

**C O M U N E   D I   F L O R I D I A**

Provincia di Siracusa  
**III SETTORE**

**AMMINISTRAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI FLORIDIA**

**A.R.O. FLORIDIA**

**SERVIZIO DI SPAZZAMENTO, RACCOLTA E TRASPORTO  
ALLO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI  
DIFFERENZIATI E INDIFFERENZIATI, COMPRESI QUELLI  
ASSIMILATI, ED ALTRI SERVIZI DI IGIENE PUBBLICA  
ALL'INTERNO DELL'ARO DEL COMUNE DI FLORIDIA**

**PROGETTO GARA PONTE  
PER LA DURATA DI SETTE MESI  
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA**

Florida, **27 FEB. 2019**



IL PROGETTISTA  
Ing. Concepts Lo Giudice

VIA QUATTRO NOVEMBRE N. 79 - 96014 FLORIDIA - TEL. 0931 920111 - FAX 0931 1846151  
SITO WEB: [www.comune.floridia.sr.it](http://www.comune.floridia.sr.it) - E-MAIL: [cfloridia@comune.floridia.sr.it](mailto:cfloridia@comune.floridia.sr.it)

## **SOMMARIO**

---

- **Relazione Tecnica Illustrativa**
  - **Modalità del Servizio in Appalto**
  - **Costi**
- **Quadro Economico**
- **Capitolato Speciale di Appalto**
- **DUVRI**
- **Elaborati:**
  - **Tavola 1**
  - **Tavola 2**

## RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

L'Amministrazione Comunale, con atto di indirizzo approvato dalla Giunta Municipale nella seduta del 14 febbraio 2019 n. 12, ha deliberato di dare mandato al responsabile del III Settore:

- di prorogare il Servizio di Igiene Pubblica per ulteriori 3 mesi con le stesse modalità di svolgimento in atto all'attuale gestore Consorzio Prosat;
- di Indire una gara ponte per mesi 12 ai sensi del Codice dei Contratti (D. Lgs. n. 50/2016) nelle more dell'approvazione del nuovo Piano di Intervento Aggiornato e della indizione della gara di durata settennale.

Successivamente, il giorno seguente, la Giunta Municipale ha approvato con delibera n. 14 del 15 febbraio 2019 "Modifica ed integrazione dell'atto di indirizzo di Giunta Municipale n.12 del 14 febbraio 2019 relativo alla proroga del servizio e alla predisposizione della Gara Ponte".

La suddetta delibera viene predisposta e approvata il giorno 15 febbraio 2019 in tarda mattinata e della quale il sottoscritto ne viene a conoscenza il giorno 18 febbraio 2019.

Sinteticamente le novità della nuova delibera sono:

- modifica del termine "proroga" in "proroga tecnica";
- indizione entro 5 giorni di una gara ponte per mesi 12 nelle more di approvazione del Piano di Intervento Aggiornato e della conseguente indizione della gara di durata settennale;
- cessazione dei servizi in corso in caso di affidamento del servizio prima del termine di scadenza.

In riferimento a quest'ultima delibera, il sottoscritto si è subito attivato per la predisposizione del progetto richiesto della durata di 12 mesi. Il progetto, da interlocuzioni avute con l'Ufficio Ragioneria, allo stato non si poteva redigere per 12 mesi, ma, al massimo, la durata doveva essere di 7 mesi; non solo, ma per consentire l'approvazione del progetto era necessario apportare una integrazione all'importo disponibile nel bilancio 2019 per il servizio di raccolta rifiuti. Tale richiesta, concordata con l'Ufficio Ragioneria, il

sottoscritto l'ha trasmessa al Sindaco e solo successivamente si è potuto procedere per la redazione del progetto ponte con durata 7 mesi.

---

Quanto sopra, è stato, con ulteriore atto deliberativo di modifica dell'atto di indirizzo originario, confermato con la delibera G.M. n. 16 del 22/02/2019 trasmessa al sottoscritto lunedì 25 febbraio 2019.

Tutto quanto sopra elencato per precisare quanto avvenuto.

L'ufficio, verificata la disponibilità delle risorse necessarie nel capitolo 1276 a voce «"Servizio Igiene Pubblica», ha redatto il seguente progetto della durata di 7 anni nelle more dell'approvazione da parte del Consiglio Comunale del Piano di Intervento Aggiornato che consentirà all'Ente di appaltare il servizio di igiene con una gara settennale come previsto dallo stesso piano di intervento.

Nella stesura del progetto il sottoscritto ha preso atto delle modalità di svolgimento del servizio in corso e dei risultati confortanti raggiunti per quanto riguarda la raccolta differenziata che dalla percentuale del 8%/10% all'inizio dell'anno 2018 è passata al 45% dei giorni nostri.

È importante evidenziare la spinta importante che ha dato per il raggiungimento di tale risultato l'attività del Governo Regionale con l'Ordinanza n. 4/rif. del 7 giugno 2018, con la quale ha ordinato ai Comuni di applicare il sistema di raccolta "porta a porta" e di eliminare la raccolta con i cassonetti stradali, che nei fatti consentivano agli utenti di continuare a conferire i rifiuti in forma indifferenziata.

Ebbene, dopo che l'Amministrazione Comunale ha fatto la scelta della raccolta "porta a porta" in tutta la città e anche nelle aree rurali del territorio comunale, si sono avuti i primi risultati positivi con l'incremento della percentuale di raccolta differenziata.

Il servizio previsto nel suddetto progetto per motivi di carattere economico dovrà essere svolto almeno nello stesso modo in cui viene eseguito attualmente.

La raccolta verrà effettuata in forma differenziata nel rispetto del calendario settimanale e con il sistema di raccolta "porta a porta".

Il gestore avrà l'obbligo di:

- fornire e distribuire i sacchetti biodegradabili nella raccolta dell'umido;
- Confermare e mantenere le maestranze impegnate nel servizio con un numero minimo di 28 unità;
- fornire gli automezzi necessari previsti nel vigente progetto;
- eseguire il servizio di disinfestazione e derattizzazione così come previsto nel capitolato speciale di appalto;
- svolgere il servizio Porta a porta per tutto il centro urbano;
- garantire il servizio per le utenze residenti nelle zone rurali del territorio comunale.

Per maggiori dettagli vedasi il capitolato speciale descrittivo e prestazionale di appalto.

## MODALITÀ DEL SERVIZIO CHE SI ANDRÀ AD APPALTARE

---

Il servizio verrà svolto come segue:

1. servizio di raccolta porta a porta della **frazione organica, carta e cartone, vetro, plastica e alluminio** presso le utenze domestiche e non domestiche;
2. servizio di raccolta dei **rifiuti indifferenziati** presso tutte le utenze domestiche e non domestiche;
3. trasporto e conferimento dei rifiuti presso gli impianti convenzionati;
4. spazzamento stradale manuale/meccanico compresi i marciapiedi, con diserbo chimico e meccanico ove necessario;
5. ritiro e trasporto dei rifiuti solidi urbani provenienti dalla pulizia del mercato del sabato, il cui conferimento è a carico degli ambulanti;
6. svuotamento dei cestini gettacarte;
7. lavaggio delle strade, delle piazze e dei marciapiedi e delle aree utilizzate per le attività mercatali e festività comunali;
8. raccolta delle siringhe abbandonate e delle carogne di animali ritrovate sul suolo pubblico del territorio comunale e trasferimento a destinazione autorizzata per lo smaltimento;
9. raccolta e trasporto a discarica dei rifiuti abbandonati nell'ambito del territorio comunale;
10. disinfestazione e derattizzazione delle strutture comunali e delle vie interne al Centro Urbano;
11. interventi di disinfestazione delle aree limitrofe al Centro Urbano;
12. fornitura dei sacchetti per la raccolta differenziata e per la frazione umida;
13. gestione del C.C.R. - Centro Comunale di Raccolta;
14. pulizia giornaliera delle aree circostanti gli edifici scolastici e dell'area dell'A.S.P.;
15. spazzamento settimanale delle strade della zona artigianale;
16. attività di informazione e sensibilizzazione della cittadinanza.

Nel rispetto del seguente calendario settimanale, che potrà essere modificato in base alle esigenze del gestore preventivamente approvato dall'Amministrazione Comunale.

## CALENDARIO SETTIMANALE

		Lunedì	Martedì	Mercoledì	Giovedì	Venerdì	Sabato	Domenica
Rifiuto secco indifferenziato								
Rifiuti differenziati	Carta - Cartone							
	Plastica							
	Vetro							
	Metalli (Alluminio)							
	Rifiuti organici							
	Pannolini							

Tabella 1 - Calendario settimanale di conferimento dei rifiuti

## ANALISI DEI COSTI DI ESERCIZIO

L'appalto in corso prevede complessivamente l'impiego di 28 unità.

Al fine di garantire il livello occupazionale, come previsto dalle vigenti norme, e il contenimento del costo del servizio, nell'aggiornamento del progetto si intende confermare lo stesso numero di operatori.

Il costo del personale viene determinato in riferimento al CCNL di categoria e per lo svolgimento del servizio si prevedono:

PERSONALE			
Qualifica	Costo unitario	Unità	Totale
LIVELLO 1	36.754,02	8	€ 294.036,96
LIVELLO 2B	38.039,65	2	€ 76.079,30
LIVELLO 2°	41.765,70	13	€ 542.954,10
LIVELLO 3B	42.109,68	2	€ 84.218,36
LIVELLO 3°	43.933,82	3	€ 131.801,56
<b>COSTO TOTALE PERSONALE</b>		<b>28</b>	<b>€ 1.129.090,00</b>

Tabella 2 – Costo del personale

Per mesi sette l'Importo viene così modificato:

$$€ 1.129.090,00 : 12 \times 7 \text{ mesi} = € 658.636,11$$



## GESTIONE MEZZI E ATTREZZATURE

I mezzi necessari per lo svolgimento del servizio previsto nel presente progetto sono:

- n. 2 autospazzatrici aspiranti da mc 4
- n. 2 autocompattatori da mc 26 per raccolta e trasporto dei rifiuti indifferenziati negli impianti di smaltimento e rifiuti organici differenziati presso impianti di compostaggio;
- n. 6 motocarro Ape 50 cc atte al trasporto di bidoni e di supporto agli operatori ecologici che spazzano manualmente;
- n. 10 autocarri gasoloni per il trasporto dei rifiuti differenziati;
- n. 1 automezzo per le operazioni di derattizzazione e disinfestazione;

## ANALISI DEI COSTI DEGLI AUTOMEZZI NECESSARI PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

Tipo Mezzi	Costo mezzo	Gestione annua	Costo medio annuo (ammortamento in sette anni)	Costo totale (gestione + ammortamento)
Autocompattatore da 26 mc	€ 142.000,00	€ 14.861,23	€ 23.123,69	€ 37.984,92
Autocarro per cassoni scarrabili munito di gru da 12 t	€ 140.000,00	€ 11.029,18	€ 22.798,00	€ 33827,18
Autocarro Gasolone con vasca costipante e ribaltabile da 6 mc	€ 40.000,00	€ 21.77,32	€ 6.513,71	€ 8.691,54
Autospazzatrice da 4 mc	€ 140.000,00	€ 26.239,38	€ 22.798,00	€ 49.037,38
Motocarro APE 50 cc	€ 5.000,00	€ 899,32	€ 814,21	€ 1.713,53
Autovettura da 1600 cc	€ 15.000,00	€ 3.575,98	€ 2.442,64	€ 6.018,62
Soffiatore	€ 400,00	€ 1.031,85	€ 51,95	€ 1.083,00

Tabella 3 – Analisi costo mezzi e attrezzature

## RIEPILOGO COSTO DEL SERVIZIO SETTE MESI

<b>RIEPILOGO COSTO PERSONALE</b>			
Operatori varia categoria	28		<b>€ 658.636,11</b>

<b>RIEPILOGO COSTO (AUTOMEZZI + GESTIONE) / 1 ANNO</b>			
Compattatori 26 mc	2	€ 37.984,92	€ 75.969,84
Spazzatrice 4 mc	2	€ 49.037,38	€ 98.074,75
Soffiatore	2	€ 1.083,00	€ 2.166,00
Ape 50	6	€ 1.713,53	€ 10.281,21
Automezzo per conferimenti vari	1	€ 6.018,62	€ 6.018,62
Autocarro gasolone	10	€ 8.691,54	€ 86.915,40
<b>TOTALE COSTI</b>			<b>€ 279.426,00</b>

Per il servizio con durata sette mesi il costo si determina come segue:

$$€ 279.426,00 : 12 \text{ mesi} \times 7 \text{ mesi} = € 162.998,50$$

$$€ 162.998,50 \text{ (ridotto del 20\% per automezzi già in uso o a noleggio)} =$$

$$\mathbf{€ 135.832,08}$$

<b>RIEPILOGO COSTO ATTREZZATURE</b>			
Cassoni scarrabili	1	€ 802,00	€ 802,00
Sacchetti biodegradabili per raccolta organico (7 mesi)	728.000	€ 0,06	€ 43.680,00
<b>TOTALE COSTI</b>			<b>€ 44.482,00</b>

## QUADRO ECONOMICO

### DI SPESA DEL PROGETTO DURATA SETTE MESI

#### A - COSTO PROGETTO DI SERVIZIO

Costo del personale	€	658.636,11
Costo per automezzi	€	135.832,08
Costo attrezzature	€	44.482,00
Servizio di disinfestazione, derattizzazione, ecc.	€	5.000,00
Utile di Impresa + Spese generali	€	<u>102.511,49</u>
<b>A - Importo totale annuo del servizio a base asta</b>	<b>€</b>	<b>946.461,68</b>

B - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta € 14.500,00

<b>C - COSTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO (A + B)</b>	<b>€</b>	<b>960.961,68</b>
---	----------	-------------------

## RIEPILOGO

**C - IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO CON DURATA 7 MESI** € 960.961,68

#### D - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.:

I.V.A. al 10%	€	96.096,16	
Contributo A.N.A.C. e			
Spese pubblicità	€	3.000,00	
Spese per commissione di gara	€	<u>3.000,00</u>	
<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>102.096,16</b>	<b>€ 102.096,16</b>

<b>E - COSTO TOTALE COMPLESSIVO (C + D)</b>	<b>€</b>	<b>1.063.057,84</b>
---	----------	---------------------

Arrotondato a € 1.063.058.