



Comune di Floridia
-Libero Consorzio Comunale di Siracusa-

IV Settore – Tecnico Manutentivo – LL.PP.

Determinazione del Responsabile del IV Settore Tecnico n. 323/1708 del 10-06-2021

OGGETTO: LAVORI DI “Ripristino delle condizioni di Agibilità degli edifici scolastici mediante utilizzo delle risorse della quota a gestione statale dell’otto per mille dell’imposta sul reddito delle persone fisiche, di cui all’art. 48 della L. 20 maggio 1985 n. 222 – Decreto del Ministero dell’istruzione 18 dicembre 2020, n. 179”. – **LOTTO N. 2.** (Istituto Scolastico “L. Pirandello – Via De Amicis”)

CUP D48B20001450001 - CIG: 8731024CEC.

PRESA ATTO VERBALE DI GARA ED AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DEI LAVORI IN FAVORE DELLA IMPRESA G.I.SAL. S.R.L.

Premesso che con deliberazione di G.M. n. 71 del 22 Aprile 2021 è stato approvato il progetto relativo ai “*Lavori di ripristino delle condizioni di agibilità degli edifici scolastici mediante utilizzo delle risorse della quota a gestione statale dell’8 per mille dell’imposta sul reddito delle persone fisiche, di cui all’art. 48 della L. 20 maggio 1985, n. 222 – Decreto del Ministero dell’Istruzione 18 dicembre 2020, n. 179*” redatto dal Geom. Domenico Paparella, per l’importo di € 600.000,00, con il seguente quadro economico:

| | | |
|--|---------------------|---------------------|
| Importo complessivo lavori (Costo netto manodopera incluso nei lavori € 32.594,00) | | € 479.044,11 |
| A detrarre Oneri sicurezza inclusi nei lavori | | € 14.371,32 |
| Importo dei lavori a base d’asta soggetti a ribasso | | € 464.672,79 |
| | | |
| Somme a disposizione dell’Amministrazione | | |
| IVA AL 22% | € 105.389,70 | |
| Spese incentivi funzioni tecniche 2% | € 9.580,88 | |
| Imprevisti | € 3.985,31 | |
| Spese gara | € 2.000,00 | |
| Totale somme a disposizione dell’Amministrazione | € 120.955,89 | € 120.955,89 |
| Importo complessivo lavori | | € 600.000,00 |

che i lavori sono finanziati dal Ministero dell’Istruzione, giusto decreto n. 179 del 18 dicembre 2020;

che l’appalto è stato suddiviso nei seguenti cinque lotti funzionali, in quanto i lavori devono essere eseguiti presso diversi edifici scolastici, come preventivamente accertati in fase di richiesta del contributo;

Lotto 1 – Istituto Scolastico “S. Quasimodo – Plesso Amato”, importo complessivo del lotto € 92.863,79, di cui € 73.925,10 per lavori (€ 71.707,34 soggetti a ribasso ed € 2.217,76 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 18.938,69 per somme a disposizione. - **CIG 8730984BE.**

Lotto 2 – Istituto Scolastico “L. Pirandello” di Via De Amicis, importo complessivo del lotto € 151.912,36, di cui € 121.544,91 per lavori (€ 119.327,15 soggetti a ribasso ed € 2.217,76 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 30.367,45 per somme a disposizione. - **CIG 8731024CEC.**

Lotto 3 – Istituto Scolastico “E. De Amicis” di Via Giusti, importo complessivo del lotto € 131.390,40, di cui € 104.993,37 per lavori, (€ 102.775,61 soggetti a ribasso ed € 2.217,76 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 26.397,03 per somme a disposizione. - **CIG: 873107248B.**

Lotto 4 – Istituto Scolastico “G. Fava” di Via Fava, importo complessivo del lotto



Comune di Floridia

-Libero Consorzio Comunale di Siracusa-

IV Settore – Tecnico Manutentivo – LL.PP.

€ 100.391,83, di cui € 79.996,10 per lavori (€ 77.778,34 soggetti a ribasso ed € 2.217,76 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 20.395,73 per somme a disposizione - CIG: 8731143F1F.

Lotto 5 – Istituto Scolastico “Via Piave – Via Colombo”, importo complessivo del lotto € 123.441,61, di cui € 98.584,61 per lavori (€ 96.366,87 soggetti a ribasso ed € 2.217,76 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 24.856,98 per somme a disposizione - CIG: 8731177B2F.

che il quadro economico del **Lotto 2** è il seguente:

| | | |
|--|--------------------|---------------------|
| Lavori (Costo netto manodopera incluso nei lavori € 3.524,80) | | € 121.544,91 |
| A detrarre Oneri sicurezza inclusi nei lavori | | € 2.217,76 |
| Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso | | € 119.327,15 |
| | | |
| Somme a disposizione dell'Amministrazione | | |
| IVA AL 22% | € 26.739,88 | |
| Imprevisti | € 530,00 | |
| Spese incentivi funzioni tecniche 2% | € 2.430,90 | |
| Spese gara | € 666,67 | |
| Totale somme a disposizione dell'Amministrazione | € 30.367,45 | € 30.367,45 |
| Importo complessivo lavori | | € 151.912,36 |

che con determinazione a contrarre n. 262/567 del 05/05/2021 è stato determinato di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata, con invito rivolto a n. 5 operatori economici per ogni lotto;

che nel medesimo atto veniva determinato di invitare alle procedure negoziate 5 operatori per ogni lotto, selezionati a sorteggio tra gli iscritti nell'elenco degli operatori economici da utilizzare per l'affidamento di lavori in economia, nella Sezione I lavori fino a euro 149.999,00, cat. OG1, secondo le modalità riportate nel Regolamento comunale (tramite uno dei sistemi che si trovano on-line in modo automatico e casuale);

che dal sorteggio effettuato, giusto verbale dell'11/05/2021 pubblicato all'albo Pretorio on-line dell'Ente (Albo n. 953) sono risultate estratte le seguenti Ditte:

| N. | DITTA | INDIRIZZO | CITTA' |
|----|--|-----------------------------|----------------------|
| 1 | GI:SAL S.r.l. U.S. | Viale Turati n. 70 | 96014 Floridia (SR) |
| 2 | RODOLICO PIETRO. | Via Salvatore Lo Forte n. 4 | 90138 Palermo |
| 3 | RIO GEOSISMOTEC S.r.l. | Viale P. Nenni n. 10/M | 96014 Floridia (SR) |
| 4 | PROGETTI S.A.S.DI Roberto Nigrelli & C | C.da Mercurio snc | 93014 Mussomeli (CL) |
| 5 | EURO C.S.r.l. | Viale Epipoli n. 50 | 96100 Siracusa |

che con lettere d'invito del 12/05/2021 prot. nn. 13925, 13926, 13927, 13928 e 13929 trasmesse esclusivamente a mezzo pec, sono state richieste le offerte, alle Ditte suindicate;

che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 13:00 del giorno 19/05/2021, mentre la data di apertura delle offerte è stata fissata per il giorno 20/05/2021, alle ore 9,00;

visto il verbale di gara del 20/05/2021 nel quale si individua quale aggiudicatario provvisorio dei lavori la



Comune di Floridia

-Libero Consorzio Comunale di Siracusa-

IV Settore – Tecnico Manutentivo – LL.PP.

Impresa G.I.S.A.L. S.r.l con sede a Floridia (SR) in viale Turati n. 70 P.IVA: 01084270899 che ha offerto il ribasso del 12,55% sull'importo a base d'asta di € 119.327,15;

dato atto che il verbale di gara è stato regolarmente pubblicato all'Albo Pretorio on-line dal 27/05/2021 al 30/05/2021 (Albo n. 1062/2021) e che non sono pervenute opposizioni;

visto il DURC on-line protocollo INPS 25045579 del 23/02/2021, scadenza validità 23/06/2021, dal quale risulta la regolarità della suindicata ditta;

ritenuto, con il presente atto;

1. di prendere atto delle risultanze del verbale di gara del 20/05/2021 per l'affidamento dei lavori di "Ripristino delle condizioni di Agibilità degli edifici scolastici mediante utilizzo delle risorse della quota a gestione statale dell'otto per mille dell'imposta sul reddito delle persone fisiche, di cui all'art. 48 della L. 20 maggio 1985 n. 222 – Decreto del Ministero dell'istruzione 18 dicembre 2020, n. 179". **LOTTO N. 2.** (Istituto Scolastico "L. Pirandello – Via De Amicis").

2. di procedere all'affidamento dei lavori in favore dell' **Impresa G.I.S.A.L. S.r.l con sede a Floridia (SR) in viale Turati n. 70 P.IVA: 01084270899** per l'importo di € 106.569,35, al netto del ribasso d'asta del 12,55% offerto in sede di gara, oltre IVA al 22%;

dato atto che le somme occorrenti per la realizzazione dei lavori sono impegnate al cap. 2486.12 del bilancio pluriennale 2020/2022, esercizio 2021, con determinazione n. 262/567 del 05/05/2021;

visto il D. Lgs. n. 50/2016;

visto il vigente O.R.E.L.

D E T E R M I N A

Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente riportate ed approvate:

1. di prendere atto delle risultanze del verbale di gara del 20/05/2021 per l'affidamento dei lavori di "Ripristino delle condizioni di Agibilità degli edifici scolastici mediante utilizzo delle risorse della quota a gestione statale dell'otto per mille dell'imposta sul reddito delle persone fisiche, di cui all'art. 48 della L. 20 maggio 1985 n. 222 – Decreto del Ministero dell'istruzione 18 dicembre 2020, n. 179". **LOTTO N. 2** (Istituto Scolastico "L. Pirandello – Via De Amicis");
2. di procedere all'affidamento dei lavori in favore dell' **Impresa G.I.S.A.L. S.r.l con sede a Floridia (SR) in Viale Turati n. 70 P.IVA: 01084270899** per l'importo di € 106.569,35, al netto del ribasso d'asta del 12,55% offerto in sede di gara, oltre IVA al 22%;
3. di dare atto che a seguito dell'aggiudicazione il quadro economico del progetto viene così rideterminato:

| | | |
|--|--------------------|---------------------|
| Lavori al netto del ribasso | | € 104.351,59 |
| Oneri sicurezza non soggetti a ribasso | | € 2.217,76 |
| Importo contratto | | € 106.569,35 |
| Somme a disposizione dell'Amministrazione | | |
| IVA AL 22% | € 23.445,26 | |
| Imprevisti | € 530,00 | |
| Spese incentivi funzioni tecniche 2% | € 2.430,90 | |
| Spese gara | € 666,67 | |
| Totale somme a disposizione dell'Amministrazione | € 27.072,83 | € 27.072,83 |
| Importo complessivo lavori | | € 133.642,18 |



Comune di Floridia

-Libero Consorzio Comunale di Siracusa-

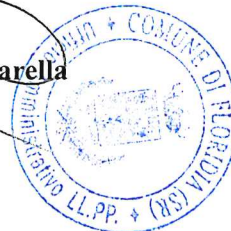
IV Settore – Tecnico Manutentivo – LL.PP.

4. di dare atto che rispetto alla previsione di spesa per il **Lotto 2** di € 151.912,36, il costo dei lavori viene rideterminato in € 133.642,18 con una minore spesa di € 18.270,18;
5. di dare atto che le somme occorrenti per la realizzazione dei lavori sono impegnate al cap. 2486.12 del bilancio pluriennale 2020/2022, esercizio 2021, con determinazione n. 262/567 del 05/05/2021;
6. di dare atto che il Responsabile del procedimento è il sottoscritto.

Floridia, _____

7 GIU. 2021

Il R. U.P.
Geom. Domenico Paparella



Visto: Il Responsabile del servizio finanziario