



VERBALE DEL 18/10/2022

ALBO N. 1833 /2022

VERBALE DI GARA DI PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DEL DECRETO-LEGGE 16 LUGLIO 2020, N. 76 CONVERTITO CON LEGGE N. 120 DELL'11 SETTEMBRE 2020, COME MODIFICATO CON DECRETO LEGGE N. 77/2021, CONVERTITO CON LEGGE N. 108/2021 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI **“COSTRUZIONE DI N. 80 LOCULI PREFABBRICATI”**. D41B21002550007. CIG: 940518080F.

Importo complessivo dei lavori	€ 107.391,53-
Importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ <u>2.884,37</u>
Importo lavori a base d'asta	€ 104.507,16

L'anno duemilaventidue, il giorno 18 del mese di Settembre, alle ore 15:10, nell'Ufficio Tecnico Comunale, sito in Via IV Novembre n. 77, Presidente di gara Geom. Domenico Paparella, Responsabile del IV Settore Tecnico-LL.PP. del Comune di Floridia, assistito dalla Sig.ra Sarcia Carmela nata a Siracusa il 30/03/1968 (segretario verbalizzante) e dalla Sig.ra Consolino Concetta nata Cassaro (SR) il 05/08/1956, entrambe dipendenti del Comune di Floridia, dichiara aperta la seduta della gara in oggetto e premette:

che con delibera n. 106 del 02/09/2022 la Giunta Municipale ha riapprovato il progetto di livello esecutivo per i lavori di **“Costruzione di n. 80 Loculi prefabbricati”** il cui importo complessivo è di € 121.878,19 di cui € 107.391,53 per lavori (€ 104.507,16 soggetti a ribasso ed € 2.884,37 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 14.486,66 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

che con determinazione a contrarre n. 292/1015 del 16/09/2022:

- è stato determinato di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata, con il criterio del prezzo più basso, con invito rivolto a n. 5 operatori economici, selezionati a sorteggio tra gli iscritti nell'elenco degli operatori economici da utilizzare per l'affidamento di lavori in economia, cat. OG1, tramite uno dei sistemi che si trovano on-line in modo automatico e casuale;



Comune di Floridia
- Libero Consorzio Comunale di Siracusa -
IV Settore Tecnico – LL.PP.

- si è proceduto ad impegnare la complessiva somma di € 121.878,19 nel capitolo di spesa 3781 (vedi cap. 767.0E) , del bilancio comunale 2022;

che, sulla base delle modalità indicate nella determinazione a contrarre n. 292/1015 del 16/09/2022, a seguito di sorteggio di cui al verbale del 27/09/2022 (Albo n. 1668/2022), sono stati individuati n. 5 operatori economici, con i quali avviare la procedura negoziata in formato cartaceo;

che sono risultati estratti a sorteggio i seguenti operatori economici:

OPERATORE ECONOMICO	PARTITA IVA
STRACOS S.R.L.	01570680791
I.T. DUEFFE S.R.L.	06204340829
LEONE VINCENZO	00407870880
EMMA LAVORI COOP.	01581970850
MAR.SAL. COSTRUZIONI S.R.L.	02478440841

che con determina n. 315/1081 del 05/10/2022 si è proceduto all'attivazione della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto e all'approvazione dello schema di lettera-disciplinare di gara con la relativa modulistica;

che l'avviso di procedura negoziata è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line dell'Ente dal 06/10/2022 al 18/10/2022 (Albo n. 1729/2022);

che la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 13:00 del giorno 18/10/2022 mentre la data per lo svolgimento della gara è stata fissata per il giorno 18/10/2022 alle ore 15:00;

che con note prot. nn. 46948 – 46952 – 46953 – 46955 - 46959 del 06/10/2022 si è proceduto a trasmettere la lettera invito agli operatori economici sopra menzionati estratti a sorteggio;

Tutto ciò premesso

IL PRESIDENTE

alla continua presenza dei testi anzi citati, apre la seduta pubblica.



Comune di Floridia
- Libero Consorzio Comunale di Siracusa -
IV Settore Tecnico – LL.PP.

Il Presidente verifica che entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte (ore 13:00 del 18/10/2022) sono pervenute le seguenti offerte:

N.	Operatore economico	Sede	Partita IVA	Prot.	Data
1	Mar.Sal. Costruzioni S.r.l.	Via A. Russello, 14 – 92026 Favara (AG)	02478440841	47663	13/10/2022
2	Leone Vincenzo	Via Sacro Cuore, 124 – 97015 Modica (RG)	00407870880	47824	14/10/2022

Il Presidente procede quindi all'esame della documentazione presentata in formato cartaceo dagli operatori economici al fine di verificare la conformità della stessa a quanto richiesto nell'avviso, specificando che in caso di mancanza, incompletezza o altra irregolarità essenziale della documentazione amministrativa, si provvederà a richiedere, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016 le necessarie integrazioni e chiarimenti assegnando ai destinatari un termine non superiore a 5 giorni.

Si procede, quindi, come da ordine di presentazione delle offerte all'esame della documentazione presentata dagli operatori economici.

N. 1 Mar.Sal. Costruzioni S.r.l.

Esaminata la documentazione amministrativa presente, la stessa risulta conforme a quella richiesta nei documenti di gara. Pertanto l'operatore economico viene ammesso alla fase successiva.

N. 2 Leone Vincenzo

Esaminata la documentazione amministrativa presente, la stessa risulta conforme a quella richiesta nei documenti di gara. Pertanto l'operatore economico viene ammesso alla fase successiva.

Si procede, quindi, all'apertura dell'offerta economica. Le offerte risultano conformi a quanto richiesto nella lettera-disciplinare.



Comune di Floridia
- Libero Consorzio Comunale di Siracusa -
IV Settore Tecnico – LL.PP.

L'operatore economico **Mar.Sal. Costruzioni S.r.l.** ha offerto il ribasso del **5,25%** sull'importo posto a base di gara.

L'operatore economico **Leone Vincenzo** ha offerto il ribasso del **9,255%** sull'importo posto a base di gara.

Alla luce di quanto sopra viene individuata quale ditta aggiudicataria provvisoria dei lavori:

Leone Vincenzo, con sede in Modica (RG) - Via Sacro Cuore, 124, Partita IVA 00407870880, che ha offerto il ribasso del 9,255% sull'importo posto a base d'asta.

Il Presidente, ultimate dette operazioni, dispone la pubblicazione dell'esito di gara, secondo le normative vigenti in materia.


Il Presidente, alle ore 15:45, dichiara la seduta chiusa.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente della Gara:

1° teste - Segretario verbalizzante:

2° teste:



Carrie Colp

Cosentino Couetta

