23 mc;
- n. 5 gasoloni + n. 5 autocarri con vasca ribaltabile da 5 mc;
- n. 2 spazzatrice;
- n.3 ape;
- n.2 motocarri;
- n.1 autocarro per scarrabili.

Il calendario di raccolta, da concordare con l'Impresa aggiudicataria, sarà orientativamente il seguente:

LUNEDÌ	→	ORGANICO
MARTEDÌ	→	INDIFFERENZIATO
MERCOLEDÌ	→	CARTA E CARTONE
GIOVEDÌ	→	ORGANICO
VENERDÌ	→	PLASTICA – VETRO
SABATO	→	ORGANICO

Le utenze verranno servite come dal succitato calendario, con l'utilizzo di mezzi medi a caricamento posteriore tradizionale.

Il flusso di raccolta differenziata sarà sempre indirizzato presso i relativi impianti di compostaggio.

L'organico minimo che deve essere previsto per lo svolgimento del servizio è costituito da 21 unità così distribuite:

- liv. 2A n° 16
- liv. 3A n° 5
- liv. 3B n° 4
- liv. 4A n° 3

Quanto sopra indicato è il numero di personale che allo stato è impegnato nello svolgimento del servizio e che rappresenta nel presente appalto il numero minimo di personale che l'impresa aggiudicataria dovrà avere nel proprio organico

#### CENTRO COMUNALE DI RACCOLTA

Saranno autorizzati all'accesso e al conferimento tutti gli utenti del Comune, domestici e non, e tutti gli addetti che operano per i titolari gestori del servizio di raccolta e spazzamento.

L'area può inoltre essere considerata come punto di riferimento dei servizi, per lo stoccaggio provvisorio delle componenti provenienti da alcuni di essi, prima del conferimento agli impianti di valorizzazione o alle filiere.

Il Centro Comunale di Raccolta può accogliere le seguenti tipologie di rifiuto:

- apparecchiature elettriche ed elettroniche fuori uso (RAEE);
- carta/cartone;
- vetro (anche ingombrante, come damigiane e lastre);
- materie plastiche;
- beni durevoli (frigoriferi, stufe, ecc...);
- ingombranti in genere (mobili, divani, ecc...);
- verde.

Inoltre la ditta aggiudicataria dovrà tenere in considerazione che presso questo Ente, attualmente, sono in servizio n. 28 (ventotto) addetti, che, ai fini della salvaguardia dei livelli occupazionali imposta dalla legge e dagli accordi, dovranno transitare in posizione di comando e/o distacco alla ditta aggiudicataria del servizio

#### CONDIZIONI PARTICOLARI

I servizi di igiene urbana del comune di FLORIDIA saranno affidati all'Appaltatore che sarà obbligato ad espletare il servizio di spazzamento, raccolta e trasporto allo smaltimento/trattamento dei rifiuti solidi urbani, compresi quelli assimilati, prodotti all'interno Comune medesimo:

- nel rispetto della normativa comunitaria, nazionale e regionale vigente in materia;
- in ottemperanza ai regolamenti e alle prescrizioni emanate dalle autorità preposte in ambito comunale, regionale e nazionale;
- secondo principi di razionalità, efficacia, efficienza ed economicità;
- con l'impegno di mantenere/realizzare adeguati standard quali-quantitativi di servizio;
- con l'obbligo di adottare nell'esecuzione dei lavori, tutte le cautele necessarie per garantire l'incolumità delle persone addette ai lavori stessi e dei terzi;
- con la responsabilità di tutti gli eventuali danni arrecati a persone o cose nello svolgimento dei servizi assegnati, e l'obbligo di risarcimento degli stessi agli aventi diritto;
- con l'obbligo di comunicare tempestivamente alla Stazione appaltante eventuali inconvenienti, irregolarità, disagi provocati da terzi e rilevati nell'espletamento dei servizi, al fine di una fattiva collaborazione per il miglioramento dei medesimi;

- con obbligo di tenere indenne il Comune di Floridia da qualsiasi pretesa, azione o rivalsa, che possa derivare da mancato adempimento agli obblighi contrattuali avanzata da terzi, per trascuratezza o colpa nell'assolvimento dei medesimi.

#### OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

L'appaltatore dovrà eseguire la prestazione oggetto dell'appalto nel rispetto del presente documento. In particolare:

- l'appaltatore sarà responsabile del perfetto svolgimento dei servizi, dei beni eventualmente consegnatigli dalla Stazione Appaltante, della disciplina e dell'operato del proprio personale;
- l'appaltatore sarà responsabile civilmente e penalmente dei danni a chiunque causati nell'esecuzione dei servizi, secondo quanto disposto dalla legge;
- l'Appaltatore è tenuto a segnalare tempestivamente all'ufficio indicato dalla Stazione Appaltante, tutte quelle circostanze ed evenienze che, rilevate nell'espletamento delle operazioni oggetto dell'appalto, possano impedirne il loro corretto svolgimento;
- l'Appaltatore è tenuto ad adempiere gli obblighi assicurativi - previdenziali e assistenziali verso gli enti previdenziali (INAIL e INPS);
- l'appaltatore si obbliga ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti e alle figure ad essi equiparati derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, ivi compresi quelli in tema di igiene e sicurezza, nonché la disciplina previdenziale e infortunistica, assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri;
- gli obblighi relativi ai contratti collettivi nazionali di lavoro vincolano l'appaltatore anche nel caso in cui non aderisca alle associazioni stipulanti o receda da esse;

L'appaltatore si obbliga al rispetto di quanto stabilito nel protocollo di legalità.

L'appaltatore si obbliga, altresì, fermo restando quanto previsto nel contratto a:

- segnalare all'amministrazione ogni circostanza e/o fatto che, rilevati nell'espletamento dei propri compiti, possano impedire il regolare adempimento del servizio;
- osservare, nell'adempimento delle proprie prestazioni ed obbligazioni, tutte le indicazioni operative che saranno comunicate dalla Stazione Appaltante;
- osservare e a far osservare al proprio personale tutte le disposizioni del presente documento nonché le norme di legge, decreto, regolamento, che si succederanno, con riferimento all'oggetto e alla natura del contratto;
- eseguire gli ordini ed a osservare le direttive, attinenti ai servizi, che saranno emanate dalla Stazione Appaltante;
- ottemperare a quanto stabilito dalla normativa in materia di sicurezza dell'ambiente di lavoro di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
- a nominare e comunicarne i dati ed i recapiti, all'atto della stipula del contratto d'appalto, un responsabile del servizio denominato che sarà il referente responsabile nei confronti della Stazione appaltante e, quindi, avrà la capacità di rappresentare ad ogni effetto l'appaltatore; esso in particolare avrà la responsabilità di organizzare il servizio.

#### RECUPERO E/O SMALTIMENTO FINALE DEI RIFIUTI

Tutti i rifiuti solidi urbani ed assimilati interni/esterni, dovranno essere conferiti in impianti di smaltimento, recupero o trattamento, indicati dalla Stazione Appaltante; i relativi oneri di conferimento sono a carico della stazione appaltante - COMUNE. I rifiuti raccolti dovranno essere trasportati a cura e spese dell'Appaltatore presso impianti autorizzati in base alle disposizioni e normative vigenti; il trasporto ed il conferimento agli impianti comprende l'onere della pesatura ed ogni qualsivoglia onere e/o prestazione necessaria ad eseguire perfettamente il servizio.

Il servizio di trasporto deve avvenire con mezzi idonei e autorizzati. La movimentazione dei rifiuti, indipendentemente dalla loro natura, dovrà essere realizzata sempre nel rispetto della normativa nazionale e regionale vigente, e con modalità tali da non arrecare disturbo o fastidio alle persone, né danno all'ambiente.

Per ciò che concerne la destinazione delle varie frazioni di rifiuto, gli stessi dovranno essere conferiti presso le discariche autorizzate di pertinenza o presso idonei impianti di smaltimento/ trattamento indicati dalla Sta-

zione Appaltante. Nel caso in cui, per qualsivoglia motivo, non fosse più possibile il conferimento, sia temporaneo sia definitivo, dei rifiuti presso i gli impianti suddetti, la Stazione Appaltante ne indicherà di nuovi, presso cui la Ditta Appaltatrice dovrà effettuare il trasporto dei rifiuti. Non è previsto alcun onere aggiuntivo al canone d'appalto per impianti aventi la stessa distanza di quelli dove attualmente vengono conferiti i rifiuti.

Diversamente, si provvederà a sottoscrivere apposito atto aggiuntivo per la corresponsione degli oneri di trasporto presso impianti al di fuori del suddetto limite, procedendo al computo dei costi come di seguito specificato.

nel caso in cui il nuovo impianto si trovi ad una distanza superiore a quella attuale verrà retribuito un corrispettivo per la differenza tra i Km. eccedenti . con le seguenti modalità;

- costo orario di autista;
- costo orario dei mezzi;

Verrà redatto apposito verbale in contraddittorio con l'impresa aggiudicataria per stabilire l'esatto chilometraggio e per determinare in ordine all'eventuale impiego di mezzi aggiuntivi, al fine di assicurare il normale servizio.

L'Appaltatore è tenuto ad assicurare la disponibilità e l'utilizzo dei mezzi sufficienti ed idonei, per numero e tipologia, a garantire il corretto espletamento di tutti i servizi oggetto d'appalto, secondo quanto previsto dal presente documento, al puntuale svolgimento del servizio ed alla massima sicurezza nell'espletamento dello stesso, nel rispetto completo della normativa vigente in materia di dotazione di mezzi ed attrezzature, nonché all'adozione di modalità esecutive idonee Tutti i mezzi dovranno essere collaudati a norma di legge, assicurati e revisionati, sostituendo immediatamente quelli che per natura o avaria fossero deteriorati o mal funzionanti.

#### Art. 4

##### SPESE

Sono a carico dell'Appaltatore le spese, imposte e tasse inerenti alla stipulazione e registrazione del contratto, bolli, diritti, ecc. L'IVA sull'appalto è a carico della Stazione Appaltante.

Tutte le spese per l'organizzazione dei servizi, nessuna esclusa ed eccettuata, nonché ogni altra spesa accessoria o conseguente, sono a carico dell'Appaltatore.

#### Art. 5

##### SANZIONI E PENALI

La Stazione appaltante provvederà alla vigilanza ed al controllo del servizio nelle forme e nei modi ritenuti più idonei.

Eventuali deficienze od abusi nell'esecuzione del servizio, debitamente rilevati, saranno notificati alla ditta appaltatrice, che entro il termine perentorio di giorni dieci decorrenti dalla notifica o ricezione potrà ovviare alle deficienze riscontrate relazionando sulle cause che hanno provocato le inadempienze contestate.

In caso di inadempimento delle obbligazioni contrattuali rilevato dal direttore dell'esecuzione del contratto, l'Appaltatore avrà l'obbligo di adempiere nel più breve tempo possibile, e comunque non oltre il giorno successivo a quello di contestazione dell'infrazione, fermo restando le altre forme di responsabilità dello stesso addebitategli, sarà passibile delle sanzioni amministrative appresso indicate:

- in caso di mancata effettuazione di un intero servizio (raccolta stradale - spazzamento - trasporto dei rifiuti agli impianti) verrà applicata la penale pari a € 1.500,00 per servizio non effettuato e per ogni giornata di interruzione. Se i servizi non effettuati sono due o tre ,la penale verrà raddoppiata o triplicata.
- in caso di sciopero, si applicherà la trattenuta pari al corrispettivo delle giornate interessate, assicurando il compenso per i soli servizi effettivamente svolti.
- nel caso di parziale effettuazione di servizi si applicheranno le seguenti sanzioni:
- in caso di utilizzo di veicoli in quantità inferiore o con caratteristiche difformi da quelle richieste per il corretto svolgimento del servizio, l'appaltatore dovrà provvedere all'integrazione e/o sostituzione del mezzo con quello previsto, inoltre verrà applicata una penalità pari a € 800,00 (ottocento) per ogni contestazione;
- omessa raccolta dei rifiuti abbandonati sul territorio: € 500,00 (cinquecento) per ogni contestazione non adempiuta;

- inadeguato stato di conservazione o di manutenzione dei veicoli: € 1.000 (mille) per ogni contestazione;
- irregolarità commesse dal personale o documentato comportamento scorretto verso il pubblico o documentata indisciplina nello svolgimento delle mansioni da parte del personale: € 500,00 (cinquecento) per ogni contestazione;
- mancato uso da parte del personale di vestiario, attrezzature idonee e tesserino di riconoscimento: € 50,00 (cinquanta) per addetto e per giorno.

Le infrazioni potranno essere accertate dai Comandi di Polizia Municipale e dal personale dell'Ufficio Ambiente comunale competente.

Il Responsabile dell'Esecuzione del Servizio procederà immediatamente alla formale contestazione dell'inadempienza, mediante raccomandata, fax o PEC, alla quale l'Appaltatore avrà la facoltà di presentare controdeduzioni entro cinque giorni dal ricevimento. Le eventuali memorie giustificative o difensive dell'Appaltatore saranno sottoposte al Responsabile dell'Esecuzione del Servizio che procederà a relazionare al Responsabile dell'Ufficio comunale se soggetto diverso. Quest'ultimo procederà, a suo insindacabile giudizio, all'eventuale applicazione delle penalità come sopra determinate. Le suddette sanzioni verranno inoltre applicate all'Appaltatore anche per le irregolarità commesse dal personale dipendente dell'impresa stessa, nonché per lo scorretto comportamento verso il pubblico e per indisciplina nello svolgimento delle mansioni, purché debitamente documentate.

L'ammontare delle sanzioni e l'importo delle spese per i servizi, lavori o per le forniture eventualmente eseguite d'ufficio sarà trattenuto sul primo rateo di pagamento in scadenza.

Non si applicherà alcuna penalità per cause di forza maggiore, che comunque dovranno essere documentate.

#### Art. 6

La ditta aggiudicataria si impegna ad eseguire il servizio in argomento applicando tutte le norme di sicurezza, con l'obbligo della presentazione di un piano per la sicurezza fisica dei lavoratori firmato e timbrato da tecnico abilitato, nonché degli oneri relativi alle disposizioni di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nei luoghi dove dovranno essere eseguiti i servizi in argomento. L'aggiudicatario è inoltre obbligato a stipulare una polizza assicurativa di responsabilità civile per danni cagionati a terzi che tenga indenne l'Ente da tutti i rischi connessi all'appalto.

La ditta risponderà direttamente dei danni alle persone e alle cose, comunque provocati nello svolgimento dei lavori, restando a suo completo carico qualsiasi risarcimento senza diritto di rivalsa e di compenso da parte del Comune, salvi gli interventi in favore della ditta da parte della Società Assicuratrice.

#### Art. 7

**Il servizio in parola dovrà essere eseguito dalla ditta esecutrice a perfetta regola d'arte per mesi 7 (sette), dalla data del verbale di consegna, sugli stessi lavori potranno essere concesse eventuali proroghe motivate, per causa di forza maggiore, della durata massima consentita dalla legge.** Se la ditta esecutrice non eseguirà il servizio in argomento entro il termine stabilito dal presente articolo, verrà applicata, a giudizio insindacabile dell'Amministrazione Comunale, una penalità di € 200,00 (Euro duecento/00) per ogni giorno di ritardo.

L'Amministrazione Comunale si riserva di annullare in autotutela la presente procedura di gara, di non procedere all'aggiudicazione provvisoria o definitiva, nonché di recedere dal contratto **in caso di sopravvenute novità normative incompatibili con la prosecuzione del contratto**, senza che l'appaltatore possa pretendere alcun indennizzo o somme ad altro titolo, ad esclusione del corrispettivo per le prestazioni già effettuate. Tale **potestà** potrà essere esercitata, in qualunque tempo e fino al termine del servizio, per iscritto mediante comunicazione a mezzo raccomandata, che dovrà pervenire all'Operatore economico con un preavviso di almeno venti giorni.

L'impresa appaltatrice, alla scadenza del contratto, qualora necessario al completo espletamento delle nuove procedure di gara ed al fine di garantire senza soluzione di continuità l'erogazione del servizio, previa richiesta dell'Amministrazione Comunale, sarà tenuta alla proroga del servizio, per un periodo massimo di 4 mesi, al medesimo corrispettivo e in ogni caso non può interrompere il servizio se non sostituita da altra impresa



appaltatrice del servizio.

## Art. 8

I pagamenti alla ditta esecutrice saranno effettuati a servizio ultimato, con cadenza mensile, dietro presentazione di apposita fattura, vistata da questo Ufficio Tecnico Comunale, con separato provvedimento di liquidazione, previa verifica del Certificato Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.).

### RISOLUZIONE

La Stazione Appaltante potrà chiedere, in qualsiasi momento, la risoluzione anticipata del contratto per comprovati inadempimenti dell'Appaltatore e qualora si verificassero fatti che, a giudizio della stessa Stazione Appaltante, rendessero impossibile la prosecuzione del rapporto contrattuale.

Il contratto di appalto potrà essere risolto diritto ai sensi dell'art. 1456 codice civile, previa dichiarazione da comunicarsi al gestore con raccomandata A/R, in tutti i casi indicati nel presente documento e nei casi che seguono:

- qualora accertata la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni presentate dall'aggiudicatario nel corso della procedura di gara;
- qualora a carico dell'impresa venga adottata una misura interdittiva dall'Autorità Prefettizia ovvero il Prefetto fornisca informazione antimafia ex art. 1 septies Decreto Legge 6 settembre 1982, n.629 e s.m.i. e D.Lgs. n.159 del 06 settembre 2011;
- mancata assunzione del servizio da parte della ditta appaltatrice entro la data stabilita dal contratto e dai documenti che ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- in caso arbitrario di abbandono o sospensione del servizio non dipendente da scioperi e/o altre cause di forza maggiore;
- gravi irregolarità o deficienze riscontrate nell'esecuzione dei servizi affidati che abbiano arrecato o possano arrecare danno al Comune;
- abituale inadempienza, deficienza o negligenza nello svolgimento dei servizi qualora la gravità e la frequenza delle infrazioni compromettessero il regolare svolgimento del servizio stesso;
- il mancato mantenimento della garanzia fideiussoria per tutto il periodo di vigenza dell'appalto;
- qualora l'appaltatore si sia reso o si renda colpevole di frode, grave negligenza e grave inadempienza nell'esecuzione degli obblighi contrattuali;
- qualora a carico dell'Appaltatore venga emessa: sentenza dichiarativa di fallimento, sentenza di ammissione alla procedura di concordato preventivo, sentenza di ammissione alla procedura di liquidazione coatta amministrativa, cessazione dell'attività commerciale;
- qualora il gestore non provveda sostanzialmente per le attrezzature di materiali previsti a suo carico;
- sospensione o cancellazione della Ditta dall'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali, ex art. 212 del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii. e D.M. n. 120/2014;
- l'appaltatore abbia ripetutamente violato gli obblighi nascenti dai contratti collettivi ed individuali nei confronti dei dipendenti ed, in particolare, si sia reso insolvente verso i medesimi dipendenti e gli istituti assicurativi (INPS, INAIL etc), salvo eventuali rateizzazioni accordate da tali enti;
- qualora venga accertato da parte del Responsabile del Procedimento che la ditta non paghi regolarmente la retribuzione dei lavoratori;
- mancata reintegrazione della cauzione eventualmente escussa entro il termine di 10 (dieci) giorni dal ricevimento della relativa richiesta da parte del Comune;
- abbia violato le vigenti disposizioni in materia di sicurezza e di protezione dei lavoratori, nonché le condizioni di lavoro previste dalla legge e dai contratti collettivi di lavoro;
- abbia ceduto totalmente od anche solo parzialmente il contratto di appalto o conferito in subappalto, totale o parziale, le prestazioni oggetto del medesimo appalto, in qualsiasi forma o modo sia stato attuato;
- abbia svolto privatamente servizi di raccolta e/o smaltimento di rifiuti sul territorio del Comune, senza esserne stato autorizzato;
- nel corso dell'appalto, nei confronti dell'Appaltatore e/o, nel caso di Società, nei confronti degli amministratori e dei soci muniti di poteri di rappresentanza dei componenti dell'organo di controllo (se esistente), del/i direttore/i tecnico/i dell'impresa, nonché dei medesimi soggetti relativi a Società ed Imprese, che, anche successivamente alla stipula del contratto di appalto, abbiano costituito con l'Appaltatore situazioni di controllo (come controllante o controllato) o di collegamento, secondo la previsione di cui

all'art. 2359 cc. sia intervenuta anche una delle seguenti situazioni:

- siano state emesse sentenze o siano stati instaurati procedimenti penali per reati di stampo mafioso; ~~siano intervenuti provvedimenti o siano stati promossi procedimenti diretti all'applicazione delle misure di prevenzione di cui al Decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159;~~
- siano state applicate misure cautelari interdittive ovvero di divieto temporaneo di stipulare contratti con la pubblica amministrazione;
- siano intervenuti provvedimenti estensivi degli effetti di misure di prevenzione adottate in virtù del Decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 nei confronti di un convivente o di altri soggetti comunque collegati alle Succitate persone fisiche, comprese quelle relative alle società e di imprese in rapporto di controllo o di collegamento;
- risulti che nel corso dell'appalto od anche in precedenza, l'Appaltatore abbia subito estorsioni (pizzo, usura etc.) ed atti di intimidazione o loro tentativi (richieste di tangenti, pressione per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti in favore di determinate imprese, danneggiamento o furto di beni aziendali) o sia stato in qualsiasi modo condizionato nell'acquisto di materie prime o nel nolo dei mezzi ed attrezzature, senza avere denunciato tali circostanze alla committente ed alla Autorità giudiziaria. La Stazione Appaltante, negli anzidetti casi, si riserva la facoltà, previamente alla dichiarazione di volersi avvalere della clausola risolutiva espressa, di invitare l'appaltatore a comunicare, nel termine che verrà assegnato, le proprie eventuali giustificazioni.

Si procederà, altresì, ai sensi dell'articolo 2 comma 2 della L.R. n. 15 del 20/11/2008, alla risoluzione del contratto nel caso di rinvio a giudizio del legale rappresentante e dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi ai reati di criminalità organizzata.

In tutti i predetti casi di risoluzione la Stazione appaltante ha diritto di ritenere definitivamente la cauzione definitiva, per quanto di rispettiva competenza, ove essa non sia stata ancora restituita, e/o di applicare una penale equivalente, fatto salvo comunque il diritto al risarcimento del maggior danno nei confronti del gestore.

Nel caso di sospensione, anche parziale, dei servizi, la Stazione Appaltante avrà facoltà di provvedere, direttamente ovvero mediante altra Ditta, alla continuazione degli stessi con addebito all'Appaltatore delle spese e delle eventuali penalità.

Nei casi sopra citati il contratto si risolve di diritto nel momento in cui la Stazione Appaltante comunica all'appaltatore, a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno, che intende avvalersi della clausola risolutiva espressa ed è efficace dal momento in cui risulta pervenuta all'Impresa stessa.

In caso di risoluzione del contratto, all'appaltatore spetterà il pagamento delle prestazioni svolte fino al momento dello scioglimento del contratto, dedotte le eventuali penali.

Sia la Stazione Appaltante sia l'appaltatore potranno richiedere la risoluzione del contratto in caso di sopravvenuta impossibilità a eseguire il contratto stesso, in conseguenza di causa non imputabile ad alcuna delle parti, in base all'articolo 1672 del codice civile.

In seguito alla risoluzione del contratto, anteriormente alla scadenza convenuta, per inadempimenti contrattuali imputabili all'appaltatore la Stazione Appaltante potrà procedere all'affidamento del servizio ad altra impresa; in tale caso la Stazione Appaltante potrà rivalersi sulla cauzione, addebitando all'inadempiente, a titolo di penale, la maggiore spesa derivante dall'assegnazione provvisoria dei servizi ad altra Ditta, fino alla scadenza naturale dell'appalto.

## RECESSO

La stazione appaltante ha diritto di recedere dal contratto d'appalto con effetto immediato e mediante comunicazione scritta da inviarsi con raccomandata A/R al gestore, nei casi di, giusta causa; ove per giusta causa si intende, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo:

- la perdita in capo al gestore dei requisiti minimi richiesti per l'affidamento di forniture ed appalti di servizi pubblici e, comunque, di quelli previsti dal bando di gara e dal disciplinare di gara;
- la condanna, con sentenza passata in giudicato, di taluno dei componenti l'organo di amministrazione o dell'amministratore delegato del gestore per delitti contro la pubblica amministrazione, l'ordine pubblico, la fede pubblica o il patrimonio, ovvero qualora i medesimi siano assoggettati alle misure previste dalla normativa antimafia;
- mutamenti di carattere organizzativo della Stazione Appaltante, quali, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, accorpamento o soppressione o trasferimento di uffici o accorpamento o soppressio-

ne del Comune.

Dalla data di efficacia del recesso, la Ditta dovrà cessare tutte le prestazioni contrattuali. In caso di recesso della Stazione appaltante, l'Appaltatore ha diritto al pagamento delle prestazioni eseguite, purché correttamente ed a regola d'arte, rinunciando espressamente, ora per allora, a qualsiasi ulteriore eventuale pretesa anche di natura risarcitoria ed a ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso delle spese, anche in deroga a quanto previsto dall'articolo 1671 codice civile.

#### **Art. 9**

L'Appaltatore dovrà dichiarare, prima dall'inizio dell'appalto, di aver adempiuto alle disposizioni stabilite dal D.Lgs. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni, ed in particolare di:

- essere in possesso del documento di valutazione dei rischi;
- aver nominato il Medico Competente;
- aver nominato il Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione;
- aver dato corso ai programmi di formazione ed informazione del personale.

Provvederà inoltre a fornire, entro 30 giorni dall'assunzione dell'appalto, copia dello specifico Piano di Sicurezza inerente le attività di cui al presente appalto, con la specifica degli eventuali rischi trasferibili dall'appaltatore all'appaltante e/o a terzi.

L'Appaltatore imporrà in ogni caso a tutto il proprio personale il rispetto rigoroso e in ogni circostanza, delle norme di sicurezza previste ed incaricherà i preposti di vigilare e di esigere il rispetto assoluto di tali norme.

#### **SEDE OPERATIVA DELLA DITTA, RESPONSABILE DEL SERVIZIO, OBBLIGHI DI RENDICONTAZIONE**

L'Appaltatore dovrà comunicare prima dell'inizio del servizio l'indirizzo, il numero telefonico, il numero di fax, oltre ad un indirizzo di posta elettronica, della propria sede operativa presso la quale potranno essere inviate tutte le comunicazioni di servizio in ordine a necessità operative, segnalazioni di disservizi, guasti, interventi occorrenti, comunicazioni di emergenza, ecc..

Dovrà indicare inoltre il nominativo di un proprio Responsabile presente sul cantiere (e di almeno un sostituto in caso di sua assenza) per l'organizzazione, la gestione ed i controlli dei servizi svolti dai propri dipendenti, e la cui reperibilità dovrà essere garantita 7 giorni 7.

La consegna puntuale alla Stazione appaltante di tutta la documentazione richiesta sarà condizione essenziale per l'effettuazione dei pagamenti mensili delle fatture emesse dall'Appaltatore per le prestazioni eseguite.

#### **Art. 10**

Per il solo fatto di partecipare alla gara l'Appaltatore dichiara di conoscere pienamente:

- le condizioni tutte del presente capitolato, inerenti l'esecuzione del servizio,
- a pena di esclusione dalla gara, di avere eseguito specifico sopralluogo nelle aree interessate dal servizio oggetto dell'appalto;
- tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dell'offerta.

#### **CONOSCENZA DELLE CONDIZIONI DI APPALTO**

La partecipazione alla gara e l'assunzione dell'Appalto di cui al presente documento, implica da parte delle Ditte partecipanti, la conoscenza perfetta non solo di tutte le norme generali particolari che lo regolano, ma anche di tutte le condizioni locali che si riferiscono alle forniture e ai servizi quali la disponibilità ed il costo della manodopera, la natura dei luoghi, con particolare riferimento alla viabilità, nonché gli impianti che la riguardano, la consistenza del personale in atto impiegato nel servizio di igiene pubblica nel territorio del Comune che transiterà alla Ditta aggiudicataria.

L'Appaltatore non potrà quindi eccepire durante l'espletamento del servizio la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati tranne che tali nuovi elementi si configurano come cause di forza maggiore contemplate dal Codice Civile (e non escluse da altre norme del presente documento) o che si riferiscano a condizioni soggette a revisioni.

#### **REQUISITI SOGGETTIVI ED AUTORIZZAZIONI**

L'Appaltatore dovrà attestare in sede di gara il possesso dell'iscrizione all'Albo Nazionale delle Imprese che effettuano la gestione dei rifiuti relativamente alla categoria 1) e classe non inferiore alla E.

In relazione all'iscrizione all'Albo Nazionale delle Imprese che effettuano la gestione dei rifiuti,

l'Appaltatore dovrà fornire alla Stazione appaltante anche copia di tutti gli eventuali successivi atti integrativi del documento autorizzativo suddetto, che dovesse ottenere, cioè, a seguito di qualsiasi successiva modificazione dell'iscrizione stessa.

#### VERSAMENTO CONTRIBUTO AUTORITÀ NAZIONALE ANTICORRUZIONE (A.N.A.C.)

Ai sensi dell'art. 1, comma 67, della L. n. 266/2005 e del decreto legge n. 90 del 24 giugno 2014, il concorrente dovrà effettuare un pagamento a titolo di contributo, in favore della Autorità Nazionale Anticorruzione (già AVCP Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture), secondo le istruzioni relative alle Deliberazione dell'AVCP del 9 dicembre 2014. Per la partecipazione alla gara è dovuto il versamento di € 375,00 (Euro trecentosettantacinque). Ai fini delle operazioni di pagamento il concorrente potrà seguire le modalità indicate sul sito internet della A.N.A.C..

La dimostrazione dell'avvenuto pagamento potrà essere fornita alla stazione appaltante o con la esibizione con la copia del versamento ovvero fornendo una dichiarazione ex artt. 38 e 47 del DPR 445/2000 e s.m.i., attestante l'avvenuto pagamento del contributo.

Il Versamento del Contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione è a totale ed esclusivo carico dell'Appaltatore.

#### **Art. 11**

Ogni questione che dovesse insorgere tra il Comune e l'Appaltatore, in ordine all'esecuzione degli obblighi derivanti dal presente Capitolato, verrà deferita ad un collegio arbitrale che deciderà senza formalità di giudizio.

Il collegio sarà formato da tre arbitri: uno nominato dall'Amministrazione Comunale, uno dell'appaltatore ed uno dal Presidente del Tribunale.

La decisione arbitrale sarà inappellabile.

Le parti rinunciano espressamente al ricorso dell'autorità giudiziaria ordinaria.

Per quanto non previsto nel presente art. valgono per l'arbitrato le norme del codice di procedura civile.

Le spese di giudizio verranno anticipate dalla parte che avrà avanzato domanda di arbitrato.

Le decisioni degli arbitri si estende alle spese di giudizio.

Il Responsabile Unico del Procedimento