

REPERTORIO N. 6514

IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA CON LE MODALITÀ TELEMATICHE, AI SENSI DEL D.M. 22 FEBBRAIO 2007, MEDIANTE MODELLO UNICO INFORMATICO (M.U.I.), PER L'IMPORTO DI € 45,00.

## COMUNE DI FLORIDIA

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

REPUBBLICA ITALIANA

CONTRATTO DI APPALTO PER LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DELLE PIAZZE: ALDO MORO – PADRE PIO – VITTIME DELLA MAFIA".

Codice CIG [944251952E]

Importo a base contratto: € 314.669,46

L'anno **duemilaventitrè**, il giorno **sei** del mese di **febbraio** in Floridia, nella Casa Comunale, avanti a me Dott. Giuseppe PALAZZOLO, Vice Segretario Generale, autorizzato a rogare, nell'interesse del Comune, atti e contratti in forma pubblico - amministrativa ai sensi dell'art. 97 dell'O.EE.LL., si sono personalmente costituiti:

- *da una parte*: GEOM. **DOMENICO PAPARELLA**, nato a Tripoli il 29/04/1960, in atto Responsabile del IV Settore Tecnico-Manutentivo, domiciliato per la carica nelle sede comunale, che interviene ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000, esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Ente che rappresenta, C.F.: 80000870891, giusta determinazione n. 4 del 03/01/2023, che successivamente sarà indicata con la dizione "Amministrazione Appaltante";

- *dall'altra parte*: il Sig. **LA PIANA GIUSEPPE**, nato a Mussomeli (CL) il 18/11/1951 e residente a Mussomeli (CL), C.da Bosco s.n., C.F.: LPN



REG.TO A Nota  
IL 16.07.2023 AL N. 1822  
SERIE AT

*P*

GPP 51S18 F830 H, nella qualità di Titolare dell'Impresa omonima, iscritta nel Registro delle Imprese tenuto dalla C.C.I.A.A. di CALTANISSETTA con il numero Repertorio Economico Amministrativo CL 50102.

I predetti componenti, della cui identità personale e capacità giuridica io Vice Segretario rogante sono personalmente certo, rinunciano, espressamente e spontaneamente, col mio consenso, all'assistenza dei testimoni.

**PREMESSO:**

**CHE** si rende necessario provvedere all'affidamento dei lavori di "*Riqualificazione delle Piazze: Aldo Moro – Padre Pio – Vittime della Mafia*", meglio definiti nel capitolato speciale d'appalto;

**CHE** con Deliberazione della Giunta Municipale n. 118 del 04-10-2022 si è proceduto alla riapprovazione del progetto esecutivo per i lavori di "*Riqualificazione delle Piazze: Aldo Moro – Padre Pio – Vittime della Mafia*";

**CHE** con Determinazione del Funzionario Responsabile IV Settore Tecnico – LL.PP. n. 345/1179 del 26-10-2022 si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori di cui sopra mediante *procedura negoziata*, previa consultazione di n. 5 operatori economici;

**CHE** con Determinazione del Funzionario Responsabile IV Settore Tecnico – LL. PP. n. 421/1580 del 20-12-2022 si prendeva atto delle risultanze del Verbale di Gara del 09-12-2022 e si procedeva all'affidamento dei lavori di "*Riqualificazione delle Piazze: Aldo Moro – Padre Pio – Vittime della Mafia*" in favore della ditta **La Piana Giuseppe** come sopra costituita, per



l'importo di € 314.669,46 (oneri compresi), oltre IVA al 22%, pari ad € 69.227,28;

CHE la sopra costituita società ha presentato regolarmente la documentazione per la formalizzazione dell'atto.

**PREMESSO QUANTO SOPRA,**

le parti convengono e stipulano quanto segue:

**Art. 1** - L'amministrazione Appaltante, come sopra rappresentata, affida alla ditta **LA PIANA GIUSEPPE**, che accetta, i lavori di "*Riqualficazione delle Piazze: Aldo Moro – Padre Pio – Vittime della Mafia*" per l'importo di € 314.669,46 (Euro trecentoquattordicimilaseicentosessantanove/46), IVA esclusa, nonché le disposizioni di quanto contenuto nel presente contratto, nel Capitolato Speciale di Appalto e nei documenti in essi richiamati.

**Art. 2** - La Ditta si obbliga ad eseguire i lavori di "*Riqualficazione delle Piazze: Aldo Moro – Padre Pio – Vittime della Mafia*", provvedendo ad eseguire tutte le attività previste nel Capitolato Speciale d'Appalto.

**Art. 3** - Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali - così come disposto dall'art. 3 della legge n. 136 del 13/08/2010 - la ditta si obbliga a utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali accesi presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto devono essere registrati su tali conti correnti a ciò dedicati e saranno effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale.

**Art. 4** - A garanzia di tutte le obbligazioni derivanti dal presente contratto,

@

*[Handwritten signature]*



19/08/2010  
UFFICIO

la ditta ha costituito una garanzia fidejussoria pari a € 23.789,01 presso la COMPAGNIA DI ASSICURAZIONI ALLIANZ S.P.A. - AGENZIA 718 AGRIGENTO-CALTANISSETTA-SIRACUSA - con polizza n. 733503525 del 13/01/2023.

**Art. 5** - La ditta aggiudicataria, a copertura dei danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi, ha stipulato apposita polizza assicurativa R.C., con massimale di € 500.000,00, numero 733503526 del 13/01/2023, presso la COMPAGNIA DI ASSICURAZIONI ALLIANZ S.P.A.

**Art. 6** - La ditta aggiudicataria ha provveduto al pagamento dei Diritti di Segreteria, pari ad € 1.513,71, tramite bonifico sul c/c bancario n. IT 48 M 02008 84700 000300006156, intestato al Comune di Floridia, in data 26 -01-2023.

**Art. 7** - Fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se non espressamente allegati:

- il Capitolato Speciale di Appalto;
- l'Elenco Prezzi.

Le parti, come sopra rappresentate, mi dispensano dalla lettura degli allegati e degli altri atti richiamati, avendone già presa piena conoscenza.

**Art. 8** - Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii.

**Art. 9** - Le parti danno atto che l'appaltatore non intende avvalersi del subappalto, ex art. 105 del D.lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii., che - pertanto - non potrà essere successivamente autorizzato.

**Art. 10** - Per tutto quanto non previsto nel presente contratto le parti si richiamano alle norme di legge che regolano la materia.



**Art. 11** - Per qualsiasi controversia legale tra le parti è competente il foro di Siracusa.

**Art. 12** - A tutti gli effetti del presente contratto la ditta elegge il domicilio in questa Casa Comunale, le notificazioni e le intimazioni saranno effettuate mediante lettera raccomandata/PEC.

**Art. 13** - Le spese del presente contratto, copie occorrenti, diritti, registrazione ed altro, sono a carico dell' Impresa, senza diritto di rivalsa, mentre l'IVA è a carico del Comune.

**Art. 14** - Per l'eventuale risoluzione del contratto, si applicano gli artt. 108 e 109 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. L'Amministrazione aggiudicante ha diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento dei lavori eseguiti e del valore dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre al decimo dell'importo delle opere non eseguite, secondo le modalità previste dall'art. 109 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. Ai sensi dell'art. 1456 del Cod. Civ. il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto in danno, qualora la società appaltatrice non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3, comma 8, della L. n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi ai lavori oggetto di affidamento. Costituiscono, inoltre, causa di risoluzione o recesso dal contratto tutte le ulteriori circostanze previste nel Capitolato Speciale di Appalto. L'Amministrazione appaltante si riserva la facoltà prevista dal Codice dei Contratti all'art. 110 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. (Procedure di affidamento in caso di fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto e misure straordinarie di gestione).

①



**Art. 15** - L'appaltatore è obbligato ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel CCNL e negli accordi integrativi territoriali ed aziendali. L'appaltatore è, altresì, obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'art. 105, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo, l'Ente appaltante effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, alla escussione della garanzia.

**Art. 16** - Le parti, con la firma del presente atto, prestano il proprio consenso al trattamento dei dati personali nonché alla conservazione degli stessi anche in banche dati ed archivi informatici, al fine esclusivo dell'esecuzione delle formalità connesse e conseguenti al presente atto. In esecuzione del presente contratto, l'appaltatore, per quanto di propria competenza, viene nominato dal Comune di Floridia quale responsabile dei dati personali di titolarità dell'Amministrazione appaltante.

Richiesto, io Segretario, ho ricevuto il presente atto, trascritto con macchine informatiche da persona di mia fiducia su carta resa legale, del quale ho dato lettura alle parti convenute che, previa dispensa dalla lettura degli allegati, i cui contenuti dichiarano di già conoscere, lo riconoscono conforme alla loro volontà e con me lo sottoscrivono.

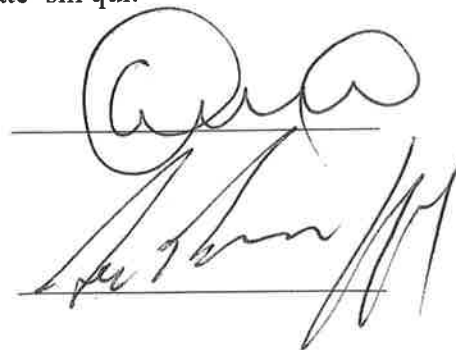
Il presente atto consta di numero 6 facciate sin qui.

L'amministrazione Appaltante

F.to **Geom. Domenico Paparella**

Il Titolare della ditta "LA PIANA GIUSEPPE"

F.to **Sig. Giuseppe La Piana**



Il Vice Segretario Generale  
F.to Dott. Giuseppe Palazzolo

*Giuseppe Palazzolo*

