Comune di Floridia

- Libero Consorzio Comunale di Siracusa -

IV Settore Tecnico – LL.PP.

Determinazione del Responsabile del IV Settore n. 199 / 850 **del** 15/06/2023

OGGETTO: LAVORI DI "**RIGENERAZIONE URBANA DI UNA PARTE DEL PARCO URBANO DEL COMUNE DI FLORIDIA**". CODICE BDAP: 591542929861064502.
CUP: D41B20000790001. – CIG: 9568866E03.
PRESA ATTO VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DEI LAVORI.

Premesso che è stato approvato l'elenco dei progetti ammissibili, relativi alle istanze validamente trasmesse dal Comune di Floridia, ai sensi del DPCM 2101/2021 e del successivo Decreto del Ministero dell'Interno del 02/04/2021, giusto allegato 3 del suddetto Decreto (somma finanziata dall'Unione Europea – Next Generation EU, nell'ambito del P.N.R.R.);
che è stato ammesso a finanziamento il progetto esecutivo per i lavori di rigenerazione urbana di una parte del parco urbano del Comune di Floridia con Codice Ministero dell'Interno 5190760090 - Codice BDAP- 591542929861064502 - CUP-D41B20000790001, per l'importo di €. 2.199.039,71;
che con nota prot. n. 0157913 del 10/10/2022 il Ministero dell'Interno ha comunicato la preassegnazione di un importo aggiuntivo al contributo ex art. 7 DPCM 28/07/2022 di € 219.903,97, per un importo complessivo di finanziamento di € 2.418.943,68;
che con deliberazione di G.M. n. 167 del 23/12/222 è stato approvato il progetto esecutivo relativamente ai lavori di "*Rigenerazione urbana di una parte del parco urbano del Comune di Floridia*", redatto dall'U.T.C., ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e del D.P.R. n. 207/2010, per l'importo complessivo di € 2.418.943,68 di cui € 1.854.838,64 per lavori (€ 1.835.737,82 per lavori soggetti a ribasso ed € 19.100,82 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 564.105,04 per somme a disposizione della Amministrazione, con il seguente quadro economico:

A) Lavori (costo manodopera incluso nei lavori € 240.606,24)		**€ 1.854.838,64**
B) Oneri sicurezza inclusi nei lavori a detrarre		€ 19.100,82
Importo dei lavori a base d'asta		**€ 1.835.737,82**
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
• IVA sui lavori 22%	€ 408.064,50	
• Imprevisti	€. 61.839,15	
• IVA su imprevisti 22%	€. 13.604,61	
• Incentivi funzioni tecniche 2%, art. 113, c. 3 del D.Lgs. 50/2016	€. 37.096,77	
• Polizza assicurativa Progettista, DL, RUP	€. 1.000,00	
• Rilievi accertamenti e indagini	€. 2.000,00	
• Versamento ANAC	€. 600,00	
• Parere ASP	€. 400,00	
• Onere Discarica	€. 5.000,00	
• Spese per gara e pubblicità	€. 8.000,00	

Comune di Floridia C.F. 80000870891 P.I. 00194980892
Ufficio Tecnico Tel. 0931/920237
www.comune.floridia.sr.it e-mail cfloridia@comune.floridia.sr.it pec lavpubblici@pec.comune.floridia.sr.it

• Contributo per spese tecniche per incarichi di Coordinatore della Sicurezza	€. 9.000,00	
• Contributo per spese tecniche per incarichi di Collaudatore Statico	€. 4.000,00	
• Contributo per spese tecniche per incarichi di Collaudatore Tecnico-Amministrativo	€. 8.000,00	
• Contributo per spese tecniche per incarichi di Geologo	€. 3.000,00	
• Contributo per spese tecniche per incarichi di Archeologo	€. 2.000,00	
• Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	€. 500,00	
Totale somme a disposizione	€ **564.105,04**	€ **564.105,04**
Totale progetto		€ **2.418.943,68**

che con la sopra citata deliberazione di G.M. 167 del 23/12/222 è stato demandato a questo IV Settore Tecnico – LL. PP., l'attivazione delle procedure di gara dei lavori di che trattasi;
che con determinazione del sottoscritto n. 322/1102 del 10/10/2022, per i lavori in oggetto, è stato individuato il R.U.P. nella persona dell'Ing. Donato Aparo, Responsabile pro-tempore del III Settore Urbanistica e contestualmente è stato istituito il gruppo di lavoro interno incaricato ad assolvere i compiti legati all'espletamento dell'incarico di progettazione, direzione, contabilità nonché di coordinatore in materia di sicurezza;
atteso che l'Ing. Donato Aparo, dipendente del Comune di Solarino, ha prestato servizio presso il Comune di Floridia in regime di convenzione ex art.14 C.C.N.L. del 22.01.2004, fino al 31/12/2022, giusta deliberazione di Giunta Comunale n. 79 del 28/06/2022, e che l'incarico non è stato rinnovato, con determina n. 23/127 del 02/02/2023 il Geom. Domenico Paparella, quale Responsabile del IV Settore Tecnico LL.PP., nonchè Titolare di Posizione Organizzativa , ha avocato a sé il ruolo di R.U.P.;
atteso che l'art. 1, c. 1, lett. a, della L. n. 55/2019 come modificato per effetto dell'art. 8, c. 7, della L.n.120/2020 e s.m.i. sospende, fino al 30/06/2023, l'efficacia del c. 4, dell'art. 37, del D.lvo n. 50/2016, e s.m.i., in materia di aggregazioni e centralizzazioni delle committenze, per cui può ricorrersi ai sensi dell'art. 1, c.2, lett. b) della L. n. 120/2020 e s.m.i., a indire per l'affidamento de quo, la procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, dando atto comunque che questo Comune di Floridia è anche CUC capofila dei Comuni di Floridia e Priolo Gargallo;
che con determina a contrarre n. 437/1647 del 28/12/2022:

- è stato determinato di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della legge 11 settembre 2020 n. 120 così come modificata con Decreto legge 31 maggio 2021 n. 77 convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, con invito rivolto ad almeno n. 10 operatori economici selezionati a sorteggio tra gli iscritti nell'elenco degli operatori economici da utilizzare per l'affidamento di lavori in economia, in possesso della Categoria prevalente OG3 Class. III, secondo le modalità riportate nel Regolamento comunale (tramite uno dei sistemi che si trovano on- line in modo automatico e casuale);
- è stato specificato che l'invito sarebbe stato rivolto soltanto agli operatori economici iscritti al MEPA;
- è stata impegnata la complessiva somma di € 2.194.039,71 nel capitolo di spesa 3495.10 (vedi cap. 790.1E), Fondi PNRR del bilancio comunale 2022, dando atto che:
  - la somma di € 219.903,97 risultava già impegnata con determinazione n. 306/1049 del 29/09/2022;
  - la somma di € 3.000,00 risultava già impegnata con la determinazione n. 397/1357 del 01/12/2022;
  - la somma di € 2.000,00 risultava già impegnata con la determinazione n. 382/1299 del 22/11/2022;

Comune di Floridia C.F. 80000870891 P.I. 00194980892
Ufficio Tecnico Tel. 0931/920237
www.comune.floridia.sr.it e-mail cfloridia@comune.floridia.sr.it pec lavpubblici@pec.comune.floridia.sr.it

- è stata approvata la modulistica dell'espletamento delle procedure di gara;

che, sulla base delle modalità indicate nella determinazione a contrarre n. 437/1647 del 28/12/2022, a seguito di sorteggio di cui al verbale del 29/12/2022, pubblicato all'Albo Pretorio al n. 2533/2022, sono stati individuati n. 10 operatori economici, con i quali avviare procedura negoziata tramite MEPA per i lavori in oggetto;

che è stata inserita RDO n. 3379688 sul MEPA, con invito rivolto ai seguenti operatori economici, come da estrazione a sorteggio:

N. ESTRATTI	OPERATORE ECONOMICO	PARTITA IVA
11	ISAF COSTRUZIONI	04638320871
4	MAR.SAL. COSTRUZIONI S.R.L.	02478440841
5	DOLMEN S.R.L.	01778480853
1	STRACOS S.R.L.	01570680791
15	CAMMISA COSTRUZIONI S.R.L.	00867900896
7	REPIN S.R.L.	03004880872
14	GRESY APPALTI S.R.L.	04368150878
13	GIAMBRONE COSTRUZIONI S.R.L.	02834980845
9	LEONE ORAZIO S.R.L.	01380750883
18	CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA	00966060378

che la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per le ore 20:00 del giorno 07/02/2023, mentre la data per lo svolgimento della gara telematica è stata fissata per il giorno 08/02/2023, alle ore 09:00;

che entro il termine di scadenza della presentazione delle offerte (g. 07/02/2023 ore 20:00) sono pervenute n. 6 buste telematiche da parte dei seguenti operatori economici:

N.	Operatore economico	Sede	Partita IVA
1	A.T.I. LEONE ORAZIO S.R.L. – LEONE VINCENZO	Via Sorda Sampieri, 27 – Modica (RG) Via Sacro Cuore, 124 – Modica (RG)	01380750883 00407870880
2	CONSORZIO NAZ. DI COOP. DI PROD. E LAVORO CIRO MENOTTI S.C.P.A.	Via Pier Traversari, 63 - Ravenna	00966060378
3	ISAF COSTRUZIONI S.R.L.	Via Giovanni Verga, 3 – Fiumefreddo di Sicilia (CT)	04638320871
4	MAR.SAL. COSTRUZIONI S.R.L.	Via Antonio Russello, 14 – Favara (AG)	02478440841
5	REPIN S.R.L.	Via Elemosina sn – Aci Catena (CT)	03004880872
6	STRACOS S.R.L.	C.da Serra snc – Regalbuto (EN)	01570680791

che la gara è stata espletata nei giorni 15 febbraio, 15 e 20 marzo 2023, giusti verbali di gara del 15/02/2023 (Albo n. 366), del 15/03/2023 (Albo n. 557) e del 20/03/2023 (Albo n. 589), allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

che con verbale di gara del 20/03/2023 è stata individuata quale ditta aggiudicataria provvisoria dei lavori

Comune di Floridia C.F. 80000870891 P.I. 00194980892
Ufficio Tecnico Tel. 0931/920237
www.comune.floridia.sr.it e-mail cfloridia@comune.floridia.sr.it pec lavpubblici@pec.comune.floridia.sr.it

in oggetto il seguente operatore economico:

- **STRACOS S.R.L., con sede in Regalbuto (EN) - C.da Serra snc, Partita IVA 01570680791**, che ha offerto il ribasso del 35,4554% sull'importo posto a base d'asta;

dato atto che i verbali di gara sono stati regolarmente pubblicati all'Albo Pretorio on-line, sul sito del Comune di Floridia - sezioni "Amministrazione trasparente" e "Gare Appalto" e che non sono pervenute opposizioni;

considerato che si è proceduto alla verifica e all'acquisizione della documentazione dimostrante il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 per l'aggiudicatario provvisorio;

che la suddetta documentazione è risultata regolare;

visto il DURC on-line protocollo INPS_ 35205808 del 20/03/2023, scadenza validità 18/07/2023, dal quale risulta la regolarità della suindicata ditta;

ritenuto:

- di prendere atto dei verbali di gara n. 1 del 15/02/2023 (Albo n. 366), n. 2 del 15/03/2023 (Albo n. 557) e n. 3 del 20/03/2023 (Albo n. 589), allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, per l'affidamento dei lavori di "**Rigenerazione urbana di una parte del parco urbano del Comune di Floridia**";
- di individuare quale operatore economico aggiudicatario definitivo dei lavori in oggetto la ditta "**STRACOS S.R.L., con sede in Regalbuto (EN) - C.da Serra snc, Partita IVA 01570680791**", per l'importo contrattuale di € 1.624.884,49 al netto del ribasso d'asta del 35,4554 % offerto in sede di gara, oltre IVA al 22%;

visto il D. Lgs. n. 50/2016;

visto il vigente O.R.E.L.

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente riportate ed approvate:

1. di prendere atto dei verbali di gara n. 1 del 15/02/2023 (Albo n. 366), n. 2 del 15/03/2023 (Albo n. 557) e n. 3 del 20/03/2023 (Albo n. 589), allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, per l'affidamento dei lavori di "**Rigenerazione urbana di una parte del parco urbano del Comune di Floridia**";
2. di individuare quale operatore economico aggiudicatario definitivo dei lavori in oggetto la ditta "**STRACOS S.R.L., con sede in Regalbuto (EN) - C.da Serra snc, Partita IVA 01570680791**", per l'importo contrattuale di € 1.624.884,49 al netto del ribasso d'asta del 35,4554 % offerto in sede di gara, oltre IVA al 22%;
3. di dare atto che a seguito dell'aggiudicazione il quadro economico del progetto viene così rideterminato:

Lavori (costo netto manodopera incluso nei lavori € 240.606,24)		€ 1.854.838,64
Oneri sicurezza inclusi nei lavori a detrarre	€ 19.100,82	€ 19.100,82
Lavori a base d'asta		€ 1.835.737,82
Ribasso offerto in sede di gara 35,4554% a detrarre	- € 650.868,18	
Importo al netto del ribasso (€ 1.835.737,82 - € 650.868,18)		€ 1.184.869,64 (A)
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso		€ 19.100,82 (B)
Importo contratto (A) + (B)		**€ 1.203.970,46**
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
• IVA sui lavori 22%	€ 264.873,50	
• Imprevisti	€ 61.839,15	

Comune di Floridia C.F. 80000870891 P.I. 00194980892
Ufficio Tecnico Tel. 0931/920237
www.comune.floridia.sr.it e-mail cfloridia@comune.floridia.sr.it pec lavpubblici@pec.comune.floridia.sr.it

• IVA su imprevisti 22%	€ 13.604,61	
• Incentivi funzioni tecniche 2%, art. 113, c. 3 del D.Lgs. 50/2016	€ 37.096,77	
• Polizza assicurativa Progettista, DL, RUP	€ 1.000,00	
• Rilievi accertamenti e indagini	€ 2.000,00	
• Versamento ANAC	€ 600,00	
• Parere ASP	€ 400,00	
• Onere Discarica	€ 5.000,00	
• Spese per gara e pubblicità	€ 8.000,00	
• Contributo per spese tecniche per incarichi di Coordinatore della Sicurezza	€ 9.000,00	
• Contributo per spese tecniche per incarichi di Collaudatore Statico	€ 4.000,00	
• Contributo per spese tecniche per incarichi di Collaudatore Tecnico-Amministrativo	€ 8.000,00	
• Contributo per spese tecniche per incarichi di Geologo	€ 3.000,00	
• Contributo per spese tecniche per incarichi di Archeologo	€ 2.000,00	
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	€ 500,00	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 420.914,03	€ 420.914,03
Importo complessivo progetto		**€ 1.624.884,49**
Economia da ribasso d'asta + IVA		€ 794.059,19

4. di dare atto che rispetto all'impegno di spesa di € 2.418.943,68, assunto con determinazioni nn. 306/1049 del 29/09/2022 - 382/1299 del 22/11/2022 - 397/1357 del 01/12/2022 – 437/1647 del 28/12/2022 al capitolo di spesa 3495.10, si è determinata una economia pari ad € 794.059,19;
5. di dare atto che rispetto all'accertamento in entrata sarà introitata una minore somma pari ad € 794.059,19;
6. di dare atto che il Responsabile del procedimento è il sottoscritto;
7. di pubblicare la presente su Amministrazione Trasparente.

Floridia, 12 GIU. 2023

COMUNE DI FLORIDIA (SR) Ufficio Amministrativo LL.PP.

Il Responsabile del IV Settore
(Geom. Domenico Paparella)

Visto:
Il Responsabile del Servizio Finanziario

Comune di Floridia C.F. 80000870891 P.I. 00194980892
Ufficio Tecnico Tel. 0931/920237
www.comune.floridia.sr.it e-mail cfloridia@comune.floridia.sr.it pec lavpubblici@pec.comune.floridia.sr.it