



COMUNE DI
FLORIDIA

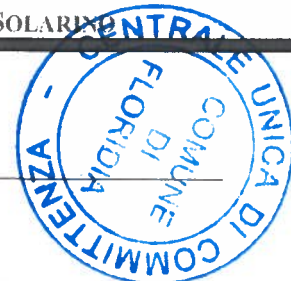


COMUNE DI
PRIOLO GARGALLO



COMUNE DI
SOLARINO

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
FLORIDIA-PRIOLO GARGALLO-SOLARINO
CODICE AUSA: 0000557856



VERBALE N. 2 DEL 26/11/2018

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UNO SPARTITRAFFICO IN CORSO DI VITTORIO - II LOTTO".
CUP D41B18000830004 - CIG : ZDD23E8CC7**

Importo dei lavori : € 27.389,53 di cui € 935,99 .

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventisei del mese di Novembre, alle ore 9,00 presso la Centrale Unica di Committenza, nella sede del Centro Servizi - Zona Artigianale, del Comune di Floridia, in seduta pubblica, il Presidente di gara l'Ing. Concetto Lo Giudice, Responsabile della C.U.C., coadiuvato dal R.u.p. Dott.ssa Maria Grazia Aldertuccio, assistito dal Sig. Marmo Antonino, nato a Siracusa il 10/04/1959, dipendente del Comune di Priolo Gargallo, assegnato alla C.U.C. e dalla Sig.ra Consolino Concetta nata a Cassaro il 05/08/1956, dipendente del Comune di Floridia assegnata alla C.U.C., che assume la funzione di segretario verbalizzante, dichiara aperta la seduta ed inizia le procedure per lo svolgimento della gara di che trattasi.

IL PRESIDENTE

premette:

che con nota prot. n.923/int. del 06/08/2018, il responsabile del V Settore del Comune di Floridia ha trasmesso tutta la documentazione alla C.U.C. per l'espletamento della gara, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza da esperirsi con il criterio del minor prezzo;

che con determinazione del Responsabile della C.U.C. n. 50/1183 del 10/09/2018 si è proceduto all'attivazione della procedura relativa all'indagine di mercato ed all'approvazione dello schema di avviso esplorativo;

che l'avviso è stato pubblicato: all'albo Pretorio on-line del Comune di Floridia dal 11/09/2018 al



COMUNE DI
FLORIDIA



COMUNE DI
PRIOLO GARGALLO



COMUNE DI
SOLARINO

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
FLORIDIA-PRIOLO GARGALLO-SOLARINO
CODICE AUSA: 0000557856.

26/09/2018 (Albo n. 1817), sul sito internet del Comune di Floridia, alla sezione C.U.C. e su Amministrazione Trasparente;

che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 13:00 del giorno 26/09/2018 ;

che nell'avviso di manifestazione di interesse veniva specificato che nel caso in cui le manifestazioni di interesse fossero state superiori a cinque, si sarebbe proceduto al sorteggio di n. 10 operatori economici, in possesso dei requisiti richiesti;

che il sorteggio era stato fissato per le ore 09:00 del giorno 01/10/2018;

che entro il termine di scadenza sono pervenute n. 50 domande di partecipazione;

che in data 01/10/2018, giusto verbale di pari data n.1, si è proceduto al sorteggio pubblico e quindi all'estrazione dei numeri che sono risultati essere i seguenti: **05, 38, 34, 09, 19, 22, 02, 43, 27 e 21**, corrispondenti ai seguenti operatori economici:

N.	DITTA	INDIRIZZO	CITTA'
5	PREVE ANTONINO	Via Roma n.130	Saponara (ME)
38	AMATO SRLS	Via Etna, 33/D	Chiaromonte Gulfi (RG)
34	CAPITAL SERVICE SRL UNIPERSONALE	Via San Carlo, 20	Gela (CL)
9	RESTAR S.R.L.	Corso Mazzini n.58	Modica
19	F2P COSTRUZIONI S.R.L.	Via Carlo Forlanini, 2/D	Siracusa
22	SCIFO GIORGIO	Via Mercè, 44	Modica (RG)
2	C.M.C. S.R.L.	Via Leonardo Da Vinci 17/A	Mussomeli
43	G.O.M. EDILGENERAL SRL	Via Mazza Caporale, 78	Favara (AG)
27	SAMMITO COSTRUZIONI S.R.L.	Via Roma n. 13/7	Modica (RG)
21	A.E.GI. SPADARO S.R.L.	Via Cap. Salemi, 3	Rosolini (SR)

che con determinazione del Responsabile della C.U.C. n. 56/1337 del 17/10/2018 si è proceduto all'approvazione della lettera d'invito;

che con lettera d'invito del 17/10/2018, pubblicata all'Albo Pretorio on-line n. 2045 dal 17/10/2018 al 29/10/2018, trasmessa esclusivamente a mezzo pec, sono state richieste le offerte alle suindicate ditte individuate tramite sorteggio;

		
COMUNE DI FLORIDIA	COMUNE DI PRIOLO GARGALLO	COMUNE DI SOLARINO

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
 FLORIDIA-PRIOLO GARGALLO-SOLARINO
 CODICE AUSA: 0000557856

che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 13:00 del giorno 29/10/2018;

che prima della scadenza sono pervenute offerte da parte delle sottoelencate ditte che vengono numerate dal n. 1 al n. 10 secondo il numero di protocollo in entrata ;

N.	DITTA	INDIRIZZO	CITTA'	PARTITA IVA
1	F2P COSTRUZIONI S.R.L.	Via Carlo Forlanini, 2/D	Siracusa	01778800894
2	RESTAR S.R.L.	Corso Mzzini n.58	Modica	01135370888
3	SAMMITO COSTRUZIONI S.R.L.	Via Roma n. 13/7	Modica (RG)	01322180884
4	C.M.C. S.R.L.	Via Leonardo Da Vinci 17/A	Mussomeli	01801500859
5	AMATO SRLS	Via Etna, 33/D	Chiaromonte Gulfi (RG)	01680100888
6	SCIFO GIORGIO	Via Mercè, 44	Modica (RG)	00899600886
7	G.O.M. EDILGENERAL SRL	Via Mazza Caporale, 78	Favara (AG)	02717820845
8	PREVE ANTONINO	Via Roma n.130	Saponara (ME)	01391250832
9	CAPITAL SERVICE SRL UNIPERSONALE	Via San Carlo, 20	Gela (CL)	01790100851
10	A.E.GI. SPADARO S.R.L.	Via Cap. Salemi, 3	Rosolini (SR)	01778730893

TUTTO CIO' PREMESSO

Nella sede della CUC aperta al pubblico, il Presidente di gara Ing. Concetto Lo Giudice, assistito dal RUP e alla continua presenza dei testi anzi citati, constatata e fatta constatare l'integrità dei plichi delle ditte che hanno presentato offerta, li apre secondo il numero di protocollo e procede all'esame dei documenti in essi contenuti, confrontandoli con quelli richiesti nella lettera d'invito decidendo, in conseguenza, l'ammissione o meno delle ditte, così come appresso riportato a fianco di ciascuna;

[Handwritten signature]

CUC
A

N.	DITTA	AMMISSIONE
1	F2P COSTRUZIONI S.R.L.	Mancano dichiarazioni dei Direttori Tecnici e dell'Amministratore Delegato sul possesso dei requisiti di ordine generale - Soccorso istruttorio -
2	RESTAR S.R.L.	AMMESSA



COMUNE DI
FLORIDIA



COMUNE DI
PRIOLO GARGALLO



COMUNE DI
SOLARINO

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

FLORIDIA - PRIOLO GARGALLO - SOLARINO

CODICE AUSA: 0000557856

3	SAMMITO COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSA
4	C.M.C. S.R.L.	AMMESSA
5	AMATO SRLS	La cauzione non riporta la dicitura relativa alla rinuncia al beneficio della preventiva escussione - Soccorso istruttorio -
6	SCIFO GIORGIO	AMMESSA
7	G.O.M. EDILGENERAL SRL	AMMESSA
8	PREVE ANTONINO	AMMESSA
9	CAPITAL SERVICE SRL UNIPERSONALE	AMMESSA
10	A.E.GI. SPADARO S.R.L.	AMMESSA

IL PRESIDENTE

dispone che si proceda alla attivazione del soccorso istruttorio per la ditte individuate con il n. 1 ed il n. 5, assegnando alle stesse n. 5 giorni per la presentazione della documentazione richiesta, scadenza quindi entro e non oltre il 04/12/2018.

Il Presidente fissa, inoltre, la data di apertura delle offerte economiche per il 10/12/2018.

Dispone, infine, che venga pubblicato apposito avviso sul sito internet del Comune di Floridaia alla sezione C.U.C..

Alle ore 11,00 il Presidente chiude la seduta.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto unitamente con i testimoni

Il Presidente

Il R.U.P.

I Teste

II Teste e Segretario verbalizzante

[Handwritten signatures of the President, R.U.P., and witnesses]





COMUNE DI
FLORIDIA



COMUNE DI
PRIOLO GARGALLO



COMUNE DI
SOLARINO

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
FLORIDIA-PRIOLO GARGALLO-SOLARINO
CODICE AUSA: 0000557856

VERBALE N. 3 DEL 10/12/2018

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UNO SPARTITRAFFICO IN CORSO DI VITTORIO - II LOTTO".
CUP D41B18000830004 - CIG : ZDD23E8CC7**

Importo dei lavori : € 28.325,52 di cui € 935,99 non soggetti a ribasso.

L'anno duemiladiciotto, il giorno dieci del mese di Dicembre, alle ore 11,20 presso la Centrale Unica di Committenza, nella sede del Centro Servizi - Zona Artigianale, del Comune di Floridia, in seduta pubblica, il Presidente di gara Ing. Concetto Lo Giudice, Responsabile della C.U.C., coadiuvato dal R.u.p. Dott.ssa Maria Grazia Aldertuccio, assistito dal Sig. Marmo Antonino, nato a Siracusa il 10/04/1959, dipendente del Comune di Priolo Gargallo assegnato alla C.U.C. e dalla Sig.ra Consolino Concetta nata a Cassaro il 05/08/1956, dipendente del Comune di Floridia assegnata alla C.U.C., che assume la funzione di segretario verbalizzante, dichiara aperta la seduta ed inizia le procedure per lo svolgimento della gara di che trattasi.

IL PRESIDENTE

premette:

che in data 26/11/2018, giusto verbale di pari data, si è proceduto alla apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa pervenuta alla C.U.C. da parte di n. 10 ditte invitate alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto;

che dall'esame della documentazione è scaturito il seguente risultato di ammissione:

N.	DITTA	AMMISSIONE
1	F2P COSTRUZIONI S.R.L.	Mancano dichiarazioni dei Direttori Tecnici e dell'Amministratore Delegato sul possesso dei requisiti di ordine generale - Soccorso istruttorio -
2	RESTAR S.R.L.	AMMESSA
3	SAMMITO COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSA



COMUNE DI
FLORIDIA



COMUNE DI
PRIOLO GARGALLO



COMUNE DI
SOLARINO

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

FLORIDIA-PRIOLO GARGALLO-SOLARINO

CODICE AUSA: 0000557856

4	C.M.C. S.R.L.	AMMESSA
5	AMATO SRLS (Avvalente) AMATO MARIO (Ausiliaria)	La cauzione non riporta la dicitura relativa alla rinuncia al beneficio della preventiva escussione – Soccorso istruttorio -
6	SCIFO GIORGIO	AMMESSA
7	G.O.M. EDILGENERAL SRL (Ausiliata) SAN MICHELE COSTRUZIONI (Ausiliaria)	AMMESSA
8	PREVE ANTONINO	AMMESSA
9	CAPITAL SERVICE SRL UNIPERSONALE	AMMESSA
10	A.E.GI. SPADARO S.R.L.	AMMESSA

che per le ditte individuate con il n. 1 e con il n. 5 è stato applicato l'istituto del soccorso istruttorio fissando per il 04/12/2018 la data di scadenza per la integrazione della documentazione richiesta;

che con lettera del 30/11/2018, nota prot. n. 34578, alla ditta Amato s.r.l.s. è stata richiesta la integrazione della polizza fideiussoria, in quanto da quella presente nella busta contenente la documentazione amministrativa non si evinceva la rinuncia al beneficio della preventiva escussione;

che con lettera del 30/11/2018, nota prot. n. 34581, alla ditta F2P Costruzioni s.r.l. è stata richiesta la integrazione della dichiarazione inerente il possesso dei requisiti di ordine generale (art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016), dei Direttori Tecnici e dell'Amministratore delegato, dichiarazione non presente nella busta contenente la documentazione amministrativa;

che il termine per la presentazione della documentazione richiesta, esclusivamente a mezzo pec, è stato fissato per il 04/12/2018;

che entro tale termine è pervenuta la documentazione richiesta dalle seguenti ditte:

- F2P Costruzioni s.r.l., giusta nota prot. n. 34794 del 03/12/2018;
- Amato s.r.l.s., giusta nota prot. n. 34936 del 04/12/2018;

TUTTO CIO' PREMESSO

nella sede della CUC aperta al pubblico, il Presidente di gara Ing. Concetto Lo Giudice, assistito dal RUP e alla continua presenza dei testi anzi citati, procede all'esame della documentazione



COMUNE DI
FLORIDIA



COMUNE DI
PRIOLO GARGALLO



COMUNE DI
SOLARINO

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
FLORIDIA-PRIOLO GARGALLO-SOLARINO
CODICE AUSA: 0000557856

integrata dalla ditta F2P Costruzione s.r.l. che risulta conforme a quanto richiesto, pertanto la ditta viene ammessa:

Procede quindi all'esame della documentazione integrata dalla Ditta Amato s.r.l.s. che risulta conforme a quanto richiesto, pertanto la ditta viene ammessa.

Alla luce di quanto sopra le ditte ammesse risultano essere le seguenti:

N.	DITTA	AMMISSIONE
1	F2P COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSA
2	RESTAR S.R.L.	AMMESSA
3	SAMMITO COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSA
4	C.M.C. S.R.L.	AMMESSA
5	AMATO SRLS (Avvalente) AMATO MARIO (Ausiliaria)	AMMESSA
6	SCIFO GIORGIO	AMMESSA
7	G.O.M. EDILGENERAL SRL (Ausiliata) SAN MICHELE COSTRUZIONI (Ausiliaria)	AMMESSA
8	PREVE ANTONINO	AMMESSA
9	CAPITAL SERVICE SRL UNIPERSONALE	AMMESSA
10	A.E.GI. SPADARO S.R.L.	AMMESSA

Il Presidente considerato che le ditte ammesse risultano essere n. 10, come indicato al punto 5) della lettera di invito, rende noto che, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, si procederà alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia. Pertanto ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, si procederà al sorteggio di uno dei cinque metodi individuati dal suddetto articolo 97, comma 2, lett. a), b), c), d) e).

Dispone, quindi, la predisposizione di n. 5 bigliettini riportanti le lettere dalla a) alla e) e procede alla estrazione di un unico bigliettino. Risulta estratta la lett. b) pertanto si procederà al calcolo della soglia di anomalia come segue:



COMUNE DI
FLORIDIA



COMUNE DI
PRIOLO GARGALLO



COMUNE DI
SOLARINO

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
FLORIDIA-PRIOLO GARGALLO-SOLARINO
CODICE AUSA: 0000557856

“media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra”.

Successivamente, nell'ordine della numerazione assegnata, si procede all'apertura delle buste “B” contenenti le offerte economiche e viene data lettura dei ribassi ad alta voce, che risultano essere i seguenti:

N.	DITTA	Ribasso %
1	F2P COSTRUZIONI S.R.L.	37,3839
2	RESTAR S.R.L.	31,50
3	SAMMITO COSTRUZIONI S.R.L.	35,3232
4	C.M.C. S.R.L.	38,1714
5	AMATO SRLS (Avvalente) AMATO MARIO (Ausiliaria)	34,1308
6	SCIFO GIORGIO	29,9999
7	G.O.M. EDILGENERAL SRL (Ausiliata) SAN MICHELE COSTRUZIONI (Ausiliaria)	34,0127
8	PREVE ANTONINO	28,9999
9	CAPITAL SERVICE SRL UNIPERSONALE	38,2222
10	A.E.GI. SPADARO S.R.L.	36,8717

Si riportano i ribassi in ordine decrescente:

N.	DITTA	ribasso
9	CAPITAL SERVICE SRL UNIPERSONALE	38,2222
4	C.M.C. S.R.L.	38,1714
1	F2P COSTRUZIONI S.R.L.	37,3839
10	A.E.GI. SPADARO S.R.L.	36,8717
3	SAMMITO COSTRUZIONI S.R.L.	35,3232
5	AMATO SRLS (Avvalente) AMATO MARIO (Ausiliaria)	34,1308
7	G.O.M. EDILGENERAL SRL (Ausiliata) SAN MICHELE COSTRUZIONI (Ausiliaria)	34,0127
2	RESTART S.R.L.	31,5000



COMUNE DI
FLORIDIA



COMUNE DI
PRIOLO GARGALLO



COMUNE DI
SOLARINO

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
FLORIDIA-PRIOLO GARGALLO-SOLARINO
CODICE AUSA: 0000557856

6	SCIFO GIORGIO	29,9999
8	PREVE ANTONINO	28,9999

Eseguite le suddette operazioni il Presidente, coadiuvato dal R.U.P. , procede al calcolo della soglia di anomalia utilizzando il suddetto metodo b), verificando che:

- il 20% delle offerte è pari a **numero 2 offerte**;
- le offerte di maggiore ribasso risultano essere le seguenti:
 1. Ditta Cap. Ital Service srl Unipersonale, Via S. Carlo n. 20, GELA (CL) che ha offerto il 38.2222%
 2. Ditta C.M.C. s.r.l, Via L. da Vinci 17/A, Mussomeli (CL) che ha offerto il ribasso del 38,1714

Entrambe le ditte vengono escluse.

- le offerte di minore ribasso risultano essere le seguenti:
 1. Ditta Preve Antonio, Via Roma n. 130 – Saponara (ME) che ha offerto il ribasso del 28,9999%.
 2. Ditta Scifo Giorgio, Via Mercè n. 44, Modica (RG) che ha offerto il ribasso del 29,9999%.

Entrambe le ditte vengono escluse;

- la media delle offerte ammesse risulta pari a 34,8704
- la somma dei ribassi delle offerte ammesse è pari a 209,2223. Poiché la prima cifra dopo la virgola è 2 (due) il Presidente comunica che la soglia di anomalia sarà pari alla media aritmetica dei ribassi ammessi che rimarrà quindi invariata (34,8704);

		
COMUNE DI FLORIDIA	COMUNE DI PRIOLO GARGALLO	COMUNE DI SOLARINO

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
 FLORIDIA-PRIOLO GARGALLO-SOLARINO
 CODICE AUSA: 0000557856

Pertanto si individua quale migliore offerta, che non supera detta media, quella della ditta **AMATO S.R.L.S. con sede in Via Etnea 33/D, Roccazzo (RG), Partita IVA 01680100888**, che ha offerto il ribasso del 34,1308.

Il Presidente dispone:

- che si provveda agli ulteriori adempimenti di legge per la verifica del possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario provvisorio;
- che si trasmetta all'Agenzia delle Entrate l'elenco delle Ditte che hanno presentato l'offerta economica omettendo l'imposta di bollo;
- che si proceda alla pubblicazione dell'esito a norma di legge.

Alle ore 12,00 il Presidente chiude la seduta.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto unitamente con i testimoni

Il Presidente

Il R.U.P.

I Teste

Il Teste e Segretario verbalizzante

