REPUBBLICA ITALIANA REP. N. 6521

REGIONE SICILIANA

COMUNE DI FLORIDIA

Libero Consorzio di Siracusa

CONTRATTO DI APPALTO PER I LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DI UNA PARTE DEL PARCO URBANO DEL COMUNE DI FLORIDIA – CODICE BDAP 591542929861064502 – CIG 9568866E03 – CUP D41B20000790001 –

IMPORTO CONTRATTUALE: € 1.203.970,46 OLTRE I.V.A. -

L'anno Duemilaventitrè il giorno tredici del mese di settembre, nella sede del Comune di Floridia, avanti a me Dott. Pellicanò Antonino, Segretario Comunale autorizzato a rogare gli atti in forma pubblica amministrativa nell'interesse del Comune, ai sensi dell'art.97, comma 4, lett. c) del D.Lgs. 267/2000, senza assistenza di testimoni, avendovi le parti d'accordo tra loro e con il mio consenso, espressamente rinunciato, sono comparsi i Sigg.ri:

da una parte:

- Comune di Floridia, codice fiscale dichiarato 80000870891, qui in atto rappresentato dal geom. Domenico Paparella, nato a Tripoli (Libia) il 24.04.1960, C.F. PPRDNC60D29Z326P, in qualità di Responsabile del IV Settore Tecnico - Manutentivo, domiciliato per la carica in questo atto presso la sede del suddetto Comune, il quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse del citato Comune che rappresenta, in esecuzione della determinazione sindacale n. 20 del 02/05/2023, e , quindi con attribuzioni di compiti e funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, che nel prosieguo del presente atto verrà chiamato per brevità anche "Stazione

appaltante".

dall'altra parte:

- Impresa **STRACOS S.R.L.** con sede in Regalbuto (EN) C.da Serra snc - C.F. / P.IVA dichiarati: 01570680791, qui in atto rappresentata dal Sig. **CARDACI SALVATORE**, nato a Catania (CT) il 29.08.1983 e residente in Regalbuto (EN) via V. Stancanelli n. 1, C.F. CRDSVT83M29C351X, il quale dichiara di intervenire in questo atto, in qualità di Amministratore Unico - Legale Rappresentante della suddetta Impresa, iscritta nel registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Palermo ed Enna al n° REA EN - 416841, giusta visura camerale assunta al prot. al n. 38389/2023 in data 24/07/2023, aggiudicataria dei lavori in oggetto che nel prosieguo del presente atto verrà chiamata per brevità anche "Appaltatore".

Dell'identità delle persone come sopra costituite, io Segretario Comunale sono personalmente certo e d'accordo fra loro, con il mio consenso, rinunciano all'assistenza dei testimoni.

PREMESSO

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 167 del 23/12/2022 si è proceduto all'approvazione del progetto esecutivo relativamente ai lavori di "Rigenerazione urbana di una parte del parco urbano del Comune di Floridia", redatto dall'U.T.C., ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e del D.P.R. n. 207/2010, per l'importo complessivo di € 2.418.943,68 di cui € 1.854.838,64 per lavori (di cui € 1.835.737,82 per lavori soggetti a ribasso ed € 19.100,82 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 564.105,04 per somme a disposizione della Amministrazione delle quali € 408.064,50 per IVA 22% sui lavori, € 61.839,16 per Imprevisti, € 13.604,61 per IVA 22% su

Imprevisti, € 37.096,77 per Incentivi funzioni tecniche, € 1.000,00 per Polizza assicurativa Progettista, DL, RUP, € 2.000,00 per rilievi accertamenti e indagini, € 600,00 per versamento ANAC, € 400,00 per parere ASP, € 5.000,00 per onere discarica, € 8.000,00 quali spese per gara e pubblicità, € 9.000,00 quale contributo per spese tecniche per incarichi di coordinatore della sicurezza, € 4.000,00 quale contributo per spese tecniche per incarichi di collaudatore statico, € 8.000,00 quale contributo per spese tecniche per incarichi di collaudatore tecnico-amministrativo, € 3.000,00 quale contributo per spese tecniche per incarichi di geologo, € 2.000,00 quale contributo per spese tecniche per incarichi di archeologo, € 500,00 quali spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto;

- che con Determinazione a contrarre n. 437/1647 del 28-12-2022 del Settore Tecnico Manutenzione è stato previsto di procedere all'affidamento dei lavori di "Rigenerazione urbana di una parte del parco urbano del Comune di Floridia", mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b) della legge 11 settembre 2020 n. 120 così come modificata con Decreto legge 31 maggio 2021 n. 77 convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, con invito rivolto ad almeno n. 10 operatori economici, tramite RDO da creare sul sistema MEPA;

- che con determinazione del Responsabile del IV Settore n. 199/850 del 15.06.2023 - rettificata con riferimento all'importo contrattuale con determinazione del Responsabile del IV Settore n. 225/969 del 14.07.2023 - i lavori in argomento sono stati aggiudicati definitivamente alla ditta **STRACOS S.R.L.** con sede in Regalbuto (EN) C.da Serra snc - C.F. / P.IVA

01570680791 – per un importo contrattuale di € 1.203.970,46 compreso degli oneri della sicurezza pari ad € 19.100,82, così determinato in seguito al ribasso del 35,4554% (trentacinquevirgolaquattromilacinquecentocinquantaquattropercento) sul prezzo a base d'asta di € 1.835.737,82 (oltre I.V.A) oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza esclusi; tutti dati che figurano nel quadro economico - riportato nella medesima determinazione del Responsabile del IV Settore n. 225/969 del 14.07.2023 di cui sopra - sviluppato a seguito dell'aggiudicazione definitiva dell'importo complessivo di € 1.624.884,49, dei quali come Somme a Diposizione dell'Amministrazione € 264.873,50 per IVA 22% sui lavori, € 61.839,15 per Imprevisti, € 13.604,61 per IVA 22% su Imprevisti, € 37.096,77 per Incentivi funzioni tecniche, € 1.000,00 per Polizza assicurativa Progettista, DL, RUP, € 2.000,00 per rilievi accertamenti e indagini, € 600,00 per versamento ANAC, € 400,00 per parere ASP, € 5.000,00 per onere discarica, € 8.000,00 quali spese per gara e pubblicità, € 9.000,00 quale contributo per spese tecniche per incarichi di coordinatore della sicurezza, € 4.000,00 quale contributo per spese tecniche per incarichi di collaudatore statico, € 8.000,00 quale contributo per spese tecniche per incarichi di collaudatore tecnico-amministrativo, € 3.000,00 quale contributo per spese tecniche per incarichi di geologo, € 2.000,00 quale contributo per spese tecniche per incarichi di archeologo, € 500,00 quali spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto e, quindi, per un totale di somme a disposizione dell'Amministrazione di € 420.914,03.

- che con comunicazione prot. n. 777 del 06.09.2023 il Responsabile del IV

Settore Tecnico Manutentivo - Responsabile Unico del Procedimento - ha verificato positivamente la sussistenza del possesso dei requisiti, anche tramite, tra l'altro, il sistema telematico AVCPASS dell'ANAC dell'Impresa aggiudicataria **STRACOS S.R.L.**, dichiarando l'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. nonché ha attestato la pubblicazione dell'avviso in merito all'esito della suddetta gara e la pubblicazione di tutti gli atti di gara, lettera d'invito – disciplinare e relativi allegati, nel sito istituzionale dell'ente alla sezione "Amministrazione Trasparente" sottosezione "Avvisi, bandi ed inviti", nella sezione "Gare D'appalto" e nell'Albo Pretorio con pubblicazione al n. 2535/2022 dal 29/12/2022 al 07/02/2023 nonché di avere provveduto ad effettuare le comunicazioni previste dall'art. 76, comma 5, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 ed, inoltre, con la medesima nota prot. n. 777 del 06.09.2023 lo stesso Responsabile ha attestato che l'appaltatore è in possesso della Certificazione di qualità che permette la riduzione del 50% dell'importo della cauzione definitiva;

- che il Direttore dei lavori, Ing. Giuseppe Spada, con verbale del 17.07.2023, ha provveduto alla consegna dei lavori sotto riserve di legge alla ditta **STRACOS S.R.L.,** preventivamente autorizzata e disposta in via d'urgenza nelle more della stipula contrattuale dal Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Domenico Paparella, con comunicazione prot. n. 606 del 17.07.23 per le seguenti motivazioni: alto pericolo di incendio della vegetazione con conseguente grave pregiudizio per l'incolumità delle persone e degli edifici limitrofi, giusta Ordinanza Sindacale n. 29 del 29/05/2023 avente per oggetto "Prevenzione incendi e pulizia fondi incolti";

- che con il medesimo verbale del 17.07.2023 di cui sopra, di consegna dei lavori sotto riserve di legge, le parti hanno dichiarato espressamente di aver constatato che l'area su cui devono eseguirsi i lavori è libera da persone e cose e che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori e che non sono presenti elementi o ostacoli di qualsivoglia natura tali da impedire o ritardare il normale svolgimento dei lavori; inoltre risulta dallo stesso verbale del 17.07.2023 sopra citato che il Direttore dei Lavori: ha verificato, con la scorta del progetto esecutivo, la corrispondenza tra gli elementi del progetto stesso e le attuali condizioni e circostanze locali, i limiti del lotto e lo stato generale dell'area; ha riscontrato, in contraddittorio con l'impresa esecutrice, l'assenza di persone, cose o altri elementi di impedimento al regolare svolgimento dei lavori; ha verificato la corrispondenza del progetto e dei rilievi effettuati con lo stato dei luoghi; ha verificato la completa accessibilità dell'area di lavoro e l'assenza di impedimenti che possano, per qualsiasi motivo, impedire o ritardare il montaggio del cantiere e l'avvio dei lavori; ha riscontrato le misure e tutte le altre circostanze di fatto relative ai lavori medesimi; ha esaminato le condizioni e circostanze speciali locali riconosciute e le operazioni eseguite, come i tracciamenti, gli accertamenti di misura, i collocamenti di sagome e capisaldi; ha indicato le aree, i locali, e le condizioni di disponibilità dei mezzi d'opera per l'esecuzione dei lavori dell'esecutore, nonché l'ubicazione e la capacità delle cave e delle discariche concesse o comunque a disposizione dell'esecutore stesso; ha indicato che nell'area di lavoro sono ubicate delle reti di servizi esistenti, come puntualmente individuate negli elaborati progettuali;

- che con il medesimo verbale del 17.07.2023 di cui sopra, di consegna dei lavori sotto riserve di legge, l'Impresa STRACOS S.r.l. si è impegnata a rispettare le seguenti determinazioni e condizioni stabilite dal contratto di appalto in corso di stipula: i lavori dovranno compiersi in 240 giorni (diconsi giorni duecentoquaranta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del presente verbale ed il termine dei lavori viene fissato al giorno 12/03/2024; l'esecuzione dei lavori deve avvenire in condizioni di sicurezza e di completa osservanza delle norme vigenti in materia di antinfortunistica, ponendo in essere tutte le attività necessarie alla prevenzione infortuni e conformandosi alle istruzioni impartite dal coordinatore per l'esecuzione dei lavori; l'impianto, le attrezzature e l'estensione del cantiere devono essere sufficienti per l'esecuzione dei lavori entro i termini contrattuali e la loro cura e manutenzione ricadono tra gli oneri del datore di lavoro; per ogni giorno di ritardo oltre la data fissata per l'ultimazione dei lavori, la penale resta fissata in € 1.204,00 in base all'art. 15 del Capitolato Speciale d'Appalto; il datore di lavoro consegna, in data odierna, il piano operativo di sicurezza ai sensi di quanto previsto dal d.lgs. 81/2008 s.rn.i. e dichiara di tenere copia dello stesso nell'area di Cantiere;

- che l'appaltatore e il Responsabile Unico del Procedimento della stazione appaltante, per l'intervento di che trattasi, hanno sottoscritto in data 13.09.2023, prot. n. 799, ai sensi dell'art. 106, comma 3, del D.P.R. 207/2010, il verbale sulla permanenza delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto;

- che l'appaltatore ha presentato, ai sensi del D.P.C.M. 11.05.1991, n. 187, la dichiarazione datata 03.08.2023, circa la composizione societaria, acquisita al

protocollo comunale in data 05.09.2023 al n. 41946;

- che è stata acquisita la comunicazione antimafia liberatoria chiusa con esito negativo, datata 06.06.2023 con prot. n. PR_ENUTG_Ingresso_0024972_20230606, rilasciata, ai sensi dell'articolo 88, comma 1, del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, utilizzando il collegamento alla banca dati nazionale unica della documentazione antimafia del Ministero dell'Interno. Il presente contratto verrà risolto di diritto e con effetto immediato nel caso in cui dovessero pervenire dalla Prefettura competente informazioni interdittive, così come previsto dall'art. 3, comma 4, del D.L. 16.07.2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, e s.m.i.

TUTTO CIÒ PREMESSO E RITENUTO

le parti convengono e stipulano quanto segue, in unico contesto con la superiore narrativa:

ART. 1 - I sunnominati contraenti dichiarano di riconoscere e confermare la premessa narrativa come parte integrante del presente contratto.

ART. 2 – Il Comune di Floridia, come sopra rappresentato, affida all'Impresa **STRACOS S.R.L.** con sede in Regalbuto (EN) C.da Serra snc che, come sopra rappresentata, accetta l'appalto dei lavori di rigenerazione urbana di una parte del parco urbano del comune di Floridia.

ART. 3 - L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui ai documenti ed elaborati del progetto esecutivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 167 del 23/12/2022, tra i quali il Computo Metrico Estimativo, l'Elenco Prezzi, il Capitolato Speciale di Appalto, il Piano di Sicurezza e

Coordinamento nonché del Piano Operativo di Sicurezza e del verbale del 17.07.2023 di consegna dei lavori sotto riserve di legge alla ditta **STRACOS S.R.L.**, documenti tutti che l'Impresa dichiara di conoscere.

I suddetti documenti sono depositati agli atti del Comune e controfirmati dalle parti per integrale accettazione, si intendono facenti parte integrante del contratto, anche se non materialmente allegati.

ART. 4 - Il corrispettivo dovuto dal Comune all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è determinato per complessivi di € 1.203.970,46 di cui € 1.184.869,64 per lavori ed € 19.100,82 di oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, oltre I.V.A., importo così determinato in seguito al ribasso del 35,4554% (trentacinquevirgolaquattromilacinquecentocinquantaquattropercento) sul prezzo a base d'asta di € 1.835.737,82 (oltre I.V.A) oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza esclusi e pari ad € 19.100,82.

ART. 5 - Non è ammessa la revisione dei prezzi né aumenti ISTAT e non si applica il primo comma dell'art. 1664 del codice civile.

ART. 6 - L'appalto è disciplinato dalle norme comprese nelle leggi e regolamenti in vigore nell'ambito della Regione Siciliana e procede alle condizioni specificate nel Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. 19.04.2000, n. 145 per quanto non abrogato, dal D.P.R. n.207/2010 nelle parti ancora vigente a seguito del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. Le superiori disposizioni e condizioni l'imprenditore dichiara di accettare e di conoscere integralmente senza eccezioni, limitazioni e riserve.

ART 7 - Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo

bonario di cui all'art. 205 del Codice, saranno devolute al competente Foro di Siracusa. E' pertanto esclusa la competenza arbitrale, di cui all'art. 209 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.

ART. 8 - A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto l'appaltatore ha costituito, ai sensi dell' art. 103, comma 1, del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. garanzia definitiva a mezzo di polizza fideiussoria n. 505242737, assunta al prot. comunale in data 24.07.2023 al n. 38689, rilasciata dalla Allianz S.p.A. con sede legale in Piazza Tre Torri n. 3 20145 Milano, Agenzia CATANIA 83 via Trieste n. 21 95127 Catania, per l'importo garantito di € 306.475,50, già ridotto del 50% in quanto l'appaltatore ha prodotto Certificazione di qualità.

ART. 9 - Sono fissate le seguenti clausole essenziali:

a) Gli interventi previsti nell'appalto hanno avuto inizio il 17.07.2023 e l'appalto dovrà cessare il 12.03.2024 (ultimo giorno), come da verbale del 17.07.2023 di consegna dei lavori sotto riserve di legge;

b) le modalità di esecuzione dei lavori sono quelle indicate nel capitolato speciale di appalto, nei documenti ed elaborati indicati nel superiore art. 3;

c) Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione, come disposto dall'articolo 105, comma 1 D.lgs. n. 50/2016;

d) costituisce causa di nullità del presente contratto, con l'onere di restituzione di quanto ivi previsto, il mancato rispetto delle disposizioni dell'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.

e) si procede da parte della Stazione appaltante alla risoluzione contrattuale nel rispetto e con le modalità di cui all'art. 108 del Codice e di quanto indicato nell'art. 64 del capitolato speciale di appalto. Ai sensi dell'art. 1456

del Cod. Civ. il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto in danno, qualora la società appaltatrice non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3, comma 8, della L. n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi ai lavori oggetto di affidamento. L'Amministrazione Appaltante si riserva la facoltà prevista dal Codice dei Contratti all'art. 110 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. (Procedure di affidamento in caso di fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto e misure straordinarie di gestione)

f) si procede, altresì, alla risoluzione del contratto in caso di accertamento della violazione del Codice di comportamento del Comune, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 103 del 13.10.2015, da parte dei collaboratori a qualsiasi titolo dell'impresa, la quale dichiara di conoscere tale Codice di comportamento del Comune, il quale viene consegnato all'Appaltatore.

g) Il presente contratto verrà, inoltre, risolto di diritto e con effetto immediato nel caso in cui dovessero pervenire dalla Prefettura competente informazioni interdittive, così come previsto dall'art. 3, comma 4, del D.L. 16.07.2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, e s.m.i.;

h) è altresì fatto salvo il diritto di recesso della Stazione appaltante ai sensi degli artt.1671 C.C. e 109 del Codice, nonché negli altri casi specificati dal capitolato speciale di appalto.

ART. 10 - Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, la Ditta Appaltatrice si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro per gli operai e per i dipendenti delle aziende industriali, edili ed affini e negli accordi locali

integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti. La Ditta Appaltatrice si obbliga, altresì, ad applicare le norme del contratto e gli accordi medesimi integrativi territoriali ed aziendali anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione. L'appaltatore è, altresì, obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'art. 105, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo, l'Ente appaltante effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, alla escussione della garanzia. I suddetti obblighi vincolano la Ditta Appaltatrice anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti, receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale e artigiana, dalla struttura e dimensioni dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale. In caso di inadempienza agli obblighi precisati nel presente articolo accertata dall'Ente Appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, l'Ente Appaltante medesimo comunicherà alla Ditta Appaltatrice e, se del caso, anche all'Ispettorato suddetto, la inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, ovvero alla sospensione del pagamento di saldo se i lavori sono ultimati, destinando le somme accantonate a garanzia dell'adempimento di cui sopra. Il pagamento alla Ditta Appaltatrice delle somme accantonate non sarà effettuato fino a quando l'Ispettorato del Lavoro non abbia accertato che gli obblighi precedenti non siano stati integralmente

adempiuti. Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, la Ditta Appaltatrice non può né opporre eccezioni all'Ente Appaltante né può richiedere somme a titolo risarcimento danni.

Il Comune di Floridia (SR), come sopra rappresentato, dà atto che l'Impresa **STRACOS S.R.L.** ha depositato il Piano Operativo di Sicurezza, assunto al prot. comunale al n. 38689 del 24.07.2023. Il Piano Operativo di sicurezza costituisce parte integrante del contratto d'appalto, come indicato al precedente art. 3, le gravi e ripetute violazioni allo stesso da parte dell'appaltatore, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiscono causa di risoluzione.

Sono a carico dell'Appaltatore tutte le misure e tutti gli adempimenti per evitare danni alle opere, ambiente, persone o cose nell'esecuzione dell'appalto, per cui la Stazione Appaltante è sollevata da ogni responsabilità.

Si dà atto che è stata depositata presso il 4° Settore polizza di assicurazione n° 505242828 della Allianz S.p.A. con sede legale in Piazza Tre Torri n. 3 20145 Milano, Agenzia CATANIA 83 via Trieste n. 21 95127 Catania, che tiene indenne il Comune da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, avente quali massimali l'importo pari ad € 1.203.970,46 per la copertura assicurativa per danni di esecuzione, l'importo di € 500,000,00 per responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione, assunta al prot. comunale in data 24.07.2023 al n. 38689, integrata da apposita appendice n. 113060045, assunta al prot. comunale in data 05/09/2023 al n. 41947/2023.

ART. 11 - Per tutti gli effetti del presente contratto la Ditta Appaltatrice, come sopra rappresentata, elegge il proprio domicilio presso la Casa Comunale di Floridia ed in tale domicilio eletto saranno notificati tutti gli

atti, sia giudiziari che amministrativi, ai quali può dare adito il presente contratto.

ART. 12 - L'Appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n° 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto. Qualora l'appaltatore non assolva agli obblighi previsti dall'art 3 della Legge n° 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.

Si dà atto che l'Impresa **STRACOS S.R.L.** ha effettuato la comunicazione con relativa dichiarazione di cui all'art. 3, comma 7, della legge 13.08.2010, n. 136 e s.m.i., con nota datata 19.07.2023, assunta al protocollo del Comune in data 24.07.2023 al n. 38689.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di verificare in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

ART. 13 - La Stazione appaltante può autorizzare l'Appaltatore a effettuare eventuali subappalti, nel rispetto delle disposizioni di Legge in materia, e nei limiti indicati dall'Appaltatore stesso nell'offerta presentata in sede di gara per l'affidamento dei lavori di cui al presente contratto nonché secondo le modalità indicate nel capitolato speciale di appalto.

ART. 14 - Per quanto non espressamente previsto in questo contratto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia ed in particolare le norme del Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici, approvato con D.M. n° 145 del 19 aprile 2000 per quanto non abrogato e del

Capitolato Speciale di Appalto già citato all'art. 3, del D.P.R. n.207/2010 nelle parti ancora vigente a seguito del D.Lgs. n.50/2016 e s.m..i., nonché le norme del Codice Civile e le restanti norme legislative e regolamentari vigenti in materia di lavori pubblici nella Regione Siciliana.

Eventuali controversie che dovessero insorgere tra stazione appaltante ed appaltatore saranno deferite all'ordinaria giurisdizione.

ART. 15 - Le parti, con la firma del presente atto, prestano il proprio consenso al trattamento dei dati personali nonché alla conservazione degli stessi anche in banche dati ed archivi informatici, al fine esclusivo dell'esecuzione delle formalità connesse e conseguenti al presente atto. In esecuzione del presente contratto, l'appaltatore, per quanto di propria competenza, viene nominato dal Comune di Floridia quale responsabile dei dati personali di titolarità dell'Amministrazione appaltante.

ART. 16 - Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, diritti di segreteria, copie contratto ecc. I.V.A. esclusa) e comprese quelle relative al piano di sicurezza fisica dei lavoratori e dei prescritti cartelli di cantiere sono a totale carico dell'Appaltatore. L'imposta di bollo è assolta con modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22.02.2007, mediante Modello Unico Informatico (M.U.I.), per l'importo di € 45,00.

ART. 17 - Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131. Anche l'imposta di registro verrà versata mediante Modello Unico Informatico (M.U.I.) contestualmente alla registrazione telematica.

E richiesto, io Segretario Comunale Rogante, ho ricevuto il presente atto in

formato elettronico, redatto da persona di mia fiducia in forma pubblico-amministrativa, composto da n. 15 (quindici) pagine per intero e rimanenti 6 righe, oltre le firme, del quale ho dato lettura alle Parti, che lo approvano dichiarandolo conforme alla loro volontà e con me, in mia presenza, lo sottoscrivono dopo aver rinunciato alla lettura degli allegati per averne in precedenza preso cognizione, a mezzo di firma digitale.

IL RESPONSABILE DEL IV SETTORE TECNICO-MANUTENTIVO

Geom. Paparella Domenico

L'APPALTATORE

Sig. Cardaci Salvatore

IL SEGRETARIO COMUNALE – UFFICIALE ROGANTE

Dott. Pellicanò Antonino