



COMUNE DI  
FLORIDIA



COMUNE DI  
PRIOLO GARGALLO



COMUNE DI  
SOLARINO

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
FLORIDIA-PRIOLO GARGALLO-SOLARINO  
CODICE AUSA: 0000557856

**VERBALE N. 1 DEL 29/03/2018**

**PROCEDURA NEGOZIATA (AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D.LGS. 50/2016) PER L'AFFIDAMENTO DEL: "SERVIZIO DI MANUTENZIONE E DISOTTURAZIONE CONDOTTA FOGNARIA - CODICE CIG : 7424833E02".**

**Importo del servizio : € 63.909,83,**

**€ 1.150,00** per oneri non soggetti a ribasso;

**€ 62.759,83** soggetti a ribasso;

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventinove del mese di Marzo, alle ore 9,50, presso la Centrale Unica di Committenza, nella sede del Centro Servizi - Zona Artigianale, del Comune di Floridia, in seduta pubblica, il Presidente di gara l'Ing. Concetto Lo Giudice, Responsabile della C.U.C., coadiuvato dal R.u.p. Geom. Salvatore Pistritto, dipendente del Comune di Floridia, assistito dalla Sig.ra Santa Aparo nata a Solarino il 22/10/1954, dipendente del Comune di Solarino, assegnata alla C.U.C. e dalla Sig.ra Consolino Concetta nata a Cassaro il 05/08/1956, dipendente del Comune di Floridia assegnata alla C.U.C., che assume la funzione di segretario verbalizzante, dichiara aperta la seduta ed inizia le procedure per lo svolgimento della gara di che trattasi.

**IL PRESIDENTE**

premette:

**che** con determinazione n. 96/1266 del 29/12/2017 del Comune di Floridia, è stato approvato il progetto per il " **SERVIZIO DI MANUTENZIONE E DISOTTURAZIONE CONDOTTA FOGNARIA** " per l'importo di € 78.000,00 di cui € 63.909,83 per il servizio ( € 62.759,83 soggetti a ribasso, € 1.150,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso), € 14.060,16 per IVA ed € 30,00 per contributo ANAC, finanziati con fondi del bilancio comunale;

**che** con nota prot. n. 11/int. del 04/01/2018, il responsabile del VII Settore del Comune di Floridia



COMUNE DI  
FLORIDIA



COMUNE DI  
PRIOLO GARGALLO



COMUNE DI  
SOLARINO

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
FLORIDIA-PRIOLO GARGALLO-SOLARINO  
CODICE AUSA: 0000557856

ha trasmesso tutta la documentazione alla C.U.C. per l'espletamento della gara, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza da esperirsi con il criterio del minor prezzo a termini dell'art. 95, c. 4, lett. a) e verifica della congruità a termini dell'art. 97, c. 2<sup>a</sup> del D.Lgs n. 50/2016, previa indagine di mercato;

**che** con determinazione del Responsabile della C.U.C. n. 4/17 del 23/01/2018 si è proceduto all'attivazione della procedura relativa all'indagine di mercato ed alla approvazione dello schema di avviso esplorativo;

**che** individuati, tramite sorteggio, i 5 operatori da invitare alla procedura negoziata, con determinazione del Responsabile della C.U.C. n. 16 del 02 Marzo 2018 si è proceduto all'approvazione della lettera d'invito che è stata trasmessa a mezzo pec agli operatori selezionati;

**che** entro il termine di scadenza (ore 13:00 del 09/03/2018) non è pervenuta alcuna offerta;

**che** con determinazione del responsabile della CUC n. 17/313 del 15/03/2018 si è proceduto alla dichiarazione di gara deserta;

**che** con determinazione del responsabile della CUC n. 20/331 del 20/03/2018 si è proceduto all'attivazione di una nuova procedura negoziata, estendendo l'invito a tutti gli operatori economici che avevano presentato manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio ad eccezione di quelli già invitati che non avevano presentato nessuna offerta, pertanto l'invito è esteso a n. 29 operatori ;

**che** contestualmente si è proceduto all'approvazione di una nuova lettera – invito;

**che** in data 22/03/2018 è stata trasmessa la lettera invito ai seguenti operatori:

N.	DITTA	CITTA'	VIA	PARTITA I.V.A.
1	AN.CO. Srl	93014 Mussomeli (CL)	Via C. Castrogiovanni, 50	01432000857
2	Casto Giovanni	96017 Noto (SR)	Via C. Sbano, 45	00929520898
3	SO.P.A.S. Srl	96014 Floridia (SR)	Via F. Turati, 18	00492520895
4	ING.DUE SRL	92100 Agrigento (AG)	Via Elicone, 7	02618160846



COMUNE DI  
FLORIDIA



COMUNE DI  
PRIOLO GARGALLO



COMUNE DI  
SOLARINO

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
FLORIDIA – PRIOLO GARGALLO – SOLARINO  
CODICE AUSA: 0000557856

5	Farel Impianti Srl	92100 Agrigento (AG)	Via Mozart, 7	02473780845
6	Temperino Vito	90040 Montelepre (PA)	C.da Macchione	
7	Cavalli Salvatore	95010 Milo (CT)	Via G. Mazzini, 13	03306360870
8	Cartilora Empedocline Soc.Coop.Arl	90047 Partinico (PA)	Cortile Addotta, 9	02199970845
9	Geomar Di Musumeci Maria Pia	95013 Fiumefreddo di Sicilia (CT)	Via Della Chiesa, 11	039378400878
10	Alkantara Costruzioni Srl	98039 Taormina (ME)	Via Francavilla, 30/A	02664250830
11	AN.SA. Srl	94017 Regalbuto (EN)	C.da Manche Savarino sn	00672560849
12	Occhipinti Pietro	97100 Ragusa (RG)	Via Pezza, 44	00942140880
13	Floridia Geom. Corrado	96017 Noto (SR)	Via A. Vespucci, 57/B	01293800890
14	Floridia Sebastiano	96017 Noto (SR)	Via G. Puccini, 9	00193610896
15	M.G.M. Costruzioni Srl	97100 Ragusa (RG)	Via G. Falcone,88	01359240882
16	Paglino Vincenzo	91011 Alcamo (TP)	Via F.lli S. Anna, 160	01947360812
17	Progetti Sas di Roberto Nigrelli & C	93014 Mussomeli (CL)	C.da Mercurio sn	01531790853
18	GEMI SRL	93014 Mussomeli (CL)	Via Bengasi, 30	01991950856
19	Trinacria Appalti Srl	95034 Bronte (CT)	C.da Nave snc	05072400871
20	La Gardenia Costruzioni Soc.Coop.	93014 Mussomeli (CL)	Via Platone, snc	01204270852
21	Pampalone Srl	91011 Alcamo (TP)	Via C.da Bosco D'Alcamo,2	02173710811
22	VI.SA. Costruzioni Srl	95035 Maletto (CT)	Via Roma, 35	05124350876
23	Quadrifoglio Group Srl	90047 Partinico (PA)	Via Milano, 95	05465780822
24	Genco Srl – Unipersonale	93014 Mussomeli (CL)	Via Liguria, 3	01989330855
25	A.E.GI. Spadaro S.r.l.	96019 Rosolini (SR)	via Giulio Cesare, 42	01778730893
26	Parisi Vincenzo Costruzioni Srl	92100 Agrigento (AG)	Via Lago di Pergusa sn	02404320844
27	P.I.C.A. S.r.l.	98060 OLIVERI (ME)	C.da Roccanuova	01623390836
28	Cosiam Srl	93012 Gela (CL)	Via Cicerone, 104/B	01439050855
29	Aiello Antonino	98023 Furci Siculo (ME)	Via Garibaldi, 9	1330720838

*Cur*  
*Ho*  
*f*  
*g*

Che la data di scadenza è stata fissata per il 28/03/2018, alle ore 13,00 ;  
Che la data della gara è stata fissata per il 29/03/2018 ;  
Che entro tale data di scadenza sono pervenute n. 04 offerte delle seguenti ditte che vengono numerate dal n. 01 al n. 04 secondo il numero di protocollo in entrata ;

N.	DITTA	CITTA'	VIA	P. I.	PROT.	DATA
1	Cosiam Srl	93012 Gela (CL)	Via Cicerone,104/B	01432000857	9436	26/03/18
2	AN.SA. Srl	94017 Regalbuto (EN)	C.da Manche Savarino sn	00672560849	9531	27/03/18



COMUNE DI  
FLORIDIA



COMUNE DI  
PRIOLO GARGALLO



COMUNE DI  
SOLARINO

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
FLORIDIA-PRIOLO GARGALLO-SOLARINO  
CODICE AUSA: 0000557856

3	Geomar Di Musumeci Maria Pia	95013 Fiumefreddo di Sicilia (CT)	Via Della Chiesa n. 11	039378400878	9532	27/03/18
4	Paglino Vincenzo	91011 Alcamo (TP)	Via F.lli S. Anna, 160	01947360812	9766	28/03/18

**TUTTO CIO' PREMESSO**

Nella sede della CUC aperta al pubblico, il Presidente di gara Ing. Concetto Lo Giudice, assistito dal RUP e dalla continua presenza dei testi anzi citati, constatata e fatta constatare l'integrità dei plichi delle ditte che hanno presentato offerta, li apre secondo il numero di protocollo e procede all'esame dei documenti in essi contenuti, confrontandoli con quelli richiesti nella lettera d'invito decidendo, in conseguenza, l'ammissione o meno delle ditte, così come appresso riportato a fianco di ciascuna ;

N.	DITTA	AMMISSIONE
1	Cosiam Srl	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA NON COMPLETA, NON PRODUCE: <ul style="list-style-type: none"> <li>• prova della disponibilità dei due mezzi specifici richiesti nella lettera d'invito mediante carta di circolazione o relativo contratto di comodato d'uso, noleggio etc.</li> <li>• PASSOE</li> </ul>
2	AN.SA. Srl	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA NON COMPLETA, NON PRODUCE: <ul style="list-style-type: none"> <li>• prova della disponibilità dei due mezzi specifici richiesti nella lettera d'invito mediante carta di circolazione o relativo contratto di comodato d'uso, noleggio etc.</li> <li>• capitolato sottoscritto per accettazione</li> <li>• lettera invito sottoscritta per accettazione</li> <li>• PASSOE</li> </ul>
3	Geomar Di Musumeci Maria Pia	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA NON COMPLETA, NON PRODUCE: <ul style="list-style-type: none"> <li>• PASSOE</li> </ul>
4	Paglino Vincenzo	AMMESSA

**IL PRESIDENTE**

considerato che l'omessa presentazione della documentazione non prodotta dalle ditte individuate con i numeri 1, 2, 3 può essere sanata mediante l'Istituto del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, dispone che si proceda alla richiesta della documentazione mancante alle ditte su indicate, invitando le stesse a far pervenire quanto richiesto entro le ore 09,00



COMUNE DI  
FLORIDIA



COMUNE DI  
PRIOLO GARGALLO



COMUNE DI  
SOLARINO

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
FLORIDIA-PRIOLO GARGALLO-SOLARINO  
CODICE AUSA: 0000557856

del giorno 05/04/2018, a pena di esclusione.

Alle ore 10,45 il Presidente chiude la seduta.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto unitamente con i testimoni.

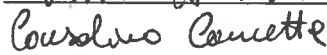
Il Presidente



Il RUP



I Teste



Il Teste e Segretario verbalizzante









COMUNE DI  
FLORIDIA



COMUNE DI  
PRIOLO GARGALLO



COMUNE DI  
SOLARINO

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
FLORIDIA – PRIOLO GARGALLO – SOLARINO  
CODICE AUSA: 0000557856

### VERBALE N. 2 DEL 09/04/2018

**PROCEDURA NEGOZIATA (AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D.LGS. 50/2016) PER L'AFFIDAMENTO DEL: "SERVIZIO DI MANUTENZIONE E DISOTTURAZIONE CONDOTTA FOGNARIA – CODICE CIG : 7424833E02".**

**Importo del servizio : € 63.909,83,**

**€ 1.150,00** per oneri non soggetti a ribasso;

**€ 62.759,83** soggetti a ribasso;

L'anno duemiladiciotto, il giorno nove del mese di Aprile, alle ore 9,00, presso la Centrale Unica di Committenza, nella sede del Centro Servizi – Zona Artigianale, del Comune di Floridia, in seduta pubblica, il Presidente di gara l'Ing. Concetto Lo Giudice, Responsabile della C.U.C., coadiuvato dal R.u.p. Geom. Salvatore Pistritto, dipendente del Comune di Floridia, assistito dalla Sig.ra Consolino Concetta nata a Cassaro il 05/08/1956, dipendente del Comune di Floridia assegnata alla C.U.C., e dal Sig. Antonino Marmo nato a Siracusa il 10/04/1959, dipendente del Comune di Priolo Gargallo, assegnato alla C.U.C. che assume la funzione di segretario verbalizzante, dichiara aperta la seduta ed inizia le procedure per lo svolgimento della gara di che trattasi.

#### IL PRESIDENTE

premette:

che in data 29/03/2018, giusto verbale N. 01 di pari data, si è proceduto all'apertura delle buste contenente la documentazione amministrativa delle ditte che avevano presentato offerta n. 04 a seguito di lettera – invito ;

che esaminata detta documentazione è stato riscontrato quanto segue :



COMUNE DI  
FLORIDIA



COMUNE DI  
PRIOLO GARGALLO



COMUNE DI  
SOLARINO

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
FLORIDIA-PRIOLO GARGALLO-SOLARINO  
CODICE AUSA: 0000557856

N.	DITTA	AMMISSIONE
1	Cosiam Srl	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA NON COMPLETA, NON PRODUCE: <ul style="list-style-type: none"><li>• prova della disponibilità dei due mezzi specifici richiesti nella lettera d'invito mediante carta di circolazione o relativo contratto di comodato d'uso, noleggio etc.</li><li>• PASSOE</li></ul>
2	AN.SA. Srl	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA NON COMPLETA, NON PRODUCE: <ul style="list-style-type: none"><li>• prova della disponibilità dei due mezzi specifici richiesti nella lettera d'invito mediante carta di circolazione o relativo contratto di comodato d'uso, noleggio etc.</li><li>• capitolato sottoscritto per accettazione</li><li>• lettera invito sottoscritta per accettazione</li><li>• PASSOE</li></ul>
3	Geomar Di Musumeci Maria Pia	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA NON COMPLETA, NON PRODUCE: <ul style="list-style-type: none"><li>• PASSOE</li></ul>
4	Paglino Vincenzo	AMMESSA

Cery  
Maw  
S  
A

Che il Presidente ha ritenuto che tali carenze documentali potevano essere sanate mediante l'applicazione del soccorso istruttorio ( art.83, comma 9 del D. Lgs n.50/2016 );

Che con le seguenti note protocollo è stata richiesta la integrazione documentale alle su indicate ditte :

- COSIAM SRL Nota prot. n. 9971 del 29/03/2018
- AN.SA. Srl Nota prot. n. 9972 del 29/03/2018
- GEOMAR Di Musumeci Maria Pia Nota prot. n. 9974 del 29/03/2018

Che la documentazione integrativa doveva pervenire alla CUC entro le ore 09,00 del 05/04/2018 ;  
che entro il termine su indicato sono pervenute le seguenti note :

- Geomar di Musumeci Maria Pia nota prot. n. 10177 del 03/04/2018
- AN.SA. Srl nota prot. n. 10552 del 05/04/2018
- Cosiam Srl prot. n. 10553 del 05/04/2018





COMUNE DI  
FLORIDIA



COMUNE DI  
PRIOLO GARGALLO



COMUNE DI  
SOLARINO

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

FLORIDIA-PRIOLO GARGALLO-SOLARINO

CODICE AUSA: 0000557856

tutto ciò premesso

**IL PRESIDENTE**

accertata la regolarità della documentazione integrata dalle ditte ne dispone l'ammissione;

Pertanto le ditte ammesse risultano essere le seguenti :

- COSIAM SRL
- AN.SA. Srl
- GEOMAR Di Musumeci Maria Pia
- PAGLINO Vincenzo

Si procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche.

Il Presidente legge ad alta voce i ribassi offerti dalle suindicate ditte che vengono di seguito riportati:

- COSIAM SRL offre il ribasso del 5,00 % ;
- AN.SA. Srl offre il ribasso del 31,7325 % ;
- GEOMAR Di Musumeci Maria Pia offre il rimborso del 29,00 % ;
- PAGLINO Vincenzo offre il ribasso del 21,21 %

Viene individuato quale aggiudicatario provvisorio del servizio in oggetto l'operatore economico AN.SA. Srl con sede in Regalbuto (EN), C.da Manche Savarino sn, che ha offerto il ribasso del 31,7325 % .

Il Presidente dispone che sia redatto elenco di tutti gli operatori che non hanno provveduto all'apposizione della marca da bollo sull'offerta economica per la successiva trasmissione all'Autorità competente (D.P.R. n. 642/1972).

Terminate dette operazioni il Presidente dispone che si provveda agli ulteriori adempimenti di legge.

Alle ore 09,15 la seduta è chiusa.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto unitamente con i testimoni.

*[Handwritten signatures]*



COMUNE DI  
FLORIDIA



COMUNE DI  
PRIOLO GARGALLO



COMUNE DI  
SOLARINO

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
FLORIDIA-PRIOLO GARGALLO-SOLARINO  
CODICE AUSA: 0000557856

Il Presidente

*[Handwritten signature]*

Il RUP

*[Handwritten signature]*

I Teste

*[Handwritten signature]*

Il Teste e Segretario verbalizzante

*[Handwritten signature]*

