

Comune di Floridia

- Libero Consorzio Comunale di Siracusa - IV Settore Tecnico-LL.PP.

Determinazione del Responsabile del IV Settore Tecnico n. 139 1593 del 12-05-2023.

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER CONCORSO DI PROGETTAZIONE IN 2 GRADI (ART. 154, COMMA 5 del D. LGS 50/2016)— "Lavori di ristrutturazione dell'ex Cinema Flora" - DETERMINA A CONTRARRE EX ART. 32, COMMA 2, DEL D.LGS. N. 50 DEL 2016.

CUP: D41G22000110001 - CIG: 9644096FC5

NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE.

Premesso che il Comune di Floridia è beneficiario di un contributo pari ad € 98.387,76 per l'anno 2022, a valere sul Fondo concorsi di progettazione e di idee per la coesione territoriale di cui all'art. 6 quater, comma 1, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, introdotto dall'art. 12 del decreto-legge 10 settembre 2021, n. 121, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 novembre 2021, n. 156, così come previsto dal Decreto del Presidente del Consiglio Dei Ministri 17 dicembre 2021 "Ripartizione del Fondo per la progettazione territoriale";

che l'art. 4 del predetto DPCM 17/12/2021 espressamente prevede che gli enti beneficiari possono utilizzare il contributo per la messa a bando di premi per l'acquisizione di proposte progettuali secondo le procedure di cui al titolo VI, Capo IV, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, coerenti o complementari rispetto agli obiettivi posti dall'art. 3 del regolamento (UE) 2021/241 che istituisce il dispositivo per la ripresa e resilienza, nonché con gli obiettivi della programmazione del Fondo per lo sviluppo e la coesione 2021-2027, secondo lo schema dei bandi tipo di cui all'art. 6 -quater, comma 10, del decreto-legge n. 91 del 2017;

che parimenti, sempre l'articolo 4 del DPCM 17/12/2021 prevede, al comma 3, che le proposte progettuali debbano essere utili a realizzare almeno uno degli obiettivi di cui al comma 6, dell'art. 6 -quater del decreto-legge n. 91 del 2017;

che con riguardo all'autorizzazione ed ai termini di pubblicazione del concorso, il DPCM 17/12/2021, all'art. 5, autorizzava gli enti beneficiari ad avviare le procedure concorsuali specificando altresì che i relativi bandi dovevano essere pubblicati entro e non oltre sei mesi dall'entrata in vigore del decreto stesso, pena la revoca del contributo (i.e. 18/02/2022, dunque con scadenza al 18/08/2022);

che il Decreto Legge "Aiuti bis" del 09/08/2022, pubblicato sulla G.U.R.I. n. 185 del 09/08/2022, proroga al 18 febbraio 2023 il termine ultimo entro il quale ciascun Ente beneficiario è autorizzato ad avviare le procedure concorsuali o di affidamento previste dal Fondo, a pubblicare i bandi o disporre gli affidamenti, pena la revoca del contributo;

che con la deliberazione di G.M. n. 92 del 02/08/2022 viene dato mandato al responsabile del IV settore tecnico Geom. Domenico Paparella, di predisporre quanto necessario al fine di promuovere un concorso di progettazione, da svolgersi in forma anonima, di livello pari a quello di fattibilità tecnica ed economica, disciplinato dal Capo IV "Concorsi di progettazione e di idee" del Codice dei Contratti Pubblici, per acquisire proposte ideative che consentano di procedere alla ristrutturazione dei locali dell'ex Cinema Flora;

che con la deliberazione di G.M. n. 8 del 02/02/2023 è stato riapprovato il DIP redatto dall'Ing. Giuseppe Spada denominato "Lavori di ristrutturazione dell'ex Cinema Flora";

atteso che il costo stimato per la realizzazione dell'opera, comprensivo degli oneri della sicurezza, è di € 5.153.600,00, al netto di I.V.A. Per il relativo calcolo, si rimanda alla documentazione allegata. Nella tabella seguente, il costo stimato di realizzazione dell'opera viene articolato nelle diverse categorie di lavoro previste, identificate secondo i codici "ID-Opere" di cui al D.M. 17 giugno 2016 in materia di corrispettivi professionali per i Servizi di Architettura e Ingegneria:



Comune di Floridia

- Libero Consorzio Comunale di Siracusa - IV Settore Tecnico-LL.PP.

Categoria	Destinazione funzionale	"ID- Opere"	Grado di complessità	Corrispondenza L. 143/1949 Classi e Categorie	Incidenza percentuale	Importo
EDILIZIA	Cinema, Teatro	E.13	1,20	I/d	45%	€ 2.306.506,00
STRUTTURE	Strutture o parti di strutture in cemento armato	S.03	0,95	I/g	40%	€ 2.102.837,00
CONDIZIONAMENTO	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi Impianto solare termico	IA.02	0,85	III/b	5%	236.375,00
IMPIANTI	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rilevazione incendi, fotovoltaici.	IA.03	1,15	III/c	10%	€ 507.882,00
Cost	€ 5.153.600,00					

che il quadro tecnico economico del concorso di progettazione è il seguente:

A.1)	1° premio:	€. 12.688,00			
A.2)	2° premio:	€. 4.440,80			
A.3)	3° premio:	€. 4.440,80			
A.4)	4° premio:	€. 4.440,80			
A.5)	5° premio:	€. 4.440,80			
B.1) Competenze per prog. di fattibilità tecnica-economica					
applican	€. 53.559,88				
C.1) Spese pe	€. 10.376,68				
C.2) Spese amministrative per pubblicazione					
del band	€. 4.000,00				
	IMPORTO COMPLESSI	VO €. 98.387,76			

che oggetto del concorso di progettazione è l'acquisizione, dopo l'espletamento del secondo grado, di un progetto con livello di approfondimento pari a quello di un Progetto di fattibilità tecnica ed economica;

che con Determinazione N° 35/166 del 09/02/2023 a firma del Responsabile del Settore Tecnico protempore sono stati approvati gli atti del concorso ed è stata indetta la procedura aperta per concorso di progettazione in 2 grado (art. 154, comma 5 del d.Lgs. 50/2016) – "Lavori di ristrutturazione dell'ex Cinema Flora";

che con stessa determinazione il sottoscritto ha avocato a sé le funzioni di R.U.P.;

visto che la determina a contrarre è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente (Albo n. 266/2023) dal 10 al 24 febbraio 2023;

dato atto, che entro il termine di scadenza indicato nel disciplinare del concorso di progettazione (31/03/2023, ore 13:00), sono pervenute n. 2 istanze di partecipazione;

visto il punto 15 del Disciplinare, ove viene indicato che la commissione giudicatrice è unica per entrambi i gradi ed è nominata dall'ente banditore dopo la scadenza del termine di presentazione delle domande di



Comune di Floridia

- Libero Consorzio Comunale di Siracusa - IV Settore Tecnico-LL.PP.

partecipazione con allegati gli elaborati relativi al 1° grado, la quale procederà alla valutazione nel pieno rispetto dell'anonimato con la redazione di appositi verbali;

vista la lettera di nomina dei componenti della Commissione trasmessa dal Sindaco prot. 393/INT/2023 del 04/05/2023 con la quale vengono individuati i seguenti soggetti:

• rappresentante della stazione appaltante, con funzione di presidente: ing. Giuseppe Spada, dipendente comunale;

• esperto designato dalla stazione appaltante: **arch. Rametta Fabiano**, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Siracusa con il n. 1176;

• esperto designato dall'Ordine degli Architetti della Provincia di Siracusa con PEC del 18/04/2023 prot. 13314 e successiva PEC pari data di errata corrige prot. 13315: arch. Ambrogio Anna, iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Siracusa con il n. 1044.

attesa la necessità di procedere alla nomina di una Commissione per la valutazione degli elaborati pervenuti; ritenuto di dover procedere alla nomina di una Commissione per la valutazione degli elaborati pervenuti per il concorso di progettazione a procedura aperta in due gradi denominato "Ristrutturazione ex Cinema Flora"; dato atto che non sussistono a carico del sottoscritto Responsabile Settore Lavori Pubblici e RUP del concorso di progettazione situazioni di conflitti d'interesse, anche potenziale, tali da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti in relazione al presente procedimento; visto il vigente O.R.E.L.

DETE RMINA

per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente riportate ed approvate:

- 1. **di** procedere alla nomina della commissione ai sensi dell'art. 15 del Disciplinare del Concorso di Progettazione a procedura aperta in due gradi denominato "Ristrutturazione ex Cinema Flora" per la valutazione degli elaborati pervenuti all'Ente, nelle persone dei seguenti soggetti:
 - ing. Giuseppe Spada: rappresentante della stazione appaltante, con funzione di presidente:
 - arch. Rametta Fabiano: esperto designato dalla stazione appaltante;
 - arch. Ambrogio Anna: esperto designato dall'Ordine degli Architetti della Provincia di Siracusa;
 - geom. Paparella Domenico: Segretario Verbalizzante;
- 2. **di** dare atto che gli oneri derivanti dal presente provvedimento saranno quantificati al termine delle sedute di gara e che lo svolgimento dell'incarico da parte dei componenti interni all'amministrazione, rientrano tra i compiti d'istituto e quindi, non potranno essere remunerati
- 3. di dare atto che le spese per la commissione giudicatrice è inserita nel Quadro Tecnico Economico del concorso di progettazione alla voce "Spese per commissione giudicatrice" e trova copertura con la somma riconosciuta in favore del Comune di Floridia a valere sul DPCM 17 dicembre 2021 "Ripartizione del Fondo per la progettazione territoriale" (G.U.R.I. n. 41 del 18/02/2022);
- 4. di dare atto che la somma presunta di €. 10.376,78, inserita nel Quadro Tecnico Economico alla voce "Spese per commissione giudicatrice" spettanti ai commissari designati, risulta impegnata al cap. 1886.0 del redigendo bilancio 2023/2025, residui passivi 2022, con la deliberazione di G.M. n. 92 del 02/08/2022.

5. di trasmettere copia della presente agli interessati.
Floridia,

H. Responsabile Unico del Procedimento
Visto: il Responsabile del Servizio Finanziario