VERBALE DEL 14/12/2023

ALBO N. 2353/**2023**

VERBALE DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI AGLI "**INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO DEI LOCALI DELLA TENENZA DEI CARABINIERI**" NEL COMUNE DI FLORIDIA MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D. LGS N. 36/2023, PREVIA CONSULTAZIONE DI N. 5 OPERATORI ECONOMICI.
CUP: D42F23000680002. – CIG: A036D62AD9.

Lavori (costo manodopera incluso nei lavori € 37.987,34)	€ 113.401,62 -
Oneri di sicurezza inclusi nei lavori non soggetti a ribasso	€ 1.624,59
Importo lavori a base d'asta	**€ 111.777,03**

L'anno duemilaventitre, il giorno 14 del mese di Dicembre, alle ore 16:20, nell'Ufficio Tecnico Comunale, sito in Via IV Novembre n. 77, Presidente di gara Geom. Domenico Paparella, Responsabile del IV Settore Tecnico-LL.PP. del Comune di Floridia, assistito dalla Sig.ra Sarcià Carmela nata a Siracusa il 30/03/1968 (segretario verbalizzante) e dal Sig. Primo Lino nato a Floridia (SR) il 07/09/1965, entrambi dipendenti del Comune di Floridia, dichiara aperta la seduta della gara in oggetto e premette:

che con nota prot. n. 41760 del 27/09/2023 l'Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, Servizio 5 – Politiche Urbane e Abitative del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti della Regione Sicilia ha comunicato che il Comune di Floridia è stato ammesso a finanziamento per un importo di € 130.000,00 per gli "Interventi di riqualificazione ed adeguamento dei locali della Tenenza dei Carabinieri";

che con deliberazione n. 130 del 18/10/2023 la Giunta Municipale ha proceduto alla approvazione in Linea Tecnica del progetto esecutivo, redatto dall'Ing. Giuseppe Spada, personale in forza al IV Settore Tecnico, ai sensi del D. Lgs. N. 36/2023, per gli "*Interventi di riqualificazione ed adeguamento dei locali della Tenenza dei Carabinieri*" nel Comune di Floridia dell'importo complessivo di € 130.000,00 di cui € 113.401,62 per lavori (inclusi € 1.624,59 per oneri sicurezza) ed € 16.598,38 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

che con determinazione a contrarre n. 350/1504 del 05/12/2023 si è proceduto alla scelta del sistema di gara;

Comune di Floridia C.F. 800000870891 P.I. 00194980892
Ufficio Tecnico Tel. 0931/920237
www.comune.floridia.sr.it e-mail cfloridia@comune.floridia.sr.it pec: lavpubblici@pec.comune.floridia.sr.it

che, sulla base delle modalità indicate nella determinazione a contrarre n. 350/1504 del 05/12/2023, a seguito di sorteggio di cui al verbale del 07/12/2023, pubblicato all'Albo Pretorio al n. 2335/2023, sono stati individuati 5 operatori economici, con i quali avviare la procedura di affidamento dei lavori tramite il portale "TuttoGare";

che sono risultati estratti a sorteggio i seguenti operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	COD. FISC/PARTITA IVA
1	OCCHIPINTI UMBERTO	CCHMRT93P09F258P
2	DOLMEN S.R.L.	01778480853
3	ANTONIO SPINELLA	SPNNTN80H30L013R
4	TRIPOLI GIUSEPPE	TRPGPP81A07C351G
5	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	03153180835

che la procedura di gara è svolta per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gare, attivata dal Comune di Floridia;

che è stata inserita Richiesta di offerta sulla piattaforma "TuttoGare", con invito rivolto ai 5 operatori economici suindicati, con scadenza per la presentazione delle offerte fissata per le ore 10:00 del giorno 14/12/2023, mentre la data per lo svolgimento della gara telematica è stata fissata per il giorno 14/12/2023, alle ore 12:00;

che nella piattaforma TuttoGare l'operatore economico Antonio Spinella, iscritto nell'elenco della Stazione Appaltante, da utilizzare per l'affidamento di lavori in economia, non risulta essere stato invitato in quanto la ditta ha cessato l'attività;

Tutto ciò premesso

IL PRESIDENTE

alla continua presenza dei testi anzi citati, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo delle proprie credenziali fornitegli dal gestore della piattaforma telematica e solo a lui note, constata e fa constatare che entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte (ore 10:00 del 14/12/2023) risulta pervenuta ed acquisita al sistema n. 1 plico virtuale da parte del seguente operatore economico:

Comune di Floridia C.F. 800000870891 P.I. 00194980892
Ufficio Tecnico Tel. 0931/920237
www.comune.floridia.sr.it e-mail cfloridia@comune.floridia.sr.it pec: lavpubblici@pec.comune.floridia.sr.it

N.	Operatore economico	Partita IVA
1	OCCHIPINTI UMBERTO	CCHMRT93P09F258P

Il Presidente, unico soggetto abilitato a sistema all'apertura delle buste, essendo fornito delle relative chiavi telematiche d'accesso, procede alla presenza dei testimoni, all'apertura delle busta virtuale pervenuta contenente la documentazione amministrativa del concorrente:

1. OCCHIPINTI UMBERTO

Esaminata la documentazione amministrativa presente nella piattaforma, la stessa risulta conforme a quella richiesta nei documenti di gara. **Pertanto l'operatore economico viene ammesso alla fase successiva di gara.**

Si procede, quindi, all'apertura telematica della busta economica e alla lettura del ribasso offerto sull'importo a base d'asta, come sotto riportato:

N.	OPERATORE ECONOMICO	%
1	OCCHIPINTI UMBERTO	**26,33%**

Alla luce di quanto sopra viene individuata quale ditta aggiudicataria provvisoria dei lavori la:

- **IMPRESA OCCHIPINTI UMBERTO, con sede a Modica (RG) - Via Risorgimento n. 108, Cod. Fisc: CCHMRT93P09F258P**, che ha offerto il ribasso del **26,33%** sull'importo posto a base d'asta.

Il Presidente, ultimate dette operazioni, dispone:

- che si provveda agli ulteriori adempimenti di legge per la verifica del possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario provvisorio;
- che si proceda alla pubblicazione dell'esito a norma di legge.

Il Presidente, alle ore 17:14, dichiara la seduta pubblica chiusa.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma, unitamente ai testimoni.

Il Presidente di Gara: Geom. Domenico Paparella

Il 1° teste (Segr. verbalizzante): Sarcià Carmela

Il 2° teste: Primo Lino

Comune di Floridia C.F. 800000870891 P.I. 00194980892
Ufficio Tecnico Tel. 0931/920237
www.comune.floridia.sr.it e-mail cfloridia@comune.floridia.sr.it pec: lavpubblici@pec.comune.floridia.sr.it