



Comune di Floridia  
-Libero Consorzio Comunale di Siracusa-

IV Settore – Tecnico Manutentivo – LL.PP.

Determinazione del Responsabile del IV Settore Tecnico n. 325/212 del 15-06-2021

OGGETTO: LAVORI DI “Ripristino delle condizioni di Agibilità degli edifici scolastici mediante utilizzo delle risorse della quota a gestione statale dell’otto per mille dell’imposta sul reddito delle persone fisiche, di cui all’art. 48 della L. 20 maggio 1985 n. 222 – Decreto del Ministero dell’istruzione 18 dicembre 2020, n. 179”. – **LOTTO N. 4.** (Istituto Scolastico “G. Fava – Via Fava”).

**CUP D48B20001450001 - CIG: 8731143F1F.**

**PRESA ATTO VERBALE DI GARA ED AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DEI LAVORI IN FAVORE DELLA DITTA FORMICA SALVATORE.**

Premesso che con deliberazione di G.M. n. 71 del 22 Aprile 2021 è stato approvato il progetto relativo ai “Lavori di ripristino delle condizioni di agibilità degli edifici scolastici mediante utilizzo delle risorse della quota a gestione statale dell’8 per mille dell’imposta sul reddito delle persone fisiche, di cui all’art. 48 della L. 20 maggio 1985, n. 222 – Decreto del Ministero dell’Istruzione 18 dicembre 2020, n. 179” redatto dal Geom. Domenico Paparella, per l’importo di € 600.000,00, con il seguente quadro economico:

<b>Importo complessivo lavori</b> (Costo netto manodopera incluso nei lavori € 32.594,00)		€ 479.044,11
A detrarre Oneri sicurezza inclusi nei lavori		€ 14.371,32
<b>Importo dei lavori a base d’asta soggetti a ribasso</b>		<b>€ 464.672,79</b>
<b>Somme a disposizione dell’Amministrazione</b>		
IVA AL 22%	€ 105.389,70	
Spese incentivi funzioni tecniche 2%	€ 9.580,88	
Imprevisti	€ 3.985,31	
Spese gara	€ 2.000,00	
Totale somme a disposizione dell’Amministrazione	<b>€ 120.955,89</b>	<b>€ 120.955,89</b>
Importo complessivo lavori		<b>€ 600.000,00</b>

che i lavori sono finanziati dal Ministero dell’Istruzione, giusto decreto n. 179 del 18 dicembre 2020;

che l’appalto è stato suddiviso nei seguenti cinque lotti funzionali, in quanto i lavori devono essere eseguiti presso diversi edifici scolastici, come preventivamente accertati in fase di richiesta del contributo;

**Lotto 1** – Istituto Scolastico “S. Quasimodo – Plesso Amato”, importo complessivo del lotto € 92.863,79, di cui € 73.925,10 per lavori (€ 71.707,34 soggetti a ribasso ed € 2.217,76 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 18.938,69 per somme a disposizione. - **CIG 8730984BE.**

**Lotto 2** – Istituto Scolastico “L. Pirandello” di Via De Amicis, importo complessivo del lotto € 151.912,36, di cui € 121.544,91 per lavori (€ 119.327,15 soggetti a ribasso ed € 2.217,76 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 30.367,45 per somme a disposizione. - **CIG 8731024CEC.**

**Lotto 3** – Istituto Scolastico “E. De Amicis” di Via Giusti, importo complessivo del lotto € 131.390,40, di cui € 104.993,37 per lavori, (€ 102.775,61 soggetti a ribasso ed € 2.217,76 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 26.397,03 per somme a disposizione. - **CIG: 873107248B.**



# Comune di Floridia

-Libero Consorzio Comunale di Siracusa-

## IV Settore – Tecnico Manutentivo – LL.PP.

**Lotto 4** – Istituto Scolastico “G. Fava” di Via Fava, importo complessivo del lotto € 100.391,83, di cui € 79.996,10 per lavori (€ 77.778,34 soggetti a ribasso ed € 2.217,76 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 20.395,73 per somme a disposizione - **CIG: 8731143F1F**.

**Lotto 5** – Istituto Scolastico “Via Piave – Via Colombo”, importo complessivo del lotto € 123.441,61, di cui € 98.584,61 per lavori (€ 96.366,87 soggetti a ribasso ed € 2.217,76 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 24.856,98 per somme a disposizione - **CIG: 8731177B2F**.

che il quadro economico del **Lotto 4** è il seguente:

<b>Lavori</b> <b>(Costo netto manodopera incluso nei lavori € 2.319,89)</b>		€ 79.996,10
A detrarre Oneri sicurezza inclusi nei lavori		€ 2.217,76
<b>Importo dei lavori a base d’asta soggetti a ribasso</b>		<b>€ 77.778,34</b>
<b>Somme a disposizione dell’Amministrazione</b>		
IVA AL 22%	€ 17.599,14	
Imprevisti	€ 530,00	
Spese incentivi funzioni tecniche 2%	€ 1.599,92	
Spese gara	€ 666,67	
Totale somme a disposizione dell’Amministrazione	<b>€ 20.395,73</b>	<b>€ 20.395,73</b>
Importo complessivo lavori		<b>€ 100.391,83</b>

che con determinazione a contrarre n. 262/567 del 05/05/2021 è stato determinato di procedere all’affidamento dei lavori mediante procedura negoziata, con invito rivolto a n. 5 operatori economici per ogni lotto;

che nel medesimo atto veniva determinato di invitare alle procedure negoziate 5 operatori per ogni lotto, selezionati a sorteggio tra gli iscritti nell’elenco degli operatori economici da utilizzare per l’affidamento di lavori in economia, nella Sezione I lavori fino a euro 149.999,00, cat. OG1, secondo le modalità riportate nel Regolamento comunale (tramite uno dei sistemi che si trovano on-line in modo automatico e casuale);

che dal sorteggio effettuato, giusto verbale dell’11/05/2021 pubblicato all’albo Pretorio on-line dell’Ente (Albo n. 953) sono risultate estratte le seguenti Ditte:

N.	DITTA	INDIRIZZO	CITTA'
1	FORMICA SALVATORE	Via Archimede n.176	96014 Floridia (SR)
2	D.F.B COSTRUZIONI S.r.l.	Via Rossini n. 8	96014 Floridia (SR)
3	CO.E.I. SOC. COOP	Via Sicilia n. 66	96100 Siracusa
4	KAYA SCAVI S.r.l.	C.da Biggemi EX SS 134	96010 Priolo (SR)
5	IMPRESA LAUDANI GEOM. ALFREDO	Via Rua di Sotto n. 71	95027 San Gregorio (CT)

che con lettere d’invito del 12/05/2021 prot. nn. 13935, 13936, 13937, 13938 e 13939 trasmesse esclusivamente a mezzo pec, sono state richieste le offerte, alle Ditte suindicate;

che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 13:00 del giorno 19/05/2021, mentre la data di apertura delle offerte è stata fissata per il giorno 20/05/2021, alle ore 9,00;

visto il verbale di gara del 20/05/2021 nel quale si individua quale aggiudicatario provvisorio dei lavori la ditta **FORMICA SALVATORE** con sede a Floridia (SR) via Archimede n. 176, C.F.



# Comune di Floridia

-Libero Consorzio Comunale di Siracusa-

## IV Settore – Tecnico Manutentivo – LL.PP.

FRMSVT83H04I754A, P.IVA: 01514680899, che ha offerto il ribasso del 34,76% sull'importo a base d'asta di € 77.778,34;

**dato atto** che il verbale di gara è stato regolarmente pubblicato all'Albo Pretorio on-line dal 27/05/2021 al 30/05/2021 (Albo n. 1064/2021) e che non sono pervenute opposizioni;

**visto** il DURC on-line protocollo INAIL\_27635495 del 27/05/2021, scadenza validità 24/09/2021, dal quale risulta la regolarità della suindicata ditta;

**ritenuto**, con il presente atto;

1. di prendere atto delle risultanze del verbale di gara del 20/05/2021 per l'affidamento dei lavori di "Ripristino delle condizioni di Agibilità degli edifici scolastici mediante utilizzo delle risorse della quota a gestione statale dell'otto per mille dell'imposta sul reddito delle persone fisiche, di cui all'art. 48 della L. 20 maggio 1985 n. 222 – Decreto del Ministero dell'istruzione 18 dicembre 2020, n. 179". **LOTTO N. 4.** (Istituto Scolastico "G. Fava – Via Fava");
2. di procedere all'affidamento dei lavori in favore della ditta **FORMICA SALVATORE** con sede a Floridia (SR) via Archimede n. 176, C.F. FRMSVT83H04I754A - P.IVA: 01514680899, per l'importo di € 52.960,35, al netto del ribasso d'asta del 34,76% offerto in sede di gara, oltre IVA al 22%;

**dato atto** che le somme occorrenti per la realizzazione dei lavori sono impegnate al cap. 2486.12 del bilancio pluriennale 2020/2022, esercizio 2021, con determinazione n. 262/567 del 05/05/2021;

**visto** il D. Lgs. n. 50/2016;

**visto** il vigente O.R.E.L.

### DETERMINA

*Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente riportate ed approvate:*

1. di prendere atto delle risultanze del verbale di gara del 20/05/2021 per l'affidamento dei lavori di "Ripristino delle condizioni di Agibilità degli edifici scolastici mediante utilizzo delle risorse della quota a gestione statale dell'otto per mille dell'imposta sul reddito delle persone fisiche, di cui all'art. 48 della L. 20 maggio 1985 n. 222 – Decreto del Ministero dell'istruzione 18 dicembre 2020, n. 179". **LOTTO N. 4.** (Istituto Scolastico "G. Fava – Via Fava");
2. di procedere all'affidamento dei lavori in favore della ditta **FORMICA SALVATORE** con sede a Floridia (SR) via Archimede n. 176, C.F. FRMSVT83H04I754A - P.IVA: 01514680899, per l'importo di € 52.960,35, al netto del ribasso d'asta del 34,76% offerto in sede di gara, oltre IVA al 22%;
3. di dare atto che a seguito dell'aggiudicazione il quadro economico del progetto viene così rideterminato:

Lavori al netto del ribasso		€ 50.742,59
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso		€ 2.217,76
<b>Importo contratto</b>		<b>€ 52.960,35</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
IVA AL 22%	€ 11.651,28	
Imprevisti	€ 530,00	
Spese incentivi funzioni tecniche 2%	€ 1.599,92	
Spese gara	€ 666,67	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	<b>€ 14.447,87</b>	<b>€ 14.447,87</b>
Importo complessivo lavori		<b>€ 67.408,22</b>



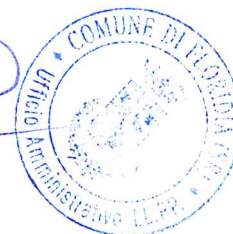
Comune di Floridia  
-Libero Consorzio Comunale di Siracusa-

**IV Settore – Tecnico Manutentivo – LL.PP.**

4. di dare atto che rispetto alla previsione di spesa per il **Lotto 4** di € 100.391,83, il costo dei lavori viene rideterminato in € 67.408,22 con una minore spesa di € 32.983,61;
5. di dare atto che le somme occorrenti per la realizzazione dei lavori sono impegnate al cap. 2486.12 del bilancio pluriennale 2020/2022, esercizio 2021, con determinazione n. 262/567 del 05/05/2021;
6. di dare atto che il Responsabile del procedimento è il sottoscritto.

Floridia, \_\_\_\_\_ - 9 GIU. 2021

Il R.U.P.  
**Geom. Domenico Paparella**



Visto: Il Responsabile del servizio finanziario